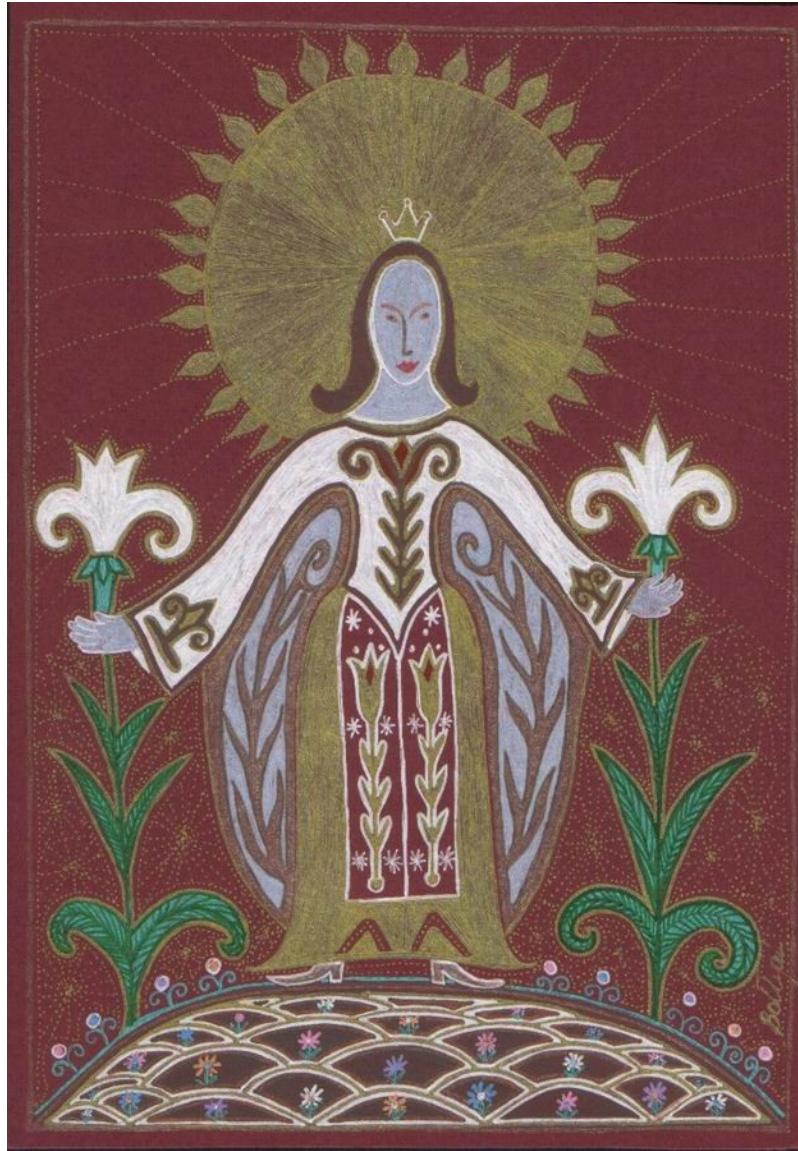




# *Hírmondó*

**Remeteszőlős Község Önkormányzatának tájékoztató lapja**

2014. április



*Boldog, békés Húsvéti ünnepeket kívánunk  
Községünk minden kedves lakosának,  
üdülőtulajdonosának  
és minden látogatójának!*

## HÚSVÉT

Remeteszölös Község Önkormányzatának **Képviselő-testülete** és a Budajenői **Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszölösi Kirendeltségének dolgozói** minden kedves lakosnak örömteli, Húsvéti ünnepeket kíván!

### Képviselő-testület

Szathmáry Gergely polgármester  
dr. Tóth Balázs alpolgármester  
Petneházy Gábor képviselő  
Kőhalmi Alajos képviselő  
Herold István képviselő

### Önkormányzati Hivatal

dr. Darvas-Hammer Szilvia igazgatási vezető-tanácsos  
Földi Marianna pénzügyi vezető  
Farkas Viktória adóügyi előadó  
Sinkó Márta védőnő  
Ilarion Lóránt közterület felügyelő

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HÍREK

### 2014. ÁPRILIS 11-IG SZÜLETETT HATÁROZATOK

Határozat száma	Határozat címe
1/2014. (I.17.)	az ÉTV Kft. ellen indított perben a harmadlagos kereseti kérelem fenntartásáról
2/2014. (I.17.)	az ÉTV Kft. által megküldött térítésmentes vagyonátruházásra vonatkozó megállapodásról
3/2014. (I.17.)	a Farkas Ferenc hajléktalan étkezése ügyében írt kérelemről
4/2014. (I.28.)	a 2014. évi költségvetés tárgyalásának megkezdéséről
5/2014. (I.28.)	a Vénusz utcai útépítés költségeinek elkülönítéséről
6/2014. (I.28.)	a Vénusz utcai útépítésre vonatkozó önkéntes együttműködési javaslatról
7/2014. (I.28.)	a Waldorf Óvoda támogatásáról
8/2014. (II.14.)	a Közös Önkormányzati Hivatal működéséről szóló jegyzői beszámoló elfogadásáról
9/2014. (II.14.)	a Közös Önkormányzati Hivatal fenntartására kötött megállapodás módosításáról
10/2014. (II.14.)	a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének jóváhagyásáról
11/2014. (II.14.)	a laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosításának fenntartásáról
12/2014. (II.14.)	a Schadl és Társa Végrehajtó Irodával történő szerződés-kötés tudomásul vételéről
13/2014. (III.3.)	a Városi Napos Oldal Szociális Központ 2013. évi beszámolójának elfogadásáról
14/2014. (III.3.)	a Városi Napos Oldal Szociális Központ által ellátott intézményi szolgáltatások díjainak jóváhagyásáról
15/2014. (III.3.)	a Vénusz utcai útépítésről
16/2014. (III.3.)	a kényszerkaszálásra vonatkozó vállalkozási keretszerződés tudomásul vételéről
17/2014. (III.3.)	a Nagykovácsi Sólymok SE beszámolójának elfogadásáról
18/2014. (III.3.)	az egészségnapról
19/2014. (III.3.)	a Leier Kft. által kiírt térkövezési pályázatról
20/2014. (IV.1.)	a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
21/2014. (IV.1.)	Farkas Ferenc támogatási kérelméről
22/2014. (IV.1.)	a 0105 hrsz-ú terület vadászati kíméleti területté való átminősítésének kezdeményezéséről
23/2014. (IV.1.)	a „Megújulnak közttereink” c. térkövezési pályázatról
24/2014. (IV.1.)	a Nagykovácsi Sólymok Sportegyesület támogatásáról
25/2014. (IV.1.)	a családi egészségnapról
26/2014. (IV.1.)	a Vénusz utcai útépítésről
27/2014. (IV.1.)	az ELMŰ árgaranciás ajánlatának elfogadásáról

### 2014. ÁPRILIS 11-IG SZÜLETETT RENDELETEK

Rendelet száma	Rendelet címe
1/2014. (I.28.)	a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
2/2014. (I.28.)	a hulladékgyűjtés helyi rendjéről
3/2014. (II.14.)	az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről
4/2014. (III.3.)	az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosításáról
5/2014. (IV.1.)	az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról

Remeteszölös Község Önkormányzatának rendeletei és Képviselő-testületének határozatai megtekinthetők a honlapon ([www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu)) és személyesen a Kirendeltségen.

- **Hivatali Kirendeltség:** 2090 Remeteszölös, Vénusz u. 8-10.
- **Tel./Fax:** (06-26) 355-293
- **E-mail:** [info@remeteszolos.hu](mailto:info@remeteszolos.hu)

## VÁLASZTÁSOK MAGYARORSZÁGON

### ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐK VÁLASZTÁSA

A 2014. április 6-án tartott Országgyűlési Választás, illetve a parlamentbe jutott pártok eredményeit a következő táblázatok foglalják össze.

#### LISTÁS VÁLASZTÁS EREDMÉNYE

		<i>Országos eredmény</i>	<i>Remeteszőlős</i>
Részvétel aránya, száma		61,84% (5.096.524 fő)	76,67% (414 fő)
1. helyezett	Név:	FIDESZ-KDNP	FIDESZ-KDNP
	Szavazatok aránya, száma	44,87 % (2.264.730 fő)	43,23% (179 fő)
2. helyezett	Név:	MSZP-EGYÜTT-DK-PM-MLP	MSZP-EGYÜTT-DK-PM-MLP
	Szavazatok aránya, száma	25,67% (1.290.804 fő)	30,91% (128 fő)
3. helyezett	Név:	JOBBIK	LMP
	Szavazatok aránya, száma	20,22% (1.020.476 fő)	11,59% (48 fő)
4. helyezett	Név:	LMP	JOBBIK
	Szavazatok aránya, száma	5,34% (269.413 fő)	9,90% (41 fő)

#### PEST MEGYE 2. SZÁMÚ EGYÉNI VÁLASZTÓKERÜLETI VÁLASZTÁS EREDMÉNYE

		<i>Választókerületi eredmények</i>	<i>Remeteszőlős</i>
Részvétel aránya, száma		71,11% (61.537 fő)	76,67% (414 fő)
1. helyezett	Név:	Csenger-Zalán Zsolt (FIDESZ-KDNP)	Csenger-Zalán Zsolt (FIDESZ-KDNP)
	Szavazatok aránya	46,54% (28.327 fő)	42,75% (177 fő)
2. helyezett	Név:	Dr. Szabóné Müller Tímea Nóra (MSZP-EGYÜTT-DK-PM-MLP)	Dr. Szabóné Müller Tímea Nóra (MSZP-EGYÜTT-DK-PM-MLP)
	Szavazatok aránya	26,76% (16.290 fő)	29,71% (123 fő)
3. helyezett	Név:	Császárné Kollár Tímea Annamária (JOBBIK)	Dr. Szél Bernadett (LMP)
	Szavazatok aránya	11,22% (6.827 fő)	14,25% (59 fő)
4. helyezett	Név:	Dr. Szél Bernadett (LMP)	Császárné Kollár Tímea Annamária (JOBBIK)
	Szavazatok aránya	10,86% (6.607 fő)	9,17% (38 fő)

### EURÓPAI PARLAMENTI VÁLASZTÁS

Magyarország Köztársasági Elnöke kitzúta az Európai Parlament tagjainak 2014. évi választását. A **szavazás 2014. május 25-én lesz 6-19 óra között.**

A magyarországi lakcímmel rendelkező választópolgárok automatikusan felkerülnek a központi névjegyzékbe. A szavazóköri névjegyzékben szereplő választópolgárok a névjegyzékbe történt felvételükről értesítőt kapnak.

A névjegyzék a helyi választási irodában (polgármesteri hivatalban) tekinthető meg. Az Európai Unió más tagállamának választópolgára – ha Magyarországon lakóhellyel rendelkezik - május 9-ig kérheti a névjegyzékbe vételt a helyi választási iroda vezetőjétől.

A választójoggal rendelkező választópolgár 2014. április 22-ig ajánlóíven ajánlhat jelöltet. A listaállításához legalább 20 000 választópolgár érvényes ajánlása szükséges. Egy választópolgár több listát is ajánlhat, szavazni viszont csak egy listára lehet.

A szavazás napján lakóhelyétől távol tartózkodó választópolgár belföldön az általa megjelölt településen átjelentkezéssel, külföldön Magyarország külképviseletein adhatja le szavazatát.

A külképviseleti névjegyzékbe való felvételt 2014. május 17-én 16 óráig, átjelentkezést 2014. május 23-án 16 óráig lehet kérni a [www.valasztas.hu](http://www.valasztas.hu) oldalon vagy levélben, illetve személyesen a lakóhely szerint illetékes helyi választási irodától.

Részletes tájékoztatásért forduljon a hivatali kirendeltségben működő helyi választási irodához, vagy látogassa meg a [www.valasztas.hu](http://www.valasztas.hu) weboldalt.

A választás egyfordulós listás szavazás, amelyre 5 évente kerül sor, és csak pártok indulhatnak rajta. Magyarország mandátumainak száma 21 db, melyek a pártok választási eredményeinek arányában kerülnek szétosztásra.

**Tisztelettel biztatjuk Önöket, hogy ismét éljenek demokratikus alapjogukkal és vegyenek részt az Európai Parlament tagjainak 2014. évi választásán!**

## AZ ÖNKORMÁNYZAT GAZDÁLKODÁSI HÍREI

### KÖZSÉGÜNK 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ELŐIRÁNYZATAI

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2014. (II.14.) önkormányzati rendeletében fogadta el településünk 2014. évi költségvetését. A főbb számait a következő táblázatban mutatjuk be.

Megnevezés	2013. évi eredeti előirányzat (E Ft)	2014. évi eredeti előirányzat (E Ft)	% az előző évi előirányzathoz viszonyítva
<b>I. Működési bevételek</b>	<b>32 520</b>	<b>40 710</b>	<b>125%</b>
1. Intézményi működési bevétel	100	3 210	3210%
2. Önkormányzat sajátos működési bevétele	32 420	37 500	116%
2.1 Illetékek			
2.2 Helyi adók	29 800	33 800	113%
2.3 Átengedett közp. adók	2 600	2 600	100%
2.4 Bírságok, pótl. és egyéb saj. bev.	20	1 100	5500%
<b>II. Támogatások</b>	<b>6 184</b>	<b>9 516</b>	<b>154%</b>
1. Költségvetési támogatás	6 184	9 516	154%
1.1 Általános támogatás összesen	1 606	4 774	297%
1.2 Egyéb kötelező feladatok	3 000	4 000	133%
1.3 Hozzájárulás pénzbeli szoc.ellátásokhoz	735	742	101%
1.4 Könyvtári és közművelődési feladatok	838		0%
1.5 Lakott külterületi feladatok támogatása	5		0%
<b>III. Felhalmozási és tőke jellegű bevétel</b>	<b>20 300</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
1. Tárgyi eszköz, immateriális javak ért.	0	0	
2. Önkormányzat sajátos felh.	20 300	0	0%
3. Pénzügyi befektetési bevételek			
<b>IV. Véglegesen átvett pénzeszközök</b>	<b>1 560</b>	<b>8 364</b>	<b>536%</b>
1. Támogatás értékű bevétel	1 560	3 564	228%
*ebből OEP-től átvett pénzeszköz	1 560	1 764	113%
2. Felhalmozási célú pénzeszk. átvétel	0	4 800	0%
<b>V. Tám., kölcsönök, visszatér., értékpapír ért., kibocsát. bev.</b>			
<b>VI. Hitelek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
1. Működési célú hitelek			
2. Fejlesztési célú hitelek	0	0	0%
<b>VII. Pénzforgalom nélküli bevétel</b>	<b>14 846</b>	<b>10 334</b>	<b>70%</b>
1. Előző évi pénzmaradvány	14 846	10 334	70%
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>75 410</b>	<b>68 924</b>	<b>91%</b>
1. Személyi juttatások	11 454	11 524	101%
2. Munkaadót terhelő járulék	2 456	2 426	99%
3. Dologi és egyéb folyó kiadások	24 723	30 253	122%
4. Szoc. segítség	660	386	58%
5. Támogatás értékű kiadás	10 819	11 401	105%
6. Felhalmozási kiadások	1 220	0	0%
7. Általános tartalék	11 187	10 334	92%
8. Tőketörlesztés			
9. Tám.értékű pénzeszköz átadás KÖH-nek	12 891	2 600	20%
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>75 410</b>	<b>68 924</b>	<b>91%</b>

Remeteszőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az építményadóról és a telekadóról szóló 8/2013. (X.I.) önkormányzat rendeletét, mely 2014. január 1-én lépett hatályba.

Az új adórendelet megalkotásának célja elsősorban a rendszer igazságosabbá tétele volt: vagyis, hogy ne azokat terheljük egyre nagyobb adókkal, akik becsületesen eleget tesznek kötelezettségeiknek, hanem minden itt élő vegye ki a részét a közösség terheiből. Emellett viszont a kedvezményeket csak azok vehessék igénybe, akik itt élnek, itt fizetnek adót és a kötelező közszolgáltatások igénybevételével eleget tesznek azoknak a kötelezettségeknek, mely a község rendjét és tisztaságát szolgálják.

Éppen ezért a Képviselő-testület az építményadó (450/Ft/m<sup>2</sup>/év) változatlanul hagyása mellett döntött, de rögzítette, hogy a kedvezményeket csak azok vehetik igénybe, akik az adott ingatlanok tulajdonosaként és azok közeli rokonaiként állandó lakosként élnek Remeteszőlösön, és az ingatlanuk rendelkezik a kötelező közszolgáltatásra vonatkozó szerződésekkel.

Emellett a Képviselő-testület a telekadó mértékét megemelte (180,-Ft/m<sup>2</sup>/év), mivel ezen ingatlanok nem a megélhetést közvetlenül szolgáló vagyontárgyak. Ezzel a Képviselő-testület arra is ösztönözni kívánja a telektulajdonosokat, hogy mihamarabb építsék be azokat.

Az új adórendelet és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosulása miatt minden ingatlantulajdonost új adóbevallására szólított fel a Hivatal, így felülvizsgálásra kerültek a régebben bevallott építményterületek, illetve a kedvezmény igénybevételének a jogosultsági indokai. (Ezzel párhuzamosan fény derült hiányzó hulladékszállítási szerződésekre és csatornabekötésekre is.)

A Hivatalt jelentős mértékben leterhelő, átfogó felülvizsgálat munkája nem volt hiába való. Munkájuk építményadóra vonatkozó eredményét az alábbi táblázatban mutatjuk be.

	Adózók száma	Összes építmény területe	Adómentes terület	Adózó terület	Kivetetett adó
2013.12.31. állapot	435 fő	43.123 m <sup>2</sup>	12.080 m <sup>2</sup>	31.043 m <sup>2</sup>	13.969 eFt
2014.03.15. állapot	493 fő	51.944 m <sup>2</sup>	10.291 m <sup>2</sup>	41.557 m <sup>2</sup>	18.700 eFt

A fentiek alapján látható, hogy az adó-felülvizsgálat adóemelés nélkül hozott jelentős eredményeket. Azzal, hogy pontosítani tudtuk az építmények valódi nagyságát (használatbavételi engedélyben rögzített területek!), ellenőrizni tudtuk a bejelentett lakosok számát és a kötelező közszolgáltatások kérdését, elvégeztük azt a „profiltisztítást”, ami a társadalmi tehervállalás egyenletesebbé tette.

Ezúton is köszönjük a hivatal dolgozóinak a megfeszített munkát és az ingatlantulajdonosoknak az együttműködő hozzáállást!

#### TÁJÉKOZTATÁS A HELYI ADÓKRÓL

A megfelelő adózói magatartás segítése érdekében ezúton is tájékoztatjuk Önöket a helyi adók rendszeréről és az ahhoz kapcsolódó határidőkről.

A 2014. évre vonatkozó, az ingatlanhoz kapcsolódó adók mértékei a következők:

Építményadó: 450,-Ft/m<sup>2</sup>/év

Telekadó: 180,-Ft/m<sup>2</sup>/év

A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) alapján a 2014. évi helyi adó befizetésének határideje folyó év **március 19.**, illetőleg **szeptember 17.**

Nyomatékosan felhívjuk a figyelmet, hogy a 2003. évi XCII tv. egyértelműen az Adózó kötelezettségévé teszi minden féle adózással kapcsolatos változás bejelentését. A változás bejelentése a változást követő 15 napon belül kötelező. A földhivatali nyilvántartásban bekövetkezett változások pl. címváltozás bejelentése adózói kötelezettség, nem teljesítés esetén az Artv. szankcionálja.

**Megkérjük a tisztelt adózókat, hogy banki átutalás esetén az adózó neve kerüljön feltüntetésre, valamint tüntessék fel a befizető azonosítót, így elkerülhetővé válik, hogy az Art rendelkezései szerint a beazonosítatlan befizetés miatt a késedelmi pótlék felszámításra kerüljön.**

Használatbavételi engedély kézhezvétele után 15 napon belül bejelentési kötelezettség terheli az adózót a helyi adóhatóság felé. Az ingatlan beépítése esetén építményadó bevallást kell benyújtani a tulajdonosnak, vagy haszonélvezőnek valamint a beépítés miatt az Adózónak megszűnik a telekadó fizetési kötelezettsége. Törölni csak abban az esetben van mód, amennyiben az Adózó ezt a honlapról letölthető telekadó bevallási nyomtatványon bejelenti az adóhatóság felé.



A gépjárműadó mértékét az erről szóló **1991. évi LXXXII. törvény határozza meg**. Ezt a központilag meghatározott állami adót az Önkormányzat veti ki, de az adóbevételnek csak 40%-át engedményezi át a központi költségvetés az Önkormányzat számára. Az adó mértéke a személyszállító gépjármű esetében a következők:

0-3 éves gépkocsi	4-7 éves gépkocsi	8-11 éves gépkocsi	12-15 éves gépkocsi	16 évnél idősebb gépkocsi
345 Ft/kW	300 Ft/kW	230 Ft/kW	185 Ft/kW	140 Ft/kW

A helyi iparüzési adó mértéke 1,4%, mely szintén alacsonyabb a törvényben rögzített maximális értéknél (2%). Ezen adónem bevallási határideje: **2014. május 31.**

A helyi adók bankszámlaszámai:

Építményadó:	11742001-15566678-02440000
Telekadó:	11742001-15566678-02510000
Helyi iparüzési adó:	11742001-15566678-03540000
Gépjárműadó:	11742001-15566678-08970000
Késedelmi pótlék:	11742001-15566678-03780000
Bírság:	11742001-15566678-03610000

Amennyiben a fenti adókkal kapcsolatban kérdése van, vagy esetleg a bevallási kötelezettségének még nem tett eleget, kérjük keresse fel a Remeteszőlősi Hivatali Kirendeltséget, ügyfélfogadási időben. Kérdését az elektronikus levelezési rendszeren is felteheti az [ado@remeteszolos.hu](mailto:ado@remeteszolos.hu) e-mail címen.

Ezúton is szeretnénk rögzíteni, hogy az adó jelenlegi szinten tartását csak úgy tudjuk hosszú távon megtartani, ha mindenki kiveszi a részét a közteherviselésből. Ennek az érvényre juttatása a Hivatali dolgozók feladata, csakúgy, mint az elmaradt adók, illetve az adóinktlévségek behajtása. Ez nem barátságatlanság a dolgozók részéről, hanem pusztán konzekvens eljárásrend, ami ráadásul a tisztességes adófizető lakosokkal szembeni erkölcsi kötelesség.

## HELYI HÍREK

### VÁLTOZÁSOK A KÖZSÉGI HULLADÉKSZÁLLÍTÁSBAN

Ahogy mindannyian tapasztaltuk, 2013. december 1. óta a Depónia Kft. végzi a hulladékgyűjtési közszolgáltatást Remeteszőlős Község területén. A szolgáltató cég két minőségben végezte a hulladékszállítást a területünkön, a következők szerint:

- ▲ A 2013. december 1-31. közötti időszakban a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt közérdekű szolgáltatóként végezte a feladatát. Erre az 1 hónapra vonatkozóan a Depónia Kft. külön számlát küldött ki Önöknek, a 2013. év ezen időszakára vonatkozó rezszi-csökkenett ár szerint.
- ▲ Az időközben lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese szintén a Depónia Kft. lett, így 2014. január 1-től már mint szerződött közszolgáltató végzi a feladatát Remeteszőlős Község területén, a 2014-2018. közötti időszakban. A hulladékszállítás díját a szolgáltató külön számlázza le Önöknek, negyedévente.

A Depónia Kft. a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatának megfelelően az alábbi rendben és az alábbi tartalommal végzi a hulladékszállítási közszolgáltatást:

- ▲ A hulladékszállítás lakossági díja a 2013. év végi árhoz képest nem változott, kivéve a 60 literes edényzetet, ahol 21%-os csökkenést értünk el.
- ▲ A nyaraló tulajdonosok esetén a 120 literes edényzet teljes árának 50%-a fizetendő hulladékszállítási díjként.
- ▲ A **hulladékszállítás** – az eddig megszokott rendnek megfelelően – **minden hét szerdáján** történik, de a gyűjtés már **reggel 7 órakor** megkezdődik!
- ▲ A **házhozmenő szelektív-hulladék** gyűjtésének időpontja változott. Az új időpont: **minden hónap 3. keddje**, de a gyűjtés itt is **reggel 7 órakor** kezdődik, de csak azon ingatlanok elöl, ahol hulladékszállítási díjat fizetnek. Fontos jelezni, hogy a szolgáltató az átlátszó, bekötött zsákokban kihelyezett szelektív hulladékot szállítja el.
- ▲ A rugalmas lomtalánítás rendszere megmarad a régi rend szerint. Minden szerződő fél évente 1 alkalommal díjtalan lomtalánítás igénybevételére jogosult. Az igényt a szolgáltató felé kell jelezni.
- ▲ Az ingyenes zöldhulladék gyűjtés rendszere megmarad, de novemberben már két alkalommal fog szállítás történni.

A hulladéknaptár a honlapról letölthető: <http://remeteszolos.hu/cikkek/hulladekszallitas-a-2014-evben>.

Rögzítenünk kell, hogy a hulladékszállítás kötelezően igénybe veendő közszolgáltatás, így a szerződéskötés kötelező.

Ez különösen érvényes az állandó lakosú ingatlanok esetében! (Azon ingatlan esetén, ahol max. két fő nyugdíjas lakik, ott is kötelező a hulladékszállítási közszolgáltatás igénybevétele, de ott megmaradt a zsákos rendszer.)

Szintén tájékoztatnunk kell Önöket arról, hogy megtörtént az adategyeztetés a közszolgáltató és az Önkormányzat között, mely alapján minden olyan ingatlanon, ahol állandó bejelentett lakos van, automatikusan meg fogják kapni az aláírandó szolgáltatási szerződést és a csekkeket.

Amennyiben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos ügyet intézne, úgy azt a következő elérhetőségeken keresztül teheti meg:

<ul style="list-style-type: none"><li>▲ Honlap: <a href="http://www.deponia.hu">www.deponia.hu</a></li><li>▲ Cím: Székesfehérvár, Sörház tér 3.</li><li>▲ Tel.: 22/504-412, 507-419, Fax: 507-420</li><li>▲ E-mail: <a href="mailto:ugyfel@deponia.hu">ugyfel@deponia.hu</a></li></ul>	Budakeszi Ügyfélszolgálat: <ul style="list-style-type: none"><li>▲ Cím: 2092 Budakeszi, Fő u. 105. (Művelődési Ház)</li><li>▲ Nyitva tartás: csütörtök 9-13 óra</li></ul>
--	---

### ÚTKARBANTARTÁS

A remeteszőlősi belterületi utak fejlesztéseinek köszönhetően tovább csökkentek a burkolatlan vagy erősen amortizálódott burkolt útszakaszok. Az új építésű utak jól viselték az idei telet is, azonban a fennmaradó utcákat az elmúlt hónapok csapadékos és fagyos időjárása erősen megviselte.

Ez különösen érvényes a meredek utcákra, melyeket nem csak az időjárás visel meg, hanem az a tény, hogy az amúgy nem túl erős aszfalt már előregedett rajtuk, ráadásul az útalappal is vannak problémák.

A télen kialakult kátyúk, illetve a járhatóságot veszélyeztető úthibák javítását az aszfaltkeverők beindítása után rögtön megkezdjük, így április 14. óta zajlik a kátyúzás a község területén. A tervek szerint legkésőbb április végén a munkálatok befejeződnek.

### KÖZTERÜLETEK KASZÁLÁSA

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően továbbra is közmunkások bevonásával fogjuk végeztetni a közterületek kaszálását. Az Önkormányzat igyekszik nagy gondot fordítani a parlagfü elleni védelemre, de eredményes védekezés csak Önökkel együtt lehetséges!

*Kérjük, ne feledkezzenek meg arról, hogy mind az országos rendelkezések, mind a környezet védelméről szóló 10/2006. (XII.18.) önkormányzati rendelet azt írja elő, hogy az ingatlan tulajdonos köteles gondoskodni a telek előtti 1 m széles területsáv rendben tartásáról és kaszálásáról, a saját ingatlanának rendbe tétele mellett. Ha mindenki eleget tesz ezen kötelezettségének, akkor azzal a teljes település nyer, hiszen szebbé teszi környezetünket!*

### KÖZTERÜLETRE KIHELYEZETT KÖZLEKEDÉS BIZTONSÁGÁT AKADÁLYOZÓ TÁRGYAK

Remeteszőlős Község területén a közúton, közterületen nagy számban jelentek meg tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás nélkül, szabálytalanul kiültetett fás szárú növények, és különféle fa, kő, egyéb útakadályok, valamint a csapadékvíz kivezető csatornák. Ezek sok esetben veszélyeztetik a közúti közlekedés biztonságát és például a téli hókotrás hatékonyságát és eredményességét!

Felhívunk minden kedves lakost, hogy az ingatlana előtti/melletti közterületen, közúton található, az út úrszelvényébe benyúló, illetve utak kereszteződésében a **beláthatóságot akadályozó növényzetet, és az ingatlanok előtti/ melletti zöldsáv védelmére kihelyezett kő, fa, fém, stb. korlátokat és akadályokat a közút teljes területéről (a padkáról is) távolítsa el!**

Az út úrszelvényének, padka szélességének meghatározásához általános útmutató:

A település lakóutcáiban 5,5 m szélességű (forgalmi sávok + útpadkák) terület szükséges egy személyautó és egy teherjarmű találkozásához, ezen a szélességen belül útakadály nem állhat. Cserjék, fák metszését gépkocsiforgalmú utak esetén teherautó forgalomra tekintettel 4,5 m magasságig kell elvégezni.

*Felhívjuk a tisztelt lakosság figyelmét arra, hogy fentiekéről a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §-a (a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele) egyértelműen rendelkezik.*

### VADÁSZAT REMETESZŐLŐSÖN

Remeteszőlős Község belterülete közvetlenül a Budai Tájvédelmi Körzet határán, a Remete-hegy oldalában és a Remete-szurdok torkolatában helyezkedik el. A természetes környezet közvetlen közelsége egyben azt is jelenti, hogy azok a vadállatok is gyakran megjelennek a belterület közvetlen környezetében, amelyek a Remete-hegyi erdőszéleken laknak.

Az elmúlt években jelentősen elszaporodtak a vaddisznók a Remete-hegyen és környezetében. A megnövekedett állatállomány – természetes útvonalait követve - rendszeresen megjelenik belterületi ingatlanokon, mivel az is életterét képezi. Ez a lakossági oldalon is okozott problémákat, de ezt a kérdést a Pilisi Parkerdő Zrt-vel együttműködve kezelte az Önkormányzat.

A 2012/2013. évi télen viszont a vaddisznók jelentős károkat okoztak az Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola ingatlanában, sőt az oktatást is rendszeresen megzavarták.

Az intézmény bejelentései alapján a Pilisi Parkerő Zrt. a vadkárelhárítást megkezdte a Nap utca és az Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola között található külterületen (0105 hrsz.-ú tábla), mely művelési ág szerint mezőgazdasági terület, természetben mező.

Ezzel kapcsolatban több lakossági panasz érkezett, mivel a vadászattal érintett területet a lakosság is használja. Külön konfliktusforrás volt az is, hogy a zsigerelés „termékét” is rendszeresen megtalálták a mezőn, illetve egyes esetekben a vadász és a gyalogosan sétáló egy időben volt jelen a területen.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta az ügyet és 22/2014. (IV.1.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 39. § (1) és (2) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően **kezdeményezi a 0105 helyrajzi számú tábla** (Nap utca és a Laktanya közötti terület) **vadászati kíméleti területnek való átminősítését.**

### KUTYATARTÁS

Mindannyian tapasztaljuk, hogy sok kutyabarát lakik Remeteszőlősön. Fontos látnunk, hogy - a békés együttélés okán – szükséges betartani azokat a szabályokat, mely a kutyával és a kutya nélkül élők viszonyát jó békeképben tartja.

A fenti viszonyrendszert a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet részben szabályozza, mely főbb előírásai a következők:

- ▲ Belterület közterületén ebet csak pórázon lehet vezetni.
- ▲ Közterületen az eb tulajdonosának biztosítania kell, hogy az eb harapásával senkit ne veszélyeztethessen.
- ▲ Szájkosarat használni kizárólag az egyed jellemzően agresszív magatartásának ismerete esetén kell.
- ▲ Négy hónaposnál idősebb eb csak transzponderrel (chip) megjelölve tartható.

Sajnálatos módon külön említést kell tennünk az ebek által okozott közterületi szennyezésről is. Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 5.§-a kimondja, hogy „**a kedvtelésből tartott állat ürülékét az állattartó a közterületről köteles eltávolítani.**” Kérjük vegyék komolyan ezt a kérdést, mert meglehetősen zavaró lakóhátszámunk számára ha a saját ingatlanjuk előtt éri őket ilyen szerencse. Mivel az elmúlt években több hulladékgyűjtőt telepítettünk a közterületre, ezért ilyen típusú nehézségbe nem ütközik a szabály betartása, persze egy kis gyűjtőzacskó igénybevétele mellett.

## **FEJLESZTÉSI TERVEK**

### VÉNUSZ UTCA NAGYKOVÁCSI ÚT ÉS CSILLAG SÉTÁNY KÖZÖTTI SZAKASZA

A Vénusz utca az egyik legforgalmasabb bejárónk, mely még nem került felújításra. A 12-es és a 13-as kilométerkőnél a bejárók már megújultak.

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy ítélte meg, hogy - figyelembe véve az utak jelenlegi állapotát és a fajlagos forgalmi terheltségét - a Vénusz utca (Nagykovácsi út Csillag sétány közötti szakasz) esetében a legindokoltabb a burkolatfelújítás.

Ennek alapján a Képviselő-testület 5/2014. (I.28.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy az utépítés költségeit beépíti a 2014. évi költségvetésbe. A 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II.14.) önkormányzati rendelet a bevételi oldalon a lakossági-önkormányzati finanszírozási struktúrát építette be a költségek fedezeteként.

Az építés előkészítése érdekében történt szakértői bejárás és az előzetes felmérések alapján tételesen rögzítettük az elvégzendő feladatokat. Ennek alapján 147 fm hosszú, 5 m széles és 951 m<sup>2</sup> felületű út és a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére kértünk árajánlatokat. Az utépítés várható költsége bruttó 6.753 E Ft lesz.

Az utépítés megvalósulásának az előfeltétele a finanszírozási háttér megteremtése, mely érdekében az Önkormányzat felvette a kapcsolatot az utépítéssel érintett ingatlanok tulajdonosaival. Reményeink szerint a kérdéskörben ki tudjuk dolgozni azt a finanszírozási megoldást, ami révén a Vénusz utca Nagykovácsi út és Csillag sétány közötti szakaszán a burkolat és a csapadékvíz elvezető rendszer megújulhat.

### „MEGÚJULNAK KÖZTEREINK” TÉRKÖVEZÉSI PÁLYÁZAT

A Leier Hungária Kft. és a Lafarge Cement Magyarország Kft. (továbbiakban: Kiírók) közterületek térkövezésére programot hirdetett 3000 főnél kisebb települések számára. A pályázati kiírás lényege, hogy a Kiírók a közösségi terek felújítására térítésmentesen biztosítanak térkővet és szegélykővet, abban az esetben ha az Önkormányzat saját erőből biztosítja a lerakás költségeit.

Mivel a pályázat kimondottan közösségi terek térkőburkolattal való ellátását támogatja, ezért a Képviselő-testület 19/2014. (III.3.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a hármas összefogással (Remetecsemete-lakosság-Önkormányzat) létrejött Bodza-liget közösségi tér és annak környezetének felújítására kívánja a pályázatot benyújtani. A Testület kialakított egy koncepciót a pályázat műszaki tartalmával kapcsolatban, mely a következő:



- ▲ Vénusz utca sétálóutcaként történő rekonstrukciója a Csillag sétány és az Önkormányzat közötti szakaszon
- ▲ Örkeny emlékmű és a kialakítandó könyvmegálló megközelítését biztosító járdák kialakítása
- ▲ A Bodza-liget közepén áthaladó, a patakhoz vezető gyalogút burkolása
- ▲ A szaletli és a közösségi tűzrakóhely megközelíthetőségét biztosító járda kialakítása
- ▲ Ivókút megközelíthetőségét biztosító járda

A fentiek alapján látható, hogy a Bodza-liget közösségi tereinek megközelíthetőségét útvonalak és a közösségi gyülekezést biztosító felületek kialakítását tűztük ki célként és a műszaki tartalmat is ennek megfelelően alakítottuk ki.

A Képviselő-testület fontosnak tartja, hogy a közösségi tér esetleges kialakításával kapcsolatban kikérje a lakosság véleményét, ezért a honlapon és a hirdetőtáblán közzé tette az előzetes terveket, véleményezés céljából. A beérkezett véleményeket is figyelembe véve alakítjuk ki a végleges műszaki koncepciót és nyújtjuk be a pályázatot.

Figyelembe véve a mérnöki árbecsléseket, elmondható, hogy az esetleges pályázati nyereség esetén a Kiíró által biztosított anyag a teljes költség felét teszi ki. A projekt kalkulálható összköltsége kb. bruttó 8.800 E Ft, melynek kb. fele pályázati támogatás.

Mivel a 3.000 főnél kisebb települések száma meghaladja a 2.200 darabot és ezek közül csupán 3 település nyerhet, ezért a pályázatban igen nagy versenyre számíthatunk. Amennyiben a Kiírók Remeteszőlősi Község pályázatát nyertesnek hirdetik meg, úgy a beruházást 2014. augusztus 31-ig el kell végeznünk.

## Közösségi ESEMÉNYEK

### ISMÉT EGÉSZSÉGNAP REMETESZŐLŐSÖN

A Képviselő-testület 18/2014. (III.3.) önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy ismét egészségnapot kíván rendezni Remeteszőlősen.

Az egészségi állapotunkat manapság leginkább veszélyeztető dolog az allergia és a stressz, a külső környezet okozta káros hatások, illetve a hiányos táplálkozásból eredő problémák, ezért olyan vizsgálatokat igyekeztünk ide hozni erre az alkalomra, mely ezek hatásait ellenőrzi. A vizsgálatok egy részét a FőnixMed Kft. szűrőbuszában illetve a hivatalban kialakított vizsgálóhelyiségekben végzik el, a másik részében a Szent Sebestyén Gyógyszertár által hozott szakemberek vesznek részt, de egyéb egészségügyi programok is várják a résztvevőket.

Szeretnénk, hogy ezen a napon minden generáció megtalálja a maga érdeklődési körének megfelelő elfoglaltságot, ezért az egészségnappal párhuzamosan a Remetecsemete Alapítvány gyermekprogramokkal (kézműves asztal, tűzzománc, pingpong, stb.) teszi színesebbé ezt az alkalmat.

Ritka az olyan alkalom, amikor ennyi vizsgálatot el lehet végezni egy napon, szinte sorban állás nélkül, ráadásul családias környezetben!

**A fentiek alapján szeretettel hívogatunk minden kedves Remeteszőlősi Lakost, a 2014. május 17-én 9-16 óra között tartandó családi egészségnapra, melyet a remeteszőlősi Hivatalban (Vénusz u. 8-10.) és közvetlen környezetében tartunk reggel 9 és délután 16 óra között, a következő programmal:**

Vizsgálat megnevezése	Vizsgálat leírása, célja	Vizsgálat időtartama	Szűrési létszám az egészségnapon	A vizsgálatokat végzők
<b>Egészségügyi programok</b>				
Vérnyomás, BMI-index, testzsír százalék mérés	Mérések a magas vérnyomás kiszűrése és az elhízás mértékének pontos meghatározása	5 perc	kb. 95 fő	Főnixmed Kft. (vizsgálatok részben a szűrőbuszban, részben a hivatalban, részben sátorban)
Vércukor és koleszterin mérés	Tűszúrással nyert vérminta vizsgálata a magas koleszterin- és vércukorszint kiszűrése	10 perc	kb. 50 fő	
Légzésfunkciós vizsgálat	Kilégzési levegőáram mérése, a tüdő állapotának felérésére	5 perc	kb. 95 fő	
Szemészeti szűrővizsgálat	Éleslátás, színes látás, dioptria mérés, szemfenék vizsgálat, a szem állapotának felmérése	15 perc	kb. 40-50 fő	
Csontsűrűség mérés	Műszeres mérés a sarokcsonton, a csonttrikulás korai felismerésére	10 perc	kb. 50 fő	
Bőrgyógyászati szűrővizsgálat	Dermatoscopiai vizsgálatok a bőr gyulladós, gombás és daganatos betegségeinek szűrésére	15 perc	kb. 40-50 fő	
Szájüregi daganatszűrés	Eszközös fizikai vizsgálat a korai fázisú betegségek felismerésére	15 perc	kb. 40-50 fő	

Vizsgálat megnevezése	Vizsgálat leírása, célja	Vizsgálat időtartama	Szűrési létszám az egészségnapon	A vizsgálatokat végzők
Hajvizsgálat	Vizuális diagnosztikai a hajas fejbőrön, a hajproblémák és a belső problémák között összefüggések feltárása.	15 perc	kb. 40-50 fő	Szent Sebestyén Gyógyszertár (vizsgálatok részben a hivatalban, részben sátorban)
Schüssler-féle arcdiagnosztika	Szervezeti hiányállapotok feltárása az arc részletes vizuális vizsgálatával	20 perc	kb. 30 fő	
Orthopediai vizsgálatok	Klasszikus orthopediai szűrővizsgálat 0-99éves korig	15 perc	kb. 40-50 fő	
Homeopátiás szakorvosi szaktanácsadás	Tanácsadás a homeopátiás gyógyszerekkel kapcsolatban	10 perc	kb. 50 fő	
Gyógyszerészeti szaktanácsadás	Tanácsadás a konzervatív gyógyszerekkel kapcsolatban	10 perc	kb. 50 fő	
Allergiavizsgálat	leggyakoribb allergén csoportokra, Prick teszttel	15 perc	kb. 40-50 fő	dr. Kovács Mária
Biorezonancia vizsgálat	A szervezet átfogó elektromágneses vizsgálata	15 perc	kb. 40-50 fő	Bata Zsuzsanna
<b>Gyermekprogramok</b>				
Kézműves asztal, tűzzománcozás, Állatsimogató		10-13 óráig		Remetecsemete
Ugrálóvár				Szőlőszem Óvoda

A szűrések jellegéből adódóan egy napon csak megadott számú vizsgálat végezhető el, ezért a jelentkezés sorrendjében regisztráljuk a vizsgálatra jelentkezőket. **Mivel a fenti programok korlátozott nagyságrendben állnak a rendelkezésre, ezért kérjük Önöket, hogy a családi egészségnap előtt jelentkezzenek be a vizsgálatokra és regisztrálják magukat!** A jelentkezést **a helyi lakosok** a következő módokon teheti meg:

- ♣ Telefonon: 26-355-293
  - ♣ Elektronikus levélben: [info@remeteszolos.hu](mailto:info@remeteszolos.hu)
  - ♣ Személyesen: 2090 Remeteszőlös, Vénusz u. 8-10.
- ♣ **Határidő:** 2014. május 16. 12 óra

## REMETE CSEMETE ALAPÍTVÁNY HÍREI

### A REMETE CSEMETE ALAPÍTVÁNY 2014. I. FÉLÉVI PROGRAMJAI

Idei első rendezvényünkön a **maskarás télbúcsúztató kiránduláson** a Remeteszölöst körüli erdőben jártunk. Márciusban ismét **bolhapiacra** hívtuk településünk és a környék lakóit. Csodálatos időjárás segítette a programot, sokan eljöttek az igazi családi programra fejlődő zsidóvásárra. Hagyományos, a **Föld napja** alkalmából szervezett programunkat **április 26-án** tartjuk. Ekkor a Patak sétányi játszóteret szépítjük és a patak mederében fogunk szemetet szedni. Nagyon számítunk a sok segítő kézre, akiknek fontos a lakókörnyezetünk tisztán tartása! Májusban az **egészségnapon** találkozunk, ahol gyerekprogramokkal várjuk a kisebbeket, amíg a szülők a szűréseken vesznek részt. Júniusban **tanévzáró** összejövetelünkön az Önkormányzattal közösen létrehozandó könyvmegállót szeretnénk felavatni.

Amennyiben nem szeretne lemaradni programjainkról, írjon egy e-mailt az [info@remetecsemete.com](mailto:info@remetecsemete.com) címre és mi rendszeresen értesítjük rendezvényeinkről. Aktuális hírekért és a programjainkon készült fotókért látogasson el honlapunkra: [www.remetecsemete.com](http://www.remetecsemete.com)!

### Föld napja

**április 26-án (szombaton) 9:30-12 óráig**

Tavaszi nagytakarításra szomjazik szűkebb-tágabb környezetünk, ezért hívunk minden faluját szerető, lelkes lakost, hogy **közösen szedjük rendbe a Patak sétányi játszóteret, valamint a patakmedret!**

Kérünk mindenkit, hogy aki tud, hozzon saját eszközöket, szerszámokat (gereblyét, seprűt, metszőollót, ásót, kertész kesztyűt, ültető lapátot, talicskát, stb...). A szemétszedéshez kesztyűt és zsákokat az Önkormányzat biztosít.

A szorgos munkát zsiroskenyérrel honoráljuk!

Szeretettel vár mindenkit a  
Remete Csemete Alapítvány

## A Remete Csemete Alapítvány felhívása

### Kedves remeteszülősi családok!

KÖSZÖNJÜK, hogy az elmúlt években támogatta Alapítványunkat az adó 1%-ával! Értékes visszajelzés számunkra minden támogatás, megindító érzés tudni, hogy sokan fontosnak tartják a Remete Csemete Alapítvány működését és munkáját.

Sokat gondolkodtunk, hogy a rendszeres programok szervezése mellett mivel tudnánk megköszönni a támogatást mire megszületett az elhatározás: az 1%-okból összegyűlt pénzeszeget egy **könyvmegálló** kialakítására fordítjuk. A Képviselő-testület által régóta tervezett „megállót” terveink szerint az Örkény emlékmű mellett állítjuk fel Remeteszölös Község Önkormányzatával együttműködve, így az emlékművel együtt egy igazi kis kultúrsziget jönne létre.

A könyvmegálló egy utcai „könyvtár”, melynek lényege, hogy egy időjárástól védett szekrényt építünk a Bozaligetben, melybe könyveket teszünk. Ezeket bárki elviheti és olvashatja, csak cserébe be kell tennie egy másik könyvet. Reméljük, hogy a kezdeményezés során sok könyv cserél gazdát és még többen olvasnak majd.

Szeretnénk, ha a könyvmegállónak együtt adnánk nevet (ahogy a Bodzaliget elnevezést is együtt találtuk ki), ezért **arra kérünk mindenkit, hogy a névadói ötletét** küldje el az [info@remetecsemete.com](mailto:info@remetecsemete.com) e-mail címre, vagy az alapítvány címére (Vénusz u. 5.) 2014. május 15. napjáig.

Idén is fontos az Ön 1% felajánlása, hogy eddigi munkánkat tovább tudjuk folytatni, fejleszteni.

Kérjük, amennyiben fontosnak tartja a Remete Csemete Alapítvány működését, támogassa adója 1%-ával Alapítványunkat!

Az erről szóló nyilatkozatot az alábbiak szerint töltsse ki:

### **RENDELKEZŐ NYILATKOZAT A BEFIZETETT ADÓ 1 SZÁZALÉKÁRÓL**

A kedvezményezett adószáma: 18722891-1-13

A kedvezményezett neve: Remete Csemete Alapítvány

**Köszönjük a támogatást!**

### Remeteszülősi vállalkozók hirdetései

**ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ**  
vállalja rövid határidővel és helyi referenciákkal:  
ENGEDÉLYEZÉSI TERV  
KIVITELI TERV  
FENNMARADÁSI TERV  
BELSŐÉPÍTÉSZETI TERV  
ALAPÍTÓ OKIRAT  
LÁTVÁNYTERV készítését!

**MOST 20% kedvezmény!**

Hívjon most: 06 703 122 110

**domusIMMO**  
ingatlaniroda  
Remeteszölös, Nagykovácsi, Solymár  
ingatlanközvetítés felsőfokon  
Nagykovácsi, Kossuth L. u.9.

06-26-389-226, 06-20-235-69-49, 06-30-415-82-09,  
nyitva: hétköznap 10 – 18 óráig, szombaton 13 óráig

**Fogtechnikus**  
**Fogsorjavítás, készítés a**  
**Banka utcában**  
**Telefon: 20-970-69-95**

**DLH**  
**AUTÓ-**  
**KLINIKA**

Teljes körű szerviz

Karosszéria javítás

Bosch diagnosztika  
Klíma töltés – javítás  
Vizsgáztatás  
Gumiszerelés- javítás  
Szélvédő csere  
Márkaszerviz technológiával,  
biztosítási ügyintézővel  
Kipufogó javítás

Domonkos László (2090 Remeteszölös Sirály utca 24.)  
Nyitva tartás: 8-17 óráig  
Tel: 26-356-293, 20-80-33-222

**Tra-WELL**  
INTERNATIONAL  
**UTAZÁSI IRODA**

Szolgáltatásaink:  
A' la Carte: saját szervezésű utak,  
Megbízható utazási irodák ajánlatai:  
ne menjen méshová, nálunk ugyanazon az áron megvásárolhatja.  
Repülő- és vonatjegyek, Japan Rail Pass,  
Baleset-, betegség- és poggyászbiztosítás,  
Rendezvényszervezés

2090 Remeteszölös, Patak sétány 113.  
Rugalmas nyitva tartás: az Ön igénye szerint. Hívjon bátran!  
Tel./Fax: +36 26 389 935 Mobil: +36 30 900 3899  
info@tra-well.hu www.tra-well.hu

# GÉPKÖLCSÖNZÉS, SZERVIZ MUNKARUHÁZAT, VÉDŐESZKÖZÖK

**Makita HITACHI STIHL VIKING**

gépek, valamint **WEBÁRUHÁZUNK**  
sokszínű ajánlata, folyamatos akcióink  
a [www.melomix.hu](http://www.melomix.hu) oldalon

## BÁRMILYEN MÁRKÁJU:



- **KERTIGÉPEK:** elektromos, benzines fűnyírók, fűkaszák, láncfűrészek stb. javítása
- **ÉPÍTŐIPARI** kisgépek karbantartása
- Láncfűrész lánc, fűnyírókés gépi élezése (MEGVARHATÓ)
- Láncfűrész lánc méretre készítése (STIHL, RATIOPARTS)
- Olajok: lánckenő, adalék (STIHL, MAKITA)
- négyütemű motorolaj fűnyírókhoz
- Damilok fűkaszákhoz széles választékban
- Gyémánt tárcsák, kő és vasvágókörongok, fűrő-vésőszárak (hengeres, SDS)
- Csiszoló papírok, csiszoló tárcsák (parketta, sarok, rezgő, szalagcsiszoló stb.)



1029 Budapest, Nagyrét utca 19.  
(1)-376-8619; (1)-397-1987; 06-70-313-5610  
[www.melomix.hu](http://www.melomix.hu); [melomix@melomix.hu](mailto:melomix@melomix.hu)



"Otthon nem tudok  
kikapcsolni,  
de ez az 1 óra  
egész hétre  
feltölt..."

Szinte hihetetlen, hogy a masszázs milyen koncentráltan oldja a feszültséget, kimerültséget és a fájdalmakat, mert az izmokon és idegeken át a szervezet minden göcspontja elérhető.

## Mit nem adna egy jó alvásért, de képtelen kipihenni magát?

Gyakran hallok vendégeimtől olyan panaszokat, amiket a mindennapok rohanása és idegeskedése okoz, és az, hogy közben nem tudják kipihenni magukat - mondja Muszka Zsófia természetgyógyász, gyógymasszőr.

### Semmi sem használ kimerültségére vagy sajtó tagjaira?

Rengeteg termékkel találkozni a boltok polcain, amik enyhülést ígérnek stressz, feszültség, fájdalmak esetén, ám csak ideig-óráig, és a probléma visszatér. A természetes gyógymódokban az a jó, hogy eredményei hosszú távra szóljanak.

### Vendégeink ezt mondják...

"Itt aztán igazán ki lehet kapcsolódni! A gyógymasszázs, relaxáló masszázs, thai masszázs, sőt a talpmasszázs is fantasztikus. Máshol eddig ennyire gyors és alapos javulásra nem volt tapasztalatom!"

"Nagyon kellemes környezetben, nagyon kedves fogadtatásban és nagyon profi masszírozásban volt részem. Nagyon jól tett a hátamnak, köszönöm."

(forrás: [relax-kucko.hu](http://relax-kucko.hu) Vendégkönyv)

Hívja máris telefonszámunkat:  
06 30 325 4590

Kérje díjtalan tanácsunkat az Önnek megfelelő kezeléssel, és egyeztessen egy időpontot:



Muszka Zsófia, okleveles reflexológus, gyógymasszőr és kollégái

☎ 30/325-45-90



**Relax Kuckó**  
Természetgyógyászat & Masszázs Szalon



## REMETE KUTYAKOZMETIKA NAPKÖZI ÉS PANZIÓ KISTESTŰ KUTYÁK RÉSZÉRE

**06-30-701-3281**

[WWW.FACEBOOK.COM/REMETEKUTYAKOZMETIKA](http://WWW.FACEBOOK.COM/REMETEKUTYAKOZMETIKA)  
[WWW.REMETE-KUTYAKOZMETIKA.SHP.HU](http://WWW.REMETE-KUTYAKOZMETIKA.SHP.HU)

2090 REMETESZŐLŐS,  
NAGYKOVÁCSI ÚT 17.



## INGYENES BEÉPÍTÉS

Műanyag nyílászárók visszavonásig  
és árnyékolástechnikai berendezések  
Felmérés, beépítés megrendelésre, szállítási határidő 3-5 hét.

**NÉMET CSÚCSMINŐSÉG!**

**20% AKCIÓ**

**HEVES THERM**

**Wyma**  
**VELUX**

**Ajtó-Ablak Király Bt.**

**DOOR SYSTEM** aluplast

Remeteszőlős, Amúr u. 5. Nyitva:  
hétfőtől péntekig 8-17, szombat 9-13  
Tel./fax: 06-26/355-449; 06-30/670-1960

## Dr. Tóth Balázs ügyvéd

Polgári- és családjogi ügyek,  
Kereskedelmi-, fogyasztóvédelmi jogi ügyek  
Gazdasági társaságok és társadalmi szervezetek alapítása  
Szerződések és egyéb okiratok szerkesztése  
Közbeszerzési tanácsadás  
Hivatalos közbeszerzési tanácsadás  
Ingatlanok közvetítése, adás-vétel teljes körű ügyintézése  
Tel.: 06-30-9315599

E-mail: [dr.balasz.toth@gmail.com](mailto:dr.balasz.toth@gmail.com)

Szeretettel várom Önöket az Adyligeti Állatorvosi Rendelőben, a következő szolgáltatásokkal:  
röntgen, ultrahang (háznál is), vakcinázás,  
féregajtás, labordiagnosztika, ivartalanítás és  
kisebb műtétek, nagycsaládos kedvezmény 3 vagy  
több beteg ellátása esetén  
Cím: Budapest-Adyliget, Szent István u. 8.  
Rendelés: hétfőn 10-12, szerda 17-19, péntek 17-19  
Kérésre házhoz megyek!  
Telefon: 06-30/568-0075  
Honlap: [www.adyligetirendelo.hu](http://www.adyligetirendelo.hu)

dr. Lakos Eszter

Felelős kiadó: Szathmáry Gergely polgármester  
2014. április