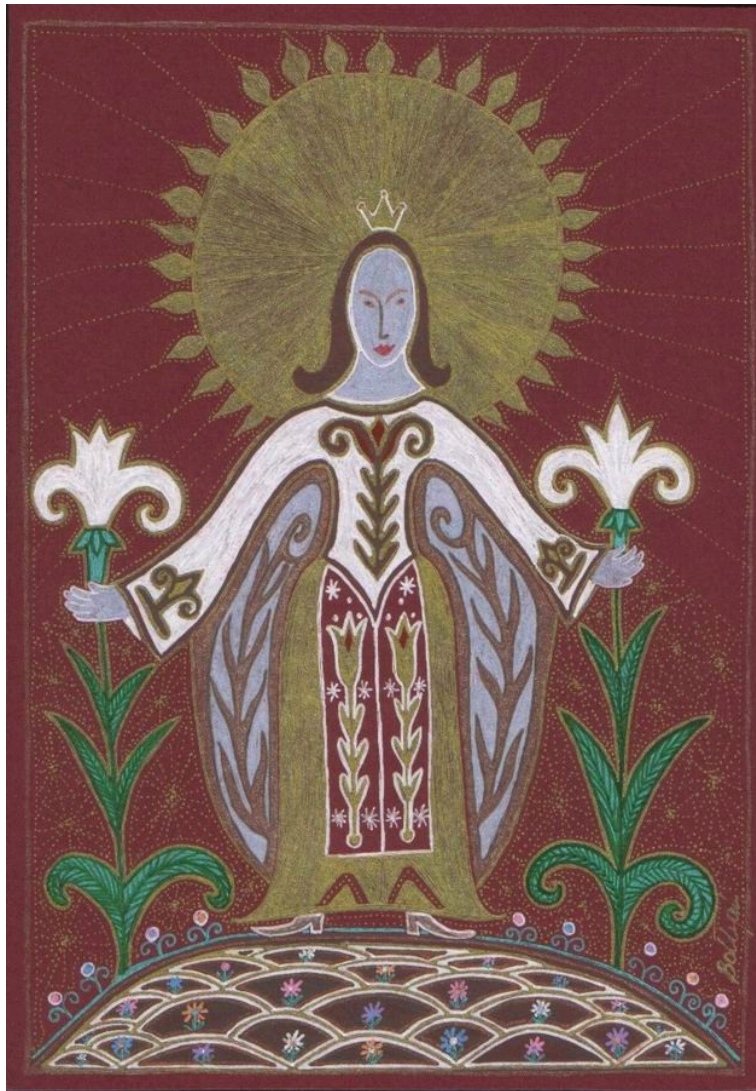




# Hírmondó

Remeteszőlős Község Önkormányzatának tájékoztató lapja

2007. április



## Olvadó jégvirág (részlet)

Kicsi galambok kimerészkednek  
fehérlő szárnyaikkal  
a fészlő márciusba s lábuk elé  
olvadt patakok csörgedeznek.

Jégvirág, jégvirág, jégvirág,  
sok megbámult cigarettafüst...  
Jaj, be jó lenne már  
egy kis feltámadás!

/Dsida Jenő/

*Boldog, békés Húsvéti ünnepeket kívánunk  
Községünk minden kedves lakosának,  
üdülőtulajdonosának és minden látogatójának*

## HÚSVÉT

Remeteszőlős Község **Képviselő-testülete** és **Polgármesteri Hivatalának dolgozói** minden kedves lakosnak örömteli, Húsvéti ünnepeket kíván!

Szathmáry Gergely polgármester  
Petneházy Gábor alpolgármester  
Almássy Tamás képviselő  
Dr. Balásházy Imre képviselő  
Kőhalmi Alajos képviselő  
Dr. Tóth Balázs képviselő

Dr. Laukó Sándor jegyző  
Darvas Szilvia igazgatási főelőadó  
Földi Mariann pénzügyi vezető  
Majsai Erzsébet adóügyi főelőadó  
Sinkó Márta védőnő

A karácsonyi „szokások” folytatásaként településünk egyik kedves lakója elkészítette a húsvéti remeteszőlősi képeslapot, melynek egy példányát mellékeljük az újsághoz.

Fogadják szeretettel! Kívánjuk, hogy a képeslapok vigyék hírét Remeteszőlősnek.

### Szabad szívek csodája

*Nővéreim, bizonytal ott jelen meg,  
hol jöttét bátor; zengő szív kívánja,  
honnan hívó szót és mosolyt izennek  
és ember fia és ember leánya  
a végtelen lét szellemét idézik.  
Bizony mondom, hogy szívetek a szikla  
és benne fekszik, kit kívül kerestek,  
hideg kovában rejtőzik a szikra  
és rózsatővé nyílnak a keresztek,  
csak hinni kell szikrában, rózsatőben.  
Őrizni holtat virraszthat a zsoldos,  
félthetnek álmodt lankadt vágyú vének,  
szabad mezőkben dúsz öröm rikoltoz  
s örök tavaszt dicsér a táncos ének,  
mit új izmoknak holt lelkek dalolnak:  
Akarjátok, Magdolnák s büszke tett lesz,  
mi tegnap még legendás, kósza hír volt,  
zárpattanásra vár az ősi ketrec  
s csodát mutatni hív a sziklasírbolt,  
csak szóljatok: kelj fel, én várlak, Ember.*

/Kádár Imre/



**2007. ELSŐ NEGYEDÉVEBEN SZÜLETETT HATÁROZATOK KIVONATAI****1/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzata Budakeszi Város Önkormányzatával fennálló építéshatósági feladatok ellátására vonatkozó együttműködési megállapodását módosítja a költségek csökkentése érdekében, egyéb feltételek megtartása mellett.

**2/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyepmesteri feladatok ellátásával a Kutyesz Bt-t – képviselőjében Csavar Attilát – bízta meg.

**3/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a TakarNet földhivatali adatbázishoz.

**4/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete útirányjelző táblák kihelyezésére a Főútvonal Kft. ajánlatát fogadja el és megteszi a szükséges intézkedéseket a táblák kihelyezése érdekében.

**5/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi jelleggel úgy dönt, hogy a 2007. évben a Remeteszőlös belterületén található utak kialakítási illetve rekonstrukciós terveit elkészítteti.

**6/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2007. évre vonatkozóan megbízási keretszerződést köt a Renta Plusz Kft-vel, a műszaki bonyolítói, mérnöki tanácsadási és műszaki ellenőri feladatok ellátására.

**7/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és a Területfejlesztési Bizottság összevonásával létrehoz egy ad hoc bizottságot, hogy folytassa le az úttervező kiválasztásához szükséges eljárást, a műszaki bonyolító szakmai segítségével.

**8/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Remeteszőlös 2006-2010. évre szóló gazdasági programját jóváhagyja.

**9/2007. (I.29.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete a BM által tanúsított iktató-ügyiratkezelő programot kíván beszerezni, a Charles Simonyi program keretein belül. Felkéri a polgármestert, hogy a beszerzési ár csökkentése érdekében nyújtson be pályázatot a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez.

**12/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás módosítását jóváhagyja.

**13/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Taller Jánossal fennálló, a háziorvosi tevékenységre vonatkozó szolgáltatói szerződést felmondja és megbízza a háziorvosi feladatok ellátására Dr. Koltay Angélat, 2007. április 1-i munkakezdéssel.

**14/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemetői fenntartási feladatok ellátására a 2007. évre vonatkozóan megállapodást köt Nagykovács Nagyközség Önkormányzatával.

**15/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hivatali dolgozók internet hozzáféréseinek támogatására 5.000,-Ft/hó/fő költségterítést állapít meg.

**16/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Remeteszőlős Község Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatát.

**17/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykovácsi Nagyközséggel folyó terület és vagyonmegosztási per tárgyalási stratégiai terveként a következőket határozza meg:

1. Informális ülés a tájékoztódás jegyében
2. Írásos tájékoztató elkészítése és kiküldése a lakosság részére a per eddigi állásáról
3. Nagykovácsi javaslatának beszerzése és annak kiértékelése a vagyonmegosztás vonatkozásában
4. Falufórum - közmeghallgatás

**18/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata által alkalmazott körzeti rendőr albérleti támogatásához lakosságszám arányosan hozzájárul. A támogatás fejében a rendőr Remeteszőlősön is járőrözik.

**19/2007. (II.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vele szerződésben álló háziorvosnál és fogorvosnál a helyi lakosság szociális terheinek enyhítése végett fél éven keresztül, azaz 2007. augusztus 31-ig a vizit díjat magára vállalja.

**21/2007. (III.21.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzata elkészítteti a terveket a buszmegálló közvilágítására vonatkozóan, az Észak Budai Kft-vel.

**22/2007. (III.21.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzata elkészítteti Computer Média Center Bt-vel a HÖF CÉDE pályázatot 50.000 Ft + áfa összegért.

**23/2007. (III.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilis Medence Kistérségi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás új megállapodását elfogadja.

**24/2007. (III.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Remeteszőlős Község és Nagykovácsi Nagyközség által létrejött szerződés értelmében a Remeteszőlős belterületén húzódó utakat az Önkormányzat tulajdonába veszi, forgalomképtelen törzsvagyonként.

**25/2007. (III.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására kiírt pályázaton (TEUT) indulni kíván, a következő utcák megjelölésével:

- Sirály utca - Rigó utca - Királyka utca
- Nap utca

A pályázatban megnevezett felújításokhoz önrészt biztosít, az útburkolat felújítására vonatkozó lakossági közcélú felajánlásokat pedig befogadja.

**26/2007. (III.26.) Kt. határozat**

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett, a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására kiírt pályázaton (HÖF CÉDE) indulni kíván, a közvilágítás korszerűsítése témában, melyhez önrészt biztosít.

**27/2007. (III.26.) Kt. határozat**

Remeteszölös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meghirdeti a „Tavaszi nagytakarítás” nevű akciót, mely keretében a közterületen illegálisan tárolt illetve kihelyezett anyagok felszámolását kívánja elérni.

#### **2007. ELSŐ NEGYEDÉVEBEN SZÜLETETT RENDELETEK**

<b>Rendelet száma</b>	<b>Rendelet címe</b>	<b>Hatálybalépés</b>
1/2007. (I.29.)	Ebtartásról	2007. február 1.
2/2007.( II.26.)	2007. évi költségvetésről	2007. január 1.
3/2007. (II.26.)	A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárdhulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2004. (VII.15.) Kt. rendelet módosításáról	2007. március 1.
4/2007. (II.26.)	Remeteszölös Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról	2007. február 28.

Remeteszölös Község Önkormányzatának rendeletei és Képviselő-testületének határozatai megtekinthetők a honlapon ([www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu)) és személyesen a hivatalban.

- **Polgármesteri Hivatal:** Adyligeti Rendészeti Szakközépiskola (2094 Nagykovácsi, Nagykovácsi út 3.)
- **Tel.:** (06-1) 398-7543 **Fax:** (06-1) 398-7544
- **Weblap:** [www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu)

#### **KÖZSÉGÜNK HÍREI**

##### Egészségügy

1, Körzeti orvos váltás történt, ezután már a közelebbi Nagykovácsiban elérhető a háziorvosi szolgálat:

**Dr. Koltay Angéla** háziorvos

Telefon: 06-26/355-543; 06-30-587-5087 (**Klapka Györgyné**)

Cím: Nagykovácsi, Száva u. 4.

Rendelési idő: H 8:00-12:00 K-Sz 11:00-15:00; Cs 15:00-19:00 és P: 8:00-12:00 vagy 15:00-19:00 óráig

2, Hasonló eredményeket érhetünk el a fogorvosi szolgáltatás területén:

**Dr. Zsigmond Livia** fogszakorvos

Telefon: 06-26-355-339

Cím: Nagykovácsi, Száva u. 4.

Rendelési idő: H-Sz-P: 8-13 óráig, K-Cs: 13-19 óráig

##### Közbiztonság

A Budaörsi Rendőrfőkapitányság vezetője ígéretet tett arra, hogy a Nagykovácsi-medencébe körzeti megbízott rendőrt rendel ki, 2007 április 1-től. A rendőrnek Nagykovácsi biztosít lakóhelyet, bérelt ingatlanon. A bérleti díjhoz Remeteszölös község létszámarányosan hozzájárul, annak érdekében, hogy a körzeti rendőri feladatok községünkben is ellátásra kerüljenek.

##### A patak

Az Ördögárok patak medrének állapotát nagymértékben rontotta az oda behullott és behordott nagy mennyiségű zöldhulladék, valamint esetenként lakossági hulladék. A bekerült anyagok egyes helyeken feltorlódtak, lelassították a vízfolyást és ott intenzív feliszapolódás kezdődött meg, visszaduzzasztva a lefolyó vizeket. Ez különösen nagy probléma volt a 11-es km-kőnél található kishíd esetében, ahol közel a felére csökkent az átfolyási keresztmetszet.

A tél elmúltával az Önkormányzat a medret kitisztította. Bízunk benne, hogy ez az állapot hosszú ideig így marad. Itt hívjuk fel a tisztelt lakosság figyelmét, hogy még lehullott leveleket se hordják be a patakba, mert akkor nagyon hamar megismétlődik a tél végi állapot!

### Közlekedés

A Hűvösvölgyi úton, a Nagykovácsi úton és a Szépjuhásznénál található körforgalomban Remeteszőlős megközelítését segítő közlekedési táblák kerültek kihelyezésre, az Önkormányzat megrendelésére.

A Nagykovácsi út Rácski telepénél található nagy kanyarjában sok esetben történt olyan baleset, ahol a gépkocsik remeteszőlősi magántelkekre zuhantak, veszélyeztetve az ott élők testi épségét is. A Magyar Közút Kht. március elején védő szalagkorlátot helyezett ki a kanyarba. Ebben nagyon nagy szerepe volt helyi lakosoknak, akik igen hathatósan léptek fel a probléma megoldása érdekében. Ezúton is köszönjük Nekik!!!

Az enyhe tél ellenére, a sok csapadék okán igen nagy kátyúk keletkeztek a Patak sétányon. A tavasz beköszöntével az Önkormányzat a kátyúzást murvával elvégeztette.

Jó hír, hogy a Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás prioritást élvező projektlistájára felkerült a Patak sétány rekonstrukciós terve – nagy részben annak is köszönhetően, hogy a megfelelő tervek és engedélyek már a rendelkezésünkre állnak.

### Elektronikus ügyfélkapu

Egy kedves lakossági felajánlásnak köszönhetően Remeteszőlős Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalában kiépült az elektronikus ügyfélkapu rendszer.

Az elektronikus ügyfélkapu egy olyan személyes „kapu”, melyen keresztül több közigazgatási szervhez lehet eljutni, lehetővé téve az interneten keresztüli kapcsolatfelvételt illetve bizonyos ügyek elindítását.

Az ügyfélkapu létrehozása és használata igen egyszerű:

1. Regisztráció kezdeményezése bármelyik okmányirodában (személyazonosság igazolása, adatszolgáltatási nyilatkozat aláírása)
2. Személyes ügyfélkapu aktiválása az okmányirodában kapott, egyszer használatos kóddal ([www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu), vagy [www.remeteszolos.hu](http://www.remeteszolos.hu))
3. Ügyintézés az elektronikus ügyfélkapun keresztül

Az ügyfélkapun elérhető közigazgatási szolgáltatások a következők:

- Okmányirodai ügyek (lakcím, anyakönyv, gépjármű, stb.)
- Adó és járulék bevallás
- Adatszolgáltatás letiltása
- E-felvételi
- OEP szolgáltatások

### Pályázatok

Az intenzív pályázat kutatás eredményeként a következő pályázaton indul Remeteszőlős Község Önkormányzata:

1. Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására kiírt pályázat (TEUT). Részletes tájékoztatás a „Tájékoztató útügyben” című cikkben található.
2. Helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellégű decentralizált támogatására kiírt pályázat (HÖF CÉDE), ahol a „túloldali” buszmegálló közvilágításának kialakításához igyekeznünk 60%-os támogatást szerezni.

### Mit tervezünk a jövőben

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2006-2010. évre vonatkozó gazdasági-fejlesztési programját elkészítette, melyben az alábbi prioritásokat jelöli meg a településfejlesztési stratégiában:

- Belterületi utak terveinek elkészítése mindegyik utcára
- Csapadékvíz elvezető rendszer megtervezése a község teljes belterületén
- Belterületi utak szilárd burkolatának kiépítése a lehetőségekhez mérten a legnagyobb mértékben
- Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése a lehetőségekhez mérten a legnagyobb mértékben
- Játszóter tervezésének elkészítése és kialakítása
- Buszmegálló elérhetőségének javítása (zebra + közvilágítás)
- Nagykovácsi út mentén elhelyezkedő ingatlanok zajterhelési problémáinak megoldása
- Zajvédelmi beruházás

- Remeteszurdok - Rácski telep turisztikai potenciáljának felmérése, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése (vizes élőhely helyreállítása, ökoturisztikai központ)
- Községháza-komplexum terveinek elkészítése
- Települési hulladékgazdálkodási beruházások (szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése, komposztálási lehetőségek vizsgálata)
- Ördögárok patak medrének rekonstrukciója
- Vízellátó hálózat közvetlen budapesti betáplálási lehetőségének a kialakítása

A megjelölt célok megvalósításához szükséges anyagi forrásokat az önkormányzat elsősorban pályázati pénzekből és saját forrásból, másodsorban egyéb hozzájárulásokból kívánja előteremteni.

## KÖZÉRDEKŰ INFORMÁCIÓK

### *REMETESZÖLŐS ÉS NAGYKOVÁCSI KÖZÖTTI PER TÖRTÉNETE*

#### Előzmények

Remeteszölős Község igen fiatal település. Göncz Árpád Köztársasági Elnök Úr 97/2000. (VII.20.) határozata alapján vált önálló településsé, a leválásról szóló népszavazás után. Ugyanezen év őszén megalakult új községünk részönkormányzata, majd a 2002. október 22-i önkormányzati választások után közigazgatásilag is teljes mértékben önállóvá és függetlenné vált – polgármesterrel, képviselőkkel, hivatallal.

Az Önkormányzati és a Területszervezésről szóló törvények előírásai alapján 2003. január 31-én megalakult a szétválás részleteit (elsősorban terület- és vagyonmegosztás) kidolgozó Ad-hoc Bizottság, mely intenzív tárgyalásokat kezdett Nagykovácsi Község Önkormányzat delegációjával.

Az Ad-hoc Bizottság 2003. március 24-én tartott tárgyaláson megfogalmazta Remeteszölős Község az elosztásra vonatkozó álláspontját, a következők szerint:

- Nagykovácsi teljes vagyonából – figyelembe véve a lakosság arányát – 8,6%-ra tartunk igényt.
- A közigazgatási területből 15,2%-os mértékre vonatkozó igényt rögzítettünk, annak érdekében, hogy Községünk számára biztosítható legyen az önálló település arculatának a kialakítása, a népesség arányához igazított arányos fejlődés lehetősége, valamint az intézményi infrastruktúra kialakítása.

Nagykovácsi Nagyközség Képviselő-testülete 2003. április 29-én tartott ülésen az alábbi álláspontot alakította ki:

- Mind a terület, mind a vagyonmegosztás tekintetében a 0,5%-os arányt tartja irányadónak, hivatkozva az Önkormányzati törvény 52.§ (4) bekezdésére. („Eltérő megállapodás hiányában a település külterületét a belterületi népességgel arányosan kell megosztani.”)
- A testület nem járul hozzá semmilyen társulati (közös intézmény fenntartási) megállapodás megkötéséhez mindaddig, amíg a terület és vagyonmegosztás kérdésében megállapodás nem születik.

Remeteszölős Község polgármestere levélben jelzi csalódottságát és kéri Nagykovácsit, hogy a 404 bejelentett állandó lakosság számot vegye figyelembe a tárgyalások során.

Nagykovácsi képviselő-testülete ettől elzárkózott, így a tárgyalások a mélypontra jutottak. Az álláspontok oly mértékben eltávolodtak egymástól, hogy nem volt lehetőség a tárgyalások további folytatására.

#### A per

Mivel a terület- és vagyonmegosztásra vonatkozó tárgyalások nem jártak sikerrel, 2003. október 1-én Remeteszölős Község Önkormányzata – mint felperes - keresetet nyújtott be a Pest Megyei Bíróságra. Az előterjesztett kereset állást foglal tekintetben, hogy a megosztás során az állandó lakosok számarányát szükséges figyelembe venni, annak figyelembe vételével, hogy az új településnek biztosítani kell a működőképesség és az önkormányzati jogok gyakorolhatóságának a feltételét. Mindemelllett Remeteszölős Község álláspontjában alapvető érvként szerepelt, hogy az életképes működéshez szükséges feltételeket akár a lakosság arányos megosztás sérelmével is érvényre kell juttatni.

Az első eredményt a 2005. február 9-én tartott tárgyalás hozta meg, ahol Nagykovácsi elfogadta a Remeteszőlös által megjelölt, 2002. évi létszamarányt:

Nagykovácsi	4844 fő	92,78%
Remeteszőlös	372 fő	7,13%

A Bíróság a fentieket rögzítette: „a felek egyezően adják elő a szétváláskori lakosság számát, e vonatkozásban további vita nincs.”

Mindezek alapján a Bíróság igazságügyi szakértőt rendelt ki – Remeteszőlös indítványára -, olyan feladattal, hogy tegyen javaslatot a területmegosztásra vonatkozóan, a területhatárok megjelölésével. A bírósági kirendelő végzés rögzíti, hogy a teljes külterületet a felek által egyezően előadott lakosság arányában ossza meg, az alábbi feltételek figyelembe vételével:

- Mindkét község kijelölt területe egybefüggő legyen a belterületi részekkel.
- Tegye lehetővé a belterület bővítését és a területfejlesztést.
- A lakosságszámból adódó arányok érvényesüljenek a védett és a nem védett külterületek tekintetében is.
- Legyen figyelemmel a felperes és az alperes által előadott körülményekre is.

Az szakértői vélemény - földmérői szakértő bevonásával – 2006. év áprilisára készült el, melyekben két változat került kidolgozásra, a védett és nem védett külterületek megosztása tekintetében.

Mi az „A” változatot nem fogadtuk el, a „B” változatot pedig kiindulási alapként azzal fogadtuk el, hogy az további kiegészítésre szorul, ezért javasoltuk a „B”+47 ha területet (budapesti határ!), mint „C” változatot.

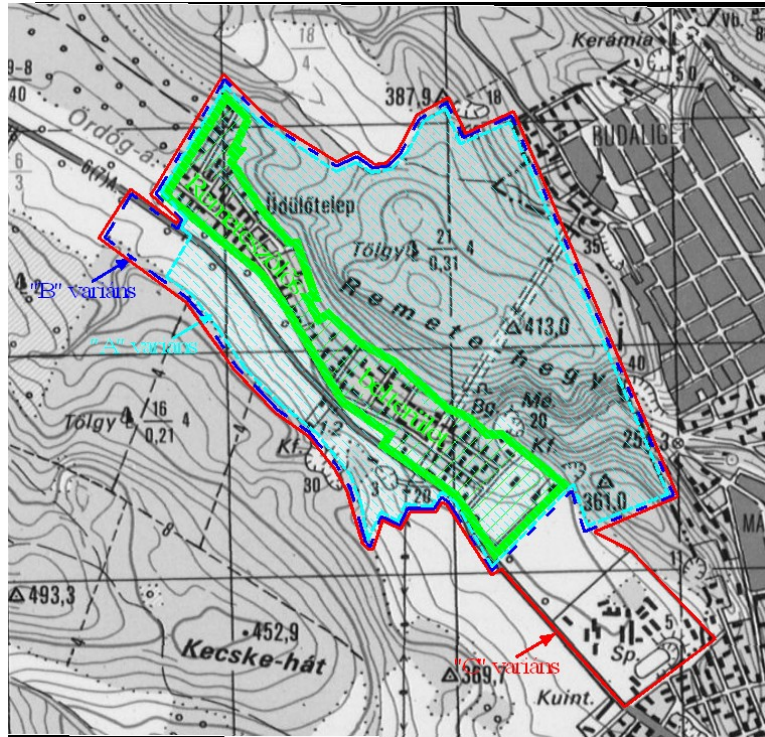
Az alperes mindkét változat vonatkozásában vitatta a szakértői véleményben foglaltakat és az alperes is alternatív javaslatokat fogalmazott meg.

Remeteszőlös hangsúlyozottan kifejtette, hogy alapvető érdeke, hogy a fővárossal közvetlenül érintkezzen, mivel ellenkező esetben egy Nagykovácsi által körbezárt, beékelődött település jönne létre.

Az alternatív javaslatokkal együtt a négy változat a következő:

	Igazságügyi szakértői vélemény				Remeteszőlösi javaslat		Nagykovácsi javaslat	
	„A” változat		„B” változat		„C” változat		„D” változat	
Védett külterület	182,9 ha	7,58%	182,9 ha	7,58%	182,9 ha	7,58%	178 ha	7,4%
Nem védett külterület	16,19 ha	7,98%	21,9 ha	10,8%	68,9 ha	33,9%	15,8 ha	7,5%
<b>Összesen</b>	<b>199,13 ha</b>	<b>7,61 %</b>	<b>204,8 ha</b>	<b>7,83 %</b>	<b>251,8 ha</b>	<b>9,62 %</b>	<b>193,8 ha</b>	<b>7,5%</b>





A 2006. szeptember 22-én tartott bírósági tárgyalás során utasítást kapott az igazságügyi szakértő arra, hogy az „A” és „B” variáns határleírását dolgozza ki. Ezzel a bíróság sejtette, hogy területmegosztásra vonatkozó részítélete e két változat valamelyikét fogja megjelölni, hiszen ő az igazságügyi szakértő szakmai véleményére támaszkodik.

A 2006. december 13-án tartott bírósági tárgyaláson az alperes több tárgyi tévedést mutatott ki a szakértői véleményben, így a Pest Megyei Bíróság ezen a napon nem hozott ítéletet. Kötelezte mindkét felet, hogy az észrevételeiket tegyék meg, annak érdekében, hogy a szakértő a szükséges javításokat megtegye.

Az új tárgyalás időpontja jelenleg még nem lett kitzúve.

#### A dolgok jelenlegi állása

**Az előzőekben ismertetettek alapján bizonyossággal kijelenthető, hogy a Pest Megyei Bíróság az „A” illetve a „B” variáns között fog dönteni.** A várható döntés egyik község számára sem megfelelő, hiszen Nagykovácsi ragaszkodik az országút D-i oldalához (Erdészház, Mészégető), községünk számára pedig a közvetlen fővárosi kapcsolat és a körbezártság elkerülése alapvető fontosságú.

A jelenlegi helyzet tehát arra utal, hogy a területmegosztásra vonatkozó majdani részítéletet valamelyik fél mindenképpen meg fogja fellebezni, így a 3 és fél éve tartó per további elhúzódása várható.

Ha hozzátesszük, hogy a per vagyonmegosztásra vonatkozó része még meg sem kezdődött, akkor jogosan feltételezhetjük, hogy ez a válási folyamat sok-sok évet vehet igénybe.

Miért baj ez?

Remeteszőlős Község közigazgatási határai jelenleg nem ismertek, a működési területe így nem meghatározható. Egyetlen bizonyosság csupán az, hogy a belterületi ingatlanok községünk részei.

További probléma az, hogy Önkormányzatunknak jelenleg nincs vagyona, tehát nincs mivel gazdálkodnia. Nincs ingatlanja, nincs közműve, nincs közterülete, stb..

Mivel Önkormányzatunk tulajdonában semmilyen terület nincs, ezért a fejlesztési célú pályázatokon sem indulhatunk – hiszen nincs hol fejleszteni.

#### Jövőkép

Szilárd meggyőződésem, hogy sem Remeteszőlősnek, sem Nagykovácsinak nem áll érdekében a peres folyamat elnyújtása, hiszen ezen mindkét település veszít.

Bizonyos vagyok abban, hogy a válásból adódó – sajnos törvényszerű – konfliktust csak úgy tudjuk feloldani, ha a két fél újra hajlandó tárgyaló asztalhoz ülni.

Ha megtaláljuk a helyes arányt az érdekérvényesítés és a kompromisszum készség között, akkor lehetőség nyílik a megegyezésre és a hosszú peres folyamat lerövidítésére.

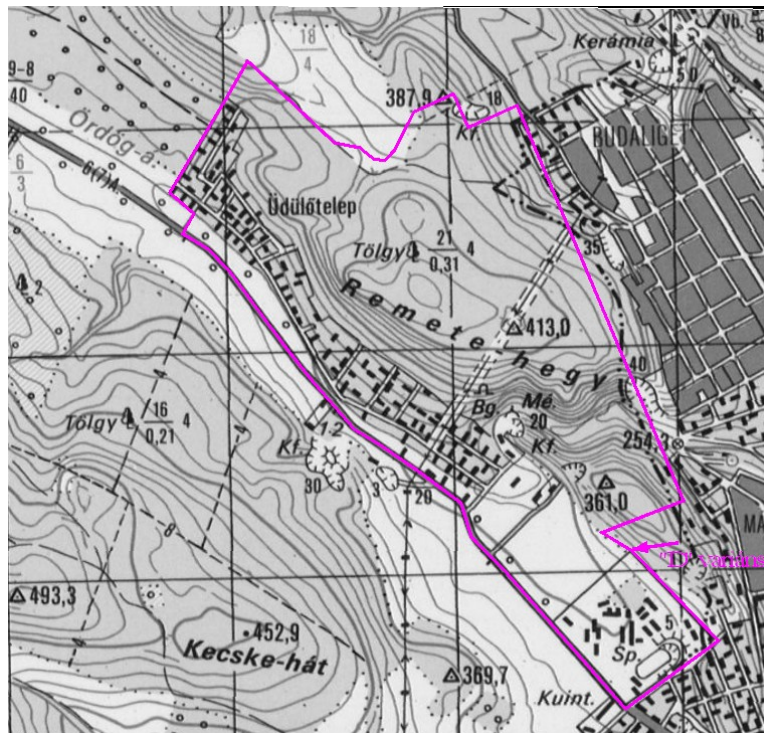
### Remények

Remeteszőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette a dolgok jelenlegi állását és 2007. január 29-én határozatban nyilvánította ki szándékát atekintetben, hogy a Remeteszőlös község reális jövőképeének elérhetősége és a Nagykovácsival való viszony normalizálása érdekében keresi a lehetőséget a mindkét fél számára elfogadható megoldások kidolgozására és a peren kívüli megegyezésre.

Kijelentettük, hogy a két község között folyamatban lévő közigazgatási per mihamarabbi lezárulása érdekében nem zárkozunk el Nagykovácsi perbeli igényeinek figyelembe vételétől, amennyiben ezt Remeteszőlös viszont elvárhatja.

A tárgyalásokat elindítandó kompromisszumos felvetésünk a következő volt:

Védett külterület	178 ha	7,4 %
Nem védett külterület	55 ha	26 %
<b>Összesen</b>	<b>233 ha</b>	<b>9,0%</b>



Válaszként Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete február 13-án egyhangú határozatban kijelentette folyamatban lévő közigazgatási per lezárását célzó Remeteszöllőssel folytatandó tárgyalások megkezdésével egyetért.

Tárgyalókészségének jeleként Nagykovácsi a remeteszöllői belterületi utakat peren kívül átadta Önkormányzatunknak.

Mindezek alapján reménységünk van a megegyezésre, így igen intenzíven dolgozunk annak kimunkálásán, mind a terület, mind a vagyonmegosztás tekintetében.

A Képviselő-testület döntése alapján a Nagykovácsi álláspont teljes megismerése után falugyűlést (közmeghallgatást) tartunk.

Remeteszőlős Község területén húzódó utak állapotát mindenki ismeri. Ha azt mondjuk, hogy a helyzet jelenleg nem fényes, akkor nem mondunk nagyot. Együttes problémaként jelentkeznek a szilárd burkolat és a csapadékvíz elvezető rendszer hiánya.

Reménytelenségbe azonban nem kell besülyednünk, hiszen már vannak az előrelépésnek jelei és több jó példa tapasztalható az egyes utcákban.

### ***Eddigi események***

Az eddig működő Képviselő-testületek mindegyike fontossággal kezelte az út és csapadékvíz elvezető rendszer kérdését. Az első testület – az anyagi lehetőségekhez mérten – a 3 bejáró szilárd burkolatát, a második testület pedig a Patak sétány út és csapadékvíz elvezető rendszer terveit elkészíttette el. Óriási jelentőségű, hogy itt a Nemzeti Közlekedési Hatóság, a Magyar Közút Kht. és a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség jogerős építési-létesítési engedélye is a rendelkezésünkre áll – hiszen csak így lehet lehetőségünk bármilyen pályázaton elindulni.

Több helyen a helyi lakosság önerőből leaszfaltoztatta az utakat és bár ez nem szült tökéletes műszaki megoldást, mégis előrelépést jelentett.

A jelenlegi Képviselő-testület hasonló képen prioritásként kezeli az „útkérdés”-t. Áttekintve Remeteszőlős összes belterületi útjának műszaki állapotát – szakember bevonásával – a testület kialakította az útfejlesztésre vonatkozó álláspontját, annak érdekében, hogy az utakon végzett beavatkozásokat megfelelően átgondolt koncepció mentén vihessük végbe.

Ennek alapján bármelyik úton történő műszaki beavatkozás az egységes koncepcióban illeszkedve történik.

### ***Aktualitások***

#### ***Meglévő tervek optimalizálása***

Nagy könnyebbség, hogy a Patak sétány érvényes engedélyei a rendelkezésünkre állnak, hiszen így a Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás projekt listájára is felkerülhetett, megteremtve annak az esélyét, hogy megfelelő kiírás esetén kistérségi támogatással induljon a pályázaton.

Az út- és csapadékvíz elvezetési terv az elérhető legjobb technika elérését tűzte ki célul – a hosszú távú fenntarthatóság érdekében -, ezért az útügyi műszaki előírások, szabályzatok maximális betartása mellett a szakmai gréniumok javaslatát is figyelembe vette.

A szakértői becslések szerint mindezek (út és csapadékvíz elvezetés) megvalósítása bruttó 300-325 millió forintba kerülne.

A Képviselő-testület – szakértő bevonásával - megvizsgálta a meglévő terveket és megkereste azokat a pontokat, ahol – a műszaki minőség megtartása mellett – költségcsökkenés érhető el. Mindezt azért tette, hogy a megvalósíthatóságra minél nagyobb esély legyen. (Hangsúlyozom, hogy a testület egységes álláspontot mutatott atekintetben (is), hogy ragaszkodik a műszakilag megfelelő minőséghez.)

A fentiek alapján csak akkor nyílik lehetőség a költségek mérsékelésére, ha az út szélessége csökkentésre kerül – illetve nem teljes szélességben épül meg a burkolt útfelület.

A szakértői becslések szerint így az út és csapadékvíz elvezetés kb. bruttó 190-210 millió forintba kerülne (közművek elhelyezkedésétől függően).

#### ***Pályázati lehetőségek***

Fontos megemlíteni, hogy igen intenzív a pályázati forrás kutatása. Egyenlőre csak reménykedünk abban, hogy – a Központi Régió operatív programjával összhangban – pályázatot írnak ki a szerkezeti jelentőségű belterületi földutak és a hozzájuk tartozó csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére. Amennyiben megjelenik, akkor a kistérségi támogatással indulhatunk a pályázaton.

#### ***Aktuális pályázatok***

Jelenleg igen szűkek az utakra vonatkozó pályázati források. Egyetlen pályázati felhívás jelent meg ebben az évben (március 1-én): a belterületi közutak burkolat felújításának támogatására, melyet a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács (Pro Régió Ügynökség) írt ki. A Pest Megyei települések összesen 271 millió forintba pályázhatnak.

A kiírás szerint csak szilárd burkolatúnak minősíthető, meglévő útra pályázhat az önkormányzat, 50%-os támogatás mellett („1 Ft az 1Ft-hoz”). Mindemellett az Önkormányzatnak saját költségén fel kell újítani a csapadékvíz elvezető rendszert és természetesen biztosítani kell az önrészt (50%). Mindezek alapján a pályázható utak köre igen szűk (elsősorban a szilárd burkolat és csapadékvíz elvezető rendszer együttes előírása miatt). A Pro Régióval és a szakértővel történt egyeztetések alapján a Sirály utca – Rigó utca – Királyka utca és a Nap utca felel meg a pályázati kiírásnak.

Remeteszőlős Önkormányzat költségvetési sarokszáma 59 millió forint, így erőn túli terhelést jelentene számunkra a fenti utcák esetében az 50% biztosítása. Ennek okán mindegyik utca lakóit felkerestük, hogy közcélú felajánlással járuljanak hozzá az önrész biztosításához. Amennyiben a megfelelő összeg felajánlásra kerül, úgy a pályázaton az Önkormányzat indul és a következőket biztosítja:

- Pályázat elkészítése
- Pályázati díj kifizetése
- Garancia vállalás
- Kiviteli tervek elkészítése (burkolat és csapadékvíz elvezetés)
- Kivitelezés lebonyolítása
- Csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója, kiegészítése
- Műszaki ellenőr finanszírozása

A pályázati kutatást továbbra is folytatjuk és minden adandó alkalmat igyekszünk kihasználni, annak érdekében hogy az utak szilárd burkolatát ki tudjuk alakítani.

#### *Önerős beruházás*

Remeteszőlős Község Önkormányzatának anyagi lehetőségei korlátozottak, de nagy örömmel fogadja a lakossági kezdeményezéseket. Annak érdekében, hogy ez az alternatívának is lehessen realitása, ennek a finanszírozási kérdéseit is áttekintettük.

Elsősorban a lakástakarékossági üzletágat vizsgáltuk, hiszen ebben az esetben államilag biztosított kedvezményes kölcsönök (30% állami támogatás) révén lehet előteremteni.

A konstrukció a következő:

- Az adott utca közös szándéknyilatkozata az út megépítésére (kötelezettségvállalás közérdekű célra) és annak eljuttatása az Önkormányzathoz
- Adott lakástakarékossági pénztár közös megkeresése
- Lakástakarékossági szerződés megkötése ingatlanonként oly módon, hogy annak kedvezményezettje az Önkormányzat
- A havi fizetési kötelezettség a szerződéses összegtől függ, értéke jellemzően 10-20 ezer forint között mozog.
- Az Önkormányzat Banki partnerei révén lehetővé válik a beruházás gyors megvalósítása.

Természetesen Önkormányzatunk közreműködne ebben a folyamatban, biztosítva a szükséges háttérrel mind a banki tranzakció, mind a műszaki dolgok tekintetében.

#### ***TÁJÉKOZTATÓ A VIZITDÍJRÓL***

A 2006. évi CXV törvény alapján a biztosított állampolgároknak 2007.02.15-től a járóbeteg ellátásának igénybevétele előtt vizitdíjat kell fizetni.

A vizitdíj összege és fizetési rendje a következő:

- 300 Ft (alap eset)
- 600 Ft, ha a biztosított nem ott veszi igénybe a járó beteg ellátást, ahova a beutaló orvos kezdeményezte
- 600 Ft, ha a biztosított a beutalóval igénybe vehető ellátást beutaló nélkül veszi igénybe
- 600 Ft, ha a biztosított állandó lakhelye illetve tartózkodási helye az adott intézet ellátási területén kívül esik

A vizitdíj-fizetés gyakorisága:

- amennyiben a biztosított ugyanazon egészségügyi szolgáltatónál egy napon több járóbeteg szakellátását veszi igénybe, a vizitdíjat csak egyszer kell megfizetnie;

- nem számít külön alkalomnak, ezért nem kell külön vizitdíjat fizetni az orvos által rendelt, de nem az orvos által végzett kezelésért (gyógytorna, fizioterápia)

Amennyiben a biztosított a járóbeteg-ellátás igénybevétele előtt nem fizeti meg a vizitdíjat, ellátását az egészségügyi intézet megtagadja. Ha a beteg mégis ragaszkodik az ellátáshoz, az ebben az esetben csak külön díjazás fejében végezhető el.

#### Nem kell vizitdíjat fizetni:

- kötelező népegészségügyi ellátásért
- ha az ellátás a katasztrófa-egészségügy része
- célzott szűrővizsgálat elvégzésénél
- terhesgondozás, illetve szülés és gyermekágyas anya gondozásakor
- ha a biztosított a 18. életévét az ellátás igénybevételekor nem töltötte be
- sürgős szükség esetén nyújtott szolgáltatásnál
- tartós orvosi kezelésben részesülőknek

#### Vizitdíj visszatérítés

A biztosítottnak a nyugtát össze kell gyűjtenie, mivel ez szolgál igazolásként a vissza-térítésnél.

Az országos jogszabály szerint a 21. alkalomtól fizetett vizitdíj összege a területileg illetékes jegyzőtől visszaigényelhető. Ez iránti kérelmet legkésőbb a tárgyévet követő 60. napig lehet benyújtani, az összegyűjtött nyugták csatolásával. Az emelt összegű vizitdíj nem igényelhető vissza, de beszámít a 20 alkalomba.

Remeteszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 19/2007. (III.26.) számú határozatában úgy döntött, hogy a vizitdíjból adódó lakossági terheket legalább időszakosan csökkenteni kívánja – gondolva különösképpen a nehezebb anyagi körülmények között élő bejelentett lakosokra. A határozat szerint **a Remeteszőlősre bejelentett, a szerződéses háziorvosi illetve fogorvosi szolgálat igénybevétele esetén az Önkormányzat a vizitdíjat visszatéríti 2007. augusztus 31-ig.**

## FELHÍVÁSAINK

#### Tavaszi Nagytakarítás

Remeteszőlős Község belterületén meglehetősen sok helyen tapasztalható építési alapanyag és építési- illetve egyéb hulladék tárolása közterületen. Mindkét eset illegális, tehát engedély nélküli tevékenységet jelent, ráadásul igen sokat ront a faluképen.

Mindannyiunk óhaja és érdeke, hogy szépséges településünk képét ne rontsák el ilyen jelenségek.

Mindezek megoldására úgy határozott a Képviselő-testület, hogy „Tavaszi nagytakarítást” rendez, a következők szerint (idézet a 27/2007. (III.26.) KT határozatból):

„Az akció során a 10/2006. (XII.18.) és az 5/2006 (VII.17.) Kt. rendeletek felhatalmazása alapján kíván eljárni, a következők szerint:

1. Lakosság értesítése arról, hogy közterületen engedély nélkül a közterület alkotóelemét illetve tartozékát nem képező anyagok nem tárolhatók. A felhívásban értesíti a lakosságot arról, hogy a helyi rendeletek alapján az engedély nélkül közterületen tárolt alapanyagokat el kell szállíttatni, saját költségén. Az Önkormányzat a határidőt 2007. május 5-ben szabja meg.
2. 2007. május 5. után az Önkormányzat ellenőrzi Remeteszőlős teljes belterületét, és amely ingatlan előtt illegálisan elhelyezett, az 1. pontban meghatározott anyagot talál, azt szankcionálja és kötelezi a tulajdonost annak elszállítására.
3. A határidő lejártá után az Önkormányzat bírságolja az illegális közterület foglaltót.”

Kérjük a tisztelt lakosságot, hogy vegye komolyan a fentieket.

#### Hulladékszállítás

Remeteszőlős Község területén érvényes, a települési szilárdhulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2004. (VII.15.) KT rendelet 15.§ (10) bekezdése előírja, hogy „Remeteszőlős illetékességi területén minden ingatlantulajdonosnak kötelezően hulladékszállítási szerződést kell kötnie a Rumpold Bicske Kft-vel.”

Felhívjuk a tisztelt lakosság figyelmét arra, hogy a hulladékszállítás kötelező jelleggel igénybe veendő közszolgáltatás, így a hulladékdíj közzadók módjára is behajtható.

Mindezek alapján kérünk mindenkit a szükséges lépések megtételére, a hulladékszállítási szerződés megkötésére és a hulladékszállítás igénybe vételére.

#### Házi kedvencek

Meg kell említeni, hogy igen sok lakossági panasz érkezett kóborló ebekkel kapcsolatban- főként kisgyermekes anyukák illetve idősek részéről.

Nem áll okunkban kételkedni afelől, hogy a kutyák minden szükséges gondoskodást megkapnak Önöktől, és tisztában vagyunk azzal, hogy az ebek a szükséges védőoltásokat is megkapták.

De mindemellett felhívom a figyelmét, hogy az állatok felügyelet nélküli kószálása során igen nagy veszélyforrást jelentenek – főként a gyermekek illetve idősek számára.

Emlékeztetünk mindenkit arra is, hogy a Remeteszlősi Község területén érvényes, az ebtartásról szóló 1/2007. (I.29.) KT rendelet az alábbiakat írja elő:

**2. § (1)** Az ebtartó köteles az állatot úgy tartani, hogy a környezetében lakók nyugalma tartósan vagy rendszeresen ne zavarja, szabad mozgásukat ne gátolja.

(2) Közterületen, közös használatú udvaron vagy más, bárki által igénybe vehető egyéb területen az ebet biztonságos – vezetésre alkalmas - pórázon kell vezetni. Harapós vagy támadó természetű ebet a harapás ellen szájkosárral kell ellátni.

(3) Az ebet sétáltatni olyan közterületen lehet, ahol ezt tábla nem tiltja.

**3. § (1)** Az ebet a nap minden szakában a kiszabadulását, illetve elszabadulását biztonságosan megakadályozó módon köteles tulajdonosa, illetve az eb felügyeletével megbízott személy tartani.

(2) Bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani tilos.

(3) Bekerített ingatlanon eb szabadon tartható, azonban a kerítést úgy kell kialakítani, hogy az eb közterületre való kijutását, szomszédos ingatlanokra történő bejutását valamint a kerítés résein történő kiharapását megakadályozza.

Tisztelettel kérjük a fentiek figyelembe vételét!

Kérjük legyenek figyelemmel arra, hogy a kutyák veszethez elleni beoltásának jellemző időszaka általában tavaszra esik. Kérjük ellenőrizték az oltás dátumát és szükség esetén keressék fel az állatorvost!

Remeteszlősi Község Önkormányzata területén az ellátási kötelezettség teljesítésével kapcsolatban Dr. Vígh Márta (20-911-36-81) és Lakos Eszter (30-568-00-75) állatorvossal áll szerződéses viszonyban.

Ezúton tájékoztatjuk a kedves remeteszlősi kismamákat, hogy  
**BABA-MAMA KÖR** indult Remeteszlősen.

**Helyszín:** Sas utca 15.

**Időpont:** kedd 10-12<sup>h</sup>

**Szervező:** Fodor Ádámné Klári

**Telefon:** 20-521-19-60

Szeretettel várnak ide minden kisgyermekes anyukát babájával,  
babáival együtt!!!

**KÉSZÜLJÜNK HÚSVÉT HÉTFŐRE**

Válaszvers a lányoknak:

Köszönöm, hogy köszöntöttél,  
Rózsavízzel megöntöttél.  
Én is köszöntelek Téged,  
Tojás lesz a fizetséged.  
Aki adta, ne feledd,  
És a tojást el ne ejtsd!

Locsolóvers fiúknak

Pálinkás jó reggelt kívánok e háznak, Főképp  
a dolgos szülők jól nevelt lányának!  
Elmondom én gyorsan jövelem célját:  
Megöntözöm most a környék legszebb  
lányát. Kívánok e háznak hát mindenből

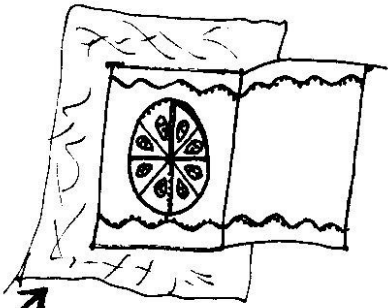
Locsolóvers fiúknak

Erdőn-mezőn nyitott szemmel,  
sok virágra lel az ember.  
Én most őket megöntözöm,  
Piros tojást megköszönöm.



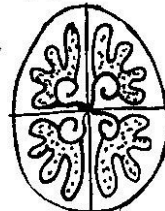
# Húsvéti üdvözlőlap készítése

egy félbehajtott kartonlap és egy varró-v. hűstű segítségével:

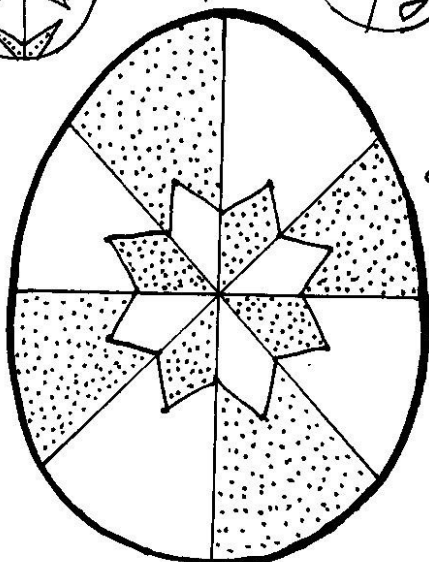
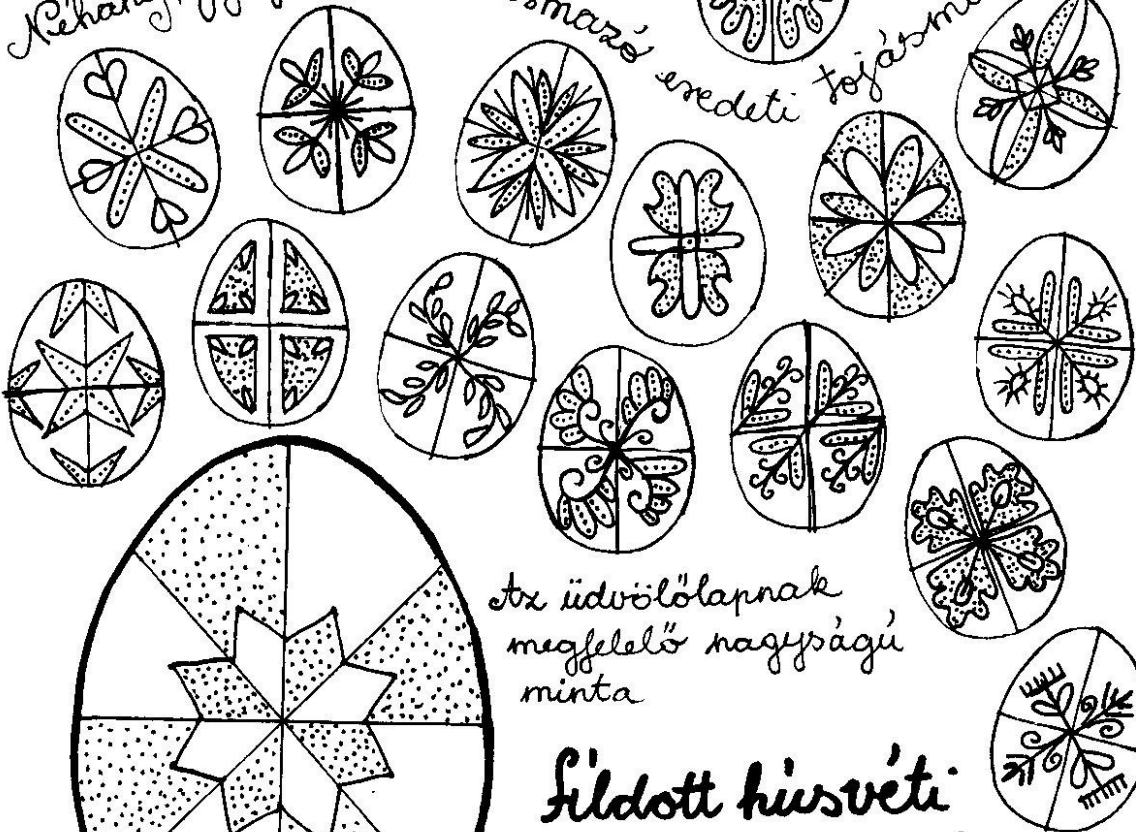


A lap belső oldalára felrajzolt tojásmintát a vonalak mentén kb. 2mm. távolságban a tűvel átmegeg átluggatjuk.

kartondoboz, rongydarab, hunga-  
mócell stb.  
Néhány gyűjtésből származó



eredeti tojásminta



Az üdvözlőlapnak megfelelő nagyságú minta

**Húsvéti üdvözlőlap készítése!**