

R E M E T E V Ö L G Y I



Híradó

INGYENES KIADVÁNY

2021/12

Remeteszlős Község Önkormányzatának tájékoztató lapja



*Boldog, békés, karácsonyt
és
eredményekben gazdag, szeretettel teljes új évet
kívánunk
Remeteszlős minden kedves lakosának,
üdülő tulajdonosának és látogatójának!*

KARÁCSONY KÖSZÖNTŐ

Süssünk karácsonyra
szeretetsüteményt,
hozzuk vele vissza szívekbe a
reményt!
Szedjük össze szépen a
hozzávalókat,
tegye boldoggá a belőle falókat!

Pletyka és gúnyos szó fennmarad a
szítán,
s aki ezt kidobja, az mind jól teszi
tán!
Keverjünk helyére jó szót,
emberséget,
ezzel kínálgassunk betérő vendéget!

Egy mosoly-szikkával lobbants
benne lángot,
kitartás tűzével melegíts világot.
Szórd meg finom liszttel, hangos
kacagással,
amikor sülni kezd, már
neveteshz mással!

Majd gondoskodj róla,
többé ki ne fogyjon,
szeretetért senki gyomra ne
korogjon.
Néhány szép szeletet
mindig tegyél félre,
hátha rászoruló jön hozzád
ebédre.

Kezdjük egy nagy adag meleg
szeretettel,
mit szerető szívvel gyúr bele az
ember,
majd vegyük elő a türelem
szitáját,
s mielőtt sértenél, a szót itt
szitáld át!

Egy pár szép tojásnyi kedvesség is
jöhet,
amit a jó szándék s örömszerzés
követ.
Ha megkelt tésztája, derűs, vidám
kedvvel
kezdj el foglalkozni alvó
tűzhelyeddel!

Pár csepp megfontolást is
csepegtess rája,
ettől lesz majd teljes, finom
aromája!
Amikor elkészült, vágd ezer
darabra,
jusson mindenkinek, jusson
minden napra!

Ha finom a sütid,
meghívnak majd mások,
szeretetet sütni mindig
akad száz ok!

Aranyosi Ervin:
Karácsonyi sütemény

Remeteszölős Község Önkormányzatának **Képviselő-testülete** és a **Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszölösi Kirendeltségének dolgozói** minden kedves lakosnak örömteli, békés karácsonyi ünnepeket és eredményekben gazdag, boldog újévet kíván!

Képviselő-testület

Szathmáry Gergely polgármester

Herold István alpolgármester

Csoknyai-Horváth Gabriella képviselő, családügyi, környezetvédelmi és nemzetközi kapcsolatokkal foglalkozó tanácsnok

Kőhalmi Alajos képviselő, műszaki és közműfejlesztési tanácsnok

Petneházy Gábor képviselő, településüzemeltetési tanácsnok

Tóth Györgyné képviselő, időügyi és szociális tanácsnok

Vass Donát képviselő, informatikai és településmarketing tanácsnok

Önkormányzati Hivatal

dr. Kovács Dénes jegyző

Káldi-Vörös Henrietta igazgatási előadó

Földi Marianna pénzügyi vezető

Sinkó Márta védőnő

Ilarion Lóránt közterület-felügyelő

Mongné Beró Emőke adóügyi előadó

HIVATALI INFORMÁCIÓK

Mivel dolgozóink a megfelelő védőoltásokat felvették a Hivatal a veszélyhelyzet mellett is teljes létszámmal üzemel, fogadva a tisztelt ügyfeleket. Kérjük, hogy az ügyintézés során maszkot viseljenek!

Hivatali telefon:	+36 26 355 293			
Honlap:	www.remeteszolos.hu			
Facebook:	Remeteszölős Önkormányzata			
	Név	Telefonos ügyfélfogadás	E-mail	Telefon
Igazgatási, anyakönyvi ügyek	Káldi-Vörös Henrietta	H-SZ 10-14 óra	igazgatas@remeteszolos.hu	26-355-293
Helyi adóval kapcsolatos ügyek	Mongné Beró Emőke	K, CS 8-16 óra	ado@remeteszolos.hu	26-355-293
Közterületi ügyek	Ilarion Lóránt	H-CS 10-16 óra	kozterulet@remeteszolos.hu	20-548-4403
Védőnő	Sinkó Márta	H-CS 8-14 óra	vedono@remeteszolos.hu	30-599-0015
Főépítész	Földi Zoltán	telefonos megbeszélés szerint	foepitesz@remeteszolos.hu	20-920-5165
Polgármester	Szathmáry Gergely	telefonos megbeszélés szerint	polgarmester@remeteszolos.hu	20-587-7387

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy Remeteszölős Község Önkormányzata és a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Remeteszölösi Kirendeltsége **2021. december 20-tól 2021. december 31-ig igazgatási szünetet** tart.

Ezen időszak alatt kizárólag telefonos ügyelet lesz, a 20/587-7387-es telefonszámon.

Az első hivatali munkanap 2022. január 3.

REMETESZÖLŐSRŐL

Lakosságszám változása (fő):

2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
451	467	522	594	620	651	673	708	735	742	750	805	925	936	976	1.017	1.051	1.145

Remeteszölős lakosságának kor szerinti megoszlása (2021. december 1.):

	Férfi	Nő	Összesen
0-6 év:	38	36	74
7-14 év:	73	62	135
15-18 év:	36	35	71
19-62 év:	316	343	659
63 év felett:	89	117	203
Összesen:	552	593	1.145

Újszülötteink 2021. évben:

Wimmer Benett
 Holakovszki Miklós
 Magyar Botond
 Vass Márton Dénes
 Kovács Péter Márk
 Hörömpöli-Méry Zsombor
 Dóczy Abigél Csenge
 Mravik Anna Natália
 Ilarion Luca
 Faragó-Rácz Soma
 Hartmann Laura Panna
 Tatár Benett
 Komjáti Milán Árpád

Sok boldogságot és jó egészséget kívánunk az újszülött csöppségeknek és kedves szüleiknek!

Halottaink 2021. évben:

Kis Jánosné
 Zhang Rui
 Török Attila
 Balogh József

Végemlékezést kívánunk az itt maradt családtagoknak! Emléküket kegyelettel megőrizzük!

REMETESZÖLŐS SZÁMOKBAN

Jellemző adatok		Mennyiség
Ingatlanok beépítettség szerint	<i>Beépített ingatlanok</i>	528
	<i>Beépítetlen ingatlanok</i>	90
Ingatlanok bejelentett lakók szerint	<i>Lakások száma</i>	431
	<i>Nem lakott ingatlan</i>	99
<i>Gépjárművek száma</i>		451
<i>Helyi vállalkozások száma</i>		260

KARÁCSONYI KÖSZÖNTÉS

A Karácsonyra gondolva először mindig az jut eszembe, hogy megint eltelt egy év. Ez az év azonban semmivel sem hasonlítható össze, hiszen a teljes esztendőt beárnyékolta a járvány. Hullámról hullámra azt reméltem, hogy ez lesz az utolsó, de meg kellett barátkoznom azzal a gondolattal, hogy ezzel együtt kell élnünk. Egyet tehetünk: védekezünk ellene.

A tudománynak – és köztük egy magyar tudós hölgynek is – köszönhetően viszonylag hamar megérkeztek azok a védőoltások, amelyekkel minimalizálhatjuk a vírus által okozott károkat. Mindannyian halljuk ezzel kapcsolatban a szkeptikus hangokat, de engem mégis meggyőznek azok a mért (tehát egzakt) adatok, melyek az oltás hatékonyságát mutatják. (Jó példa erre a JAMA lektorált orvosi folyóiratban megjelent tanulmány, mely szerint két Pfizerrel 6,6% a pozitív teszteredmény esélye, míg a harmadik emlékeztető oltással ez az arány már csak 1,8% volt. A harmadik oltás után 28-65 nappal 86%-kal csökkent a pozitív tesztek esélye a két adagnyi vakcinához képest. A kutatási időszakban 500 232 PCR-tesztet végeztek, 227 380-at a kétdózisos csoportban, és 272 852-t az emlékeztető oltásos emberek között.)

Tudom, hogy normál időkben nem erről kéne szólnia egy karácsonyi köszöntésnek, de most nem az van. Kérem, tekintsek ezt figyelemfelhívásnak, melynek indoka és mozgatórugója nagyon is karácsonyi: azt kívánom minden kedves remeteszülősi lakosnak, hogy a karácsonyt egészségesen és otthon töltsék szerető családi körükbe és a következő évben is birtokolják a legfontosabbat, amit most kívánhatunk, az egészséget!

Szathmáry Gergely
polgármester

REMETESZÜLŐS A 2021. ÉVBEN - GAZDÁLKODÁS

Gazdálkodási jellemzők

Év	Költségvetési főösszeg (terv)
2003	22 707 eFt
2004	34 904 eFt
2005	46 184 eFt
2006	60 393 eFt
2007	59 050 eFt
2008	65 512 eFt
2009	109 716 eFt
2010	116 632 eFt
2011	210 288 eFt
2012	129 096 eFt
2013	76 043 eFt
2014	62 987 eFt
2015	105.766 eFt
2016	115.564 eFt
2017	155.466 eFt
2018	170.009 eFt
2019	166.988 eFt
2020	183.898 eFt
2021	215.766 eFt

Költségvetés 2021. október 31-i állapot szerint

Bevétel Módosított EI.(ezer forint)		Kiadás Módosított EI. (ezer forint)	
Önkormányzat működési tám.	27.231	Személyi kiadások	23.953
Működési célú tám.	4.286	Bérfelrakások	2.410
Közhatalmi bevételek	43.998	Dologi kiadások	38.535
Kamat bevételek	1	Ellátottak pénzbeli jut.	1.570
Működési bevételek	0	Felhalmozás – fejlesztések	130.341
Pályázati támogatás	59.118	Pénzeszköz átadás államháztartáson kívül	10.085
Működési célú átvett pénzeszközök	0	Pénzeszköz átadás államháztartáson belül	3.424
Államháztartási megelőlegezés	851	Államháztartási megelőlegezés	851
Felhalmozási célú bevételek	11.629	Elvonások	433
Nyitó bevételek	68.652	Tartalék	4.164
Bevétel összesen	215.766	Kiadás összesen	215.766

2021. évi teljesülések (október 31-i állapot szerint)

	Bevétel teljesülése		Kiadás teljesülése	
	eFt	%	eFt	%
2021. évi módosított éves összeg	215.766		215.766	
2021.10.31. teljesülés	192.287	89,11	119.005	55,15

JANUÁR

Erre az időszakra esett a Covid második hulláma, így az év első része veszélyhelyzetben telt el. A 2020. november 4. napjától kihirdetett veszélyhelyzeti időszakban Remeteszölös Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében a polgármester járt el – a Képviselő-testületi tagokkal történt online egyeztetések alapján. A veszélyhelyzeti időszakokban polgármesteri döntések csak az elengedhetetlenül fontos ügyekben történtek.

Bár a járványügyi helyzet jelentős mértékben megakasztotta az önkormányzat mozgásterét, az év eleji feladatokat – melyek az egész éves munkát meghatározzák - el kellett végezni.

A januári hónap mindig az éves feladatok előkészítésével telik el. A szükséges esetekben megtörténik a szerződések felülvizsgálata és egyes tervek aktualizálása.

Ebben a hónapban történt a 2021. évi költségvetés előkészítése és azon belül az évi fejlesztési terv meghatározása. Januárban megkezdődtek a beruházásokhoz kapcsolódó előkészítő munkálatok lefolytatása, mint például:

- Harcsa, Csóka és Ponty utcák felújításának előkészítése
- A Rendészeti Szakgimnázium előtt kialakítandó gyalogátkelőhely és a hozzá tartozó buszmegálló és járda, valamint közvilágítási rendszer megvalósításának előkészítése
- Éves fejlesztési célok meghatározása a pályázati kiírások ismeretében
- Több saját erős, kisebb léptékű fejlesztés (pl. közterületi bútorok felújítása, közterület karbantartást szolgáló eszközök beszerzése)

Ebben az évben a remeteszölösi közösségi rendezvényeket megnyitó Télbúcsúztató Disznótor megrendezésétől sajnálatos módon el kellett tekinteni.

FEBRUÁR

A Képviselő-testület elfogadta a 2021. évi költségvetési rendeletet, mely megalapozta – többek között - a fejlesztések anyagi feltételeit.

Megkezdődött a pályázati dokumentációk előkészítése, illetve az azokhoz kapcsolódó tervezési munkák elvégzése. Az utak műszaki állapota és a pályázatokban megjelölt támogatható projektkeretek ismeretében a Madár utca és Csík utca felújítására vonatkozó támogatási kérelmek összeállítását kezdtük meg.

MÁRCIUS

A koronavírus járvány berobbanása miatt a Kormány 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletében 2021. február 8. napjától újra veszélyhelyzetet hirdetett ki, így az önkormányzati munka az előzőekben ismertettek szerint tudott csak folytatódni.

Sajnos a március 15. napi önkormányzati ünnepséget a járványügyi helyzet miatt online módon tudtuk megtartani.

Ebben az időszakban továbbra is csak az elengedhetetlenül fontos kérdésekben hozott döntést a polgármester, a képviselőkkel történt on-line egyeztetés után. Márciusban ilyen döntések születtek pályázatokon történő indulásról (Csík utca), a 2021. évben történő útépítések (Harcsa, Ponty és Csóka) megvalósításáról és a lakossági-önkormányzati együttműködésről.

ÁPRILIS

Ebben a hónapban megkezdődött Remeteszölös Község településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítása, annak érdekében, hogy a laktanya környezetében a jövőben kialakítható legyen egy kisebb gazdasági övezet, illetve a Nagykovácsi út menti lakótelkeken, az út 50 méteres védőtávolságán belül kézműipari tevékenységű rendeltetési célú építmény elhelyezhető legyen.

MÁJUS

Önkormányzatunk újra tárgyalta az agglomerációs tömegközlekedéshez való hozzájárulás kérdését a 63 és a 963 járatszámú elővárosi buszok üzemeltetését végző Volánbusz Zrt-vel és újra kötötte a vonatkozó megállapodást. Ennek eredményeképpen Önkormányzatunk havi 104.000 Ft összeggel támogatja a járat üzemeltetését.

Döntés született arról is, hogy Önkormányzatunk több támogatási kérelmet nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázatokra.

A Hivatal elkészítette a 2020. évi zárszámadást, mely alapján megállapítható volt, hogy – ha szerényebb költségvetési főösszegek mellett is – Önkormányzatunk stabil anyagi helyzetben van, a működéshez szükséges források a rendelkezésére állnak. (Ez sajnos azt is jelenti, hogy saját erős nagyobb fejlesztésekre nincs forrás.)

A Budakeszi Rendőrőrs elkészítette a 2020. évi beszámolóját, melyben foglalt statisztika alapján örömmel állapíthatjuk meg, hogy Remeteszőlősen a közbiztonsági helyzet jónak mondható, különösképpen a környező települések adataival összehasonlítva.

JÚNIUS

Látva a javuló járványügyi helyzetet, illetve az ehhez kapcsolódó szabályok enyhülését, Önkormányzatunk igyekezett több közösségi rendezvény megszervezésével hozzájárulni ahhoz, hogy újra tudjunk találkozni egymással. Ennek eredményeként sikerült megtartanunk a gyermekeknek a Remeteszőlői Juniálist (sportos programokkal), illetve a Remeteszőlői Gasztrofesztivált (élő zenével, streetfood ételekkel).

Örök optimistaként megkezdjük a 2021. évi falunap megszervezését is.

JÚLIUS

Elkészítettük és megtárgyaltuk a 2021. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti átfogó értékelést, mely alapján elmondhatjuk, hogy rendszer szinten jól áll településünk, még akkor is, ha egyedi problémák nálunk is léteznek. Lezártuk a falunap előkészítését és véglegesítettük a programokat, illetve az Önkormányzat döntést hozott a források biztosításáról.

Az az örömteli tény, hogy Községünk közterületein sok a zöld növényzet, egyben sok feladatot is jelent Önkormányzatunk számára. Az útszelvénybe illetve a vezetékálózatba benövő növényzetet rendszeresen el kell távolítani. A folyamatos munka során annyi zöldhulladék keletkezett, hogy az elhelyezés érdekében szerződést kellett kötnünk egy zöldhulladék befogadást és feldolgozást végző szervezettel.

Ennek érdekében kértük a tisztelt lakosságot, hogy az általa a kertbe, illetve a telekhatár elé ültetett növényzetet tartsa karban, a fentiek elkerülés érdekében.

AUGUSZTUS

Az augusztusi időszakban van a közterületi munkák dandárja. A kaszáláson és zöldmunkán túl ilyenkor végezzük el a közterületi karbantartásokat és azokat az adminisztratív feladatokat, amelyek elvégzésére a tavaszi időszakban nincs mód. Természetesen ez a hónap a szabadságolások fő időszaka, hiszen a kevés, de keményen dolgozó önkormányzati dolgozóknak is ki kell pihenni az év fátalmait.

Ebben az időszakban zajlott a szerkezeti terv tájékoztatás dokumentuma alapján véleményt mondó 28 db hatóság, a szomszédos önkormányzatok illetve a lakossági hozzászólások értékelése.

SZEPTEMBER

Szeptember 4-én megtartottuk a Falunapot, melyen – legnagyobb örömünkre – ismét nagyon sokan vettek részt. Megnyílt a jogszabályi lehetősége annak, hogy a veszélyhelyzet fenntartása mellett megtarthatóak legyenek a Képviselő-testületi ülések. Így az őszi időszakot megnyitó szeptember 14. napi ülésen meglehetősen sok napirendi pontot tárgyalt a Testület. Ennek során több – a kötelező feladatok ellátását segítő – döntés született. Ezek közül a legfontosabbak:

- Köznevelési megállapodás megkötése a Szőlőszem Óvoda fenntartójával, a remeteszőlői gyermekek óvodai ellátása érdekében.
- Az ingyenes gyermekétkeztetésre jogosult gyermekek étkezési hozzájárulásának megállapítása
- Megállapodás megkötése a Budajenői Óvoda fenntartójával, mely alapján remeteszőlői gyermekek számára is biztosítanak férőhelyet.
- Döntés a Nagykovácsi Waldorf Óvodába járó gyermekek óvodai ellátásának támogatásáról.
- Döntés a bölcsődei ellátás megszervezéséről és támogatásáról. (Remeteszőlős Község Önkormányzata megállapodást kötött Budakeszi Város Önkormányzatával, aki az új építésű Mosolyvár Bölcsődében 5 férőhelyet biztosít a remeteszőlői gyermekek számára.)

Önkormányzatunk elkészítette a fás szárú növények védelméről szóló rendelet tervezetét, melynek szakmai egyeztetését megkezdte a területileg illetékes természetvédelmi hatósággal.

Önkormányzatunk elérte, hogy megkezdődjön a Nagykovácsi út birtokhatárainak rendezése (kisajátítása), melynek lefolytatása után elhárul az akadály a CBA-hoz vezető járda kiépítése elől.

OKTÓBER

Önkormányzatunk szeptemberben értesült arról, hogy a Csík utca és Madár utca felújítására vonatkozó, illetve a kommunális eszköz (söprűgép) beszerzésére vonatkozó pályázataink nyertek, így megkezdődött az ehhez kapcsolódó beszerzési eljárások előkészítése, illetve lefolytatása.

Szerény részvétel mellett megemlékeztünk az 1956. évi forradalomra és szabadságharcra, az Amúr utcai emlékműnél.

Pályázatot nyújtottunk be a kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatására. A pályázati támogatásnak köszönhetően be tudunk szerezni egy olyan rendezvény sátrat, mely a szabadtéri rendezvényeinknél jó szolgálatot fog tenni.

Önkormányzatunk megállapodást kötött a Hamvas Béla Megyei Könyvtárral (Szentendre), melynek köszönhetően velük együttműködve a 2023. évre ki tudunk alakítani egy helyi könyvtárat és közösségi színteret is Remeteszőlős területén.

NOVEMBER

Ebben a hónapban a Képviselő-testület elfogadta a 2022. évre vonatkozó költségvetési koncepciót. A Testület döntött arról is, hogy megkezdje a többi Nagykovácsi úti buszmegálló közlekedésbiztonsági felújításának előkészítését, illetve az ehhez szükséges források megteremtését. Szintén a deklarált célok között szerepel a megújult megállóknál új, fedett gyalogos várók kialakítása is.

Mivel megjelentek az első – Pest megyére vonatkozó – uniós pályázatok kiírásai, ezért a Testület megkezdte azok részletes kivizsgálását a projektalkotás érdekében.

Önkormányzatunk megkezdte az előkészítését annak, hogy a településen működő közvilágítási lámpatesteket LED-es rendszerre alakítsa át.

A Képviselő-testület elfogadta az FKF Zrt. ajánlatát, így idén szerződést kötöttünk a téli hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladatok ellátására. Ez alapvetően azt jelenti, hogy Önkormányzatunk végzi ezeket a munkákat, de az FKF Zrt. által üzemeltetett sódepókat használhatja, onnan síkosságmentesítő anyagot vételezhet.

Megkezdődött a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó eljárás második szakasza (véleményezési eljárás), melynek eredményét követően véglegesíthetőek a vonatkozó tervek.

Kulturális referensünk és a szülők közös szervezésének eredményeként a gyermekek Halloween napi felvonulást tartottak, nagy sikerrel.

DECEMBER

A tavalyi év kihagyása után ismét megtartottuk a remeteszőlősi Mikulásnap Pikniket, mely keretében a Mikulás közel 60 gyermeket tudott személyesen megköszönteni egy gyermekkoncertet követően.

Megszülettek a döntések a Madár utca és Csík utca kivitelezőire vonatkozóan, illetve az Önkormányzat az első uniós pályázatra vonatkozó döntéseket is meghozta.

Kiválasztásra került az a vállalkozó, mely a településen működő közvilágítási lámpatesteket LED-es rendszerre alakítja át. A finanszírozás ESCO rendszerben fog történni (az üzemeltetési megtakarításból kerül kifizetésre a korszerűsítés).

A Képviselő-testület elfogadta a 2022. évi belső ellenőrzési tervet.

HATÁROZATOK, RENDELETEK

Határozatok	2021. SZEPTEMBER 1. ÉS DECEMBER 18. KÖZÖTT SZÜLETETT HATÁROZATOK
37/2021. (IX.14.)	Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására kötött megállapodás módosítása
38/2021. (IX.14.)	Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
39/2021. (IX.14.)	fás szárú növények védelme
40/2021. (IX.14.)	Köznevelési szerződés jóváhagyása
41/2021. (IX.14.)	Óvodai ellátottak köre
42/2021. (IX.14.)	Az ingyenes étkezésre jogosult gyermekek kérdése
43/2021. (IX.14.)	a Nagykovácsi Waldorf Óvodába járó remeteszőlősi gyermekek ellátásának támogatása
44/2021. (IX.14.)	Pályázat a kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatására
45/2021. (IX.14.)	Magyar Falu Program eszközbeszerzési pályázatának megvalósítása
46/2021. (IX.14.)	BM fejlesztési pályázat – Csík utca felújítása
47/2021. (IX.14.)	Megállapodás az ELMŰ Hálózati Kft-vel, közcélú hálózat áthelyezéséről
48/2021. (IX.14.)	Kisajátítási eljárás a Nagykovácsi úton
49/2021. (IX.14.)	Harcsa, Ponty és Csóka utcák burkolat bontási tilalmának elrendelése
50/2021. (IX.14.)	Bursa Hungarica ösztöndíj
51/2021. (IX.14.)	Közmeghallgatás
52/2021. (IX.14.)	Megállapodás a Hamvas Béla Megyei Könyvtárral
53/2021. (IX.14.)	Idősek napja
54/2021. (IX.14.)	Megbízási szerződés jóváhagyása
57/2021. (XI.9.)	Csík utca felújítása (BM fejlesztési pályázat) - ajánlatkérés
58/2021. (XI.9.)	Madár utcai pályázat megvalósítása
59/2021. (XI.9.)	Madár utcai pályázat nyilvánossági feladat ellátására árajánlat kérés

60/2021. (XI.9.)	közvilágítás korszerűsítésének lehetősége (LED)
61/2021. (XI.9.)	Kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatása - pályázat
62/2021. (XI.9.)	Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
63/2021. (XI.9.)	hókotrás, síkosságmentesítés
64/2021. (XI.9.)	időskorúak karácsonyi ajándékozása
65/2021. (XI.9.)	Remeteszőlősi Mikulásnap Piknik
66/2021. (XI.9.)	településképi véleményezési eljárás
67/2021. (XI.9.)	településképi bejelentési eljárás
68/2021. (XI.9.)	településképi kötelezés
69/2021. (XI.29.)	A 2022. évi költségvetési koncepció
70/2021. (XI.29.)	Remeteszőlős TSZT és HÉSZ eseti módosítása – előzetes tájékoztató szakasz lezárása
71/2021. (XI.29.)	gyalogátkelőhelyek közvilágítása a Nagykovácsi úti buszmegállóknál
72/2021. (XI.29.)	gyalogos váró a buszmegállóknál
73/2021. (XI.29.)	TOP-Plusz-1.2.1-21 uniós pályázat
74/2021. (XI.29.)	A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
75/2021. (XI.29.)	Volánbusz Zrt. 2021. I-III. negyedévi beszámolója
76/2021. (XI.29.)	törvényességi észrevétel megtárgyalása
77/2021. (XI.29.)	Remeteszőlős külterületi 096 hrsz-ú ingatlan tulajdonjog szerzése
78/2021. (XI.29.)	szavazásból kizárás érintettség miatt
79/2021. (XI.29.)	polgármester jutalmazása
80/2021. (XI.29.)	Ördögárok patak ingatlan nyilvántartási helyesbítése
81/2021. (XI.29.)	TOP Plusz-1.2.1-21 uniós pályázat prioritásainak kijelölése
82/2021. (XI.29.)	Madár utca felújításának kivitelezőjének kiválasztása
83/2021. (XI.29.)	Madár utca süllyesztett szegély kivitelezőjének kiválasztása
84/2021. (XI.29.)	Madár utca építése, javaslat lakossági-önkormányzati együttműködésre
85/2021. (XI.29.)	Csík utca felújításának kivitelezőjének kiválasztása
86/2021. (XI.29.)	Csík utca építése, javaslat lakossági-önkormányzati együttműködésre
87/2021. (XI.29.)	2022. évi munkaterv
88/2021. (XI.29.)	Közvilágítás korszerűsítése ESCO finanszírozási rendszerben - kivitelező kiválasztása
89/2021. (XI.29.)	Információbiztonsági éves ellenőrzési terv elfogadása
Rendelet száma	2021. SZEPTEMBER 1. ÉS DECEMBER 18. KÖZÖTT SZÜLETETT RENDELETEK
9/2021. (IX.14.)	A zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló 16/2011. (X.24.) önk. rendelet módosításáról
10/2021. (XI.9.)	A 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.15.) önk. rendelet módosításáról
11/2021. (XI.9.)	a fás szárú növények védelméről
12/2021.(XI.29.)	a helyi adórendeletek módosításának hatálybalépésének módosításáról
13/2021. (XI.29.)	SzMSz módosítása, 5/2019. (XI. 6.) önk. rendelet módosítása
14/2021. (XI.21.)	Településképi védelméről szóló 7/2018. (VI. 25.) önk. rendelet módosításáról

Remeteszőlős Község Önkormányzatának rendeletei és Képviselő-testületének határozatai megtekinthetők a honlapon (www.remeteszolos.hu) és személyesen a Hivatalban.

MEGVALÓSÍTOTT FEJLESZTÉSEK ÉS PÁLYÁZATOK REMETESZŐLŐSÖN

A 2021. évben a településünkhöz illő fejlesztési célokat támogató hazai források jellemzően a Belügyminisztérium illetve a Magyar Falu Program kezelésében jelentek meg.

Mivel a felhívások megjelenésére minden évben számíthatunk, ezért ezekre előre készülünk (tervezés, költségvetés készítés) és mindegyik pályázaton indulunk.

A tavalyi év nyertes támogatási kérelmeihez kapcsolódóan a 2021. évben is több fejlesztést sikerült véghez vinni, de saját költségvetési forrásból fedezett fejlesztéseket is megvalósítottunk.

A fentiekről a következő cikkben számolunk be.

HARCSA UTCA FELÚJÍTÁSA

Remeteszőlős Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtott be a Harcsa utca felújítására. A benyújtott pályázatunk támogató döntést kapott, 100%-os támogatási intenzitással. A támogatási összeg bruttó 17.003.433 Ft volt.

A támogatott beruházás keretében 176 fm hosszúságban több mint 580 m² új útfelületet alakítottunk ki, illetve az utca vízelvezető rendszerét is korszerűsítettük.

Figyelembe véve a Harcsa utca meredekségét és az úton lefolyó csapadékvíz sebességét, a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az út másik oldalán is szegélyt kíván kiépíteni, mert az még nagyobb műszaki védelmet ad az útszerkezetnek. Ezen szegély kiépítését a pályázat nem támogatta, így azt lakossági-önkormányzati együttműködésben valósítottuk meg. Ezúton is köszönjük a Harcsa utcai lakosok pozitív hozzáállását és segítségét!

CSÓKA UTCA FELÚJÍTÁSA

Remeteszőlős Község Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a Belügyminisztérium által kiírt, az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekről” szóló, a belterületi utak felújítására vonatkozó pályázatra, a Csóka utcára vonatkozóan. Ebben a támogatási kérelemben a fejlesztés költségeinek 65%-ára kérhettünk támogatást.

A 2020. őszi szüneteltetett miniszteri döntésnek megfelelően 6.922.195 Ft összegű vissza nem térítendő pályázati támogatásban részesültünk, 10.649.531 Ft teljes projektköltség mellett.

A pályázati támogatásnak köszönhetően a 100 m hosszú Csóka utca teljes hosszában megújult 3,5 m szélességben. A fejlesztés keretében korszerűsítettük az utca vízelvezetését is, részben felszín alatti vízelvezetéssel, mely az utca alján található vízládán keresztül az Ördögárok patakba szállítja az útra kerülő vizet.

Figyelembe véve a pályázat támogatási intenzitását, a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az önrész finanszírozásában az érintett ingatlanok tulajdonosai is vegyenek részt. Erre pozitív választ kaptunk, így az útépités önrészeinek finanszírozását lakossági-önkormányzati együttműködésben valósítottuk meg. Ezúton is köszönjük a Csóka utcai lakosok pozitív hozzáállását és segítségét!

PONTY UTCA HELYREÁLLÍTÁSA

A tavaly előtti évben - 2019.05.30. napon - a hosszan tartó intenzív csapadék hatására a Ponty utca felülete, a csapadékvíz elvezetést biztosító surrantó és a befogadó Ördögárok patak egy szakasza nagymértékben megrongálódott. Tekintettel a fenti helyzetre Önkormányzatunk bejelentést tett a BM által működtetett vis maior alaphoz.

A bejelentésünket a vis maior eseményt vizsgáló bizottság a helyszínen leellenőrizte, mely alapján jogosulttá váltunk támogatási kérelmet benyújtani a vis maior alaphoz.

Egy hosszabb folyamat után a Belügyminisztérium 12.531.000 Ft összegű támogatást állapított meg a burkolat helyreállítására, de előírta, hogy a támogatott műszaki tartalom felül saját forrásból meg kell építeni az út mentén hiányzó 90,0 fm hosszúságú „K” szegélyt, valamint 2 db vízelvezetést biztosító surrantót.

Össességében pályázati támogatással felújítottuk a Ponty utca 11-23. közötti szakaszt és ezen túl megépítettük a vis maior bizottság által előírt plusz műszaki tartalmat, sőt aszfaltburkolattal láttuk el a Ponty utca 23. és a Süllő utca közötti szakaszt (játszótér előtt).

Tekintettel az előírt plusz műszaki tartalmakra, Önkormányzatunk kérte az érintett ingatlantulajdonosokat az út felújításban történő együttműködésre. Erre pozitív választ kaptunk, így az útépités önrészeinek finanszírozását lakossági-önkormányzati együttműködésben valósítottuk meg. Ezúton is köszönjük a Ponty utcai lakosok pozitív hozzáállását és segítségét!

KOMMUNÁLIS ESZKÖZ BESZERZÉSE

Önkormányzatunk támogatási kérelmet nyújtott be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, a „kommunális eszköz beszerzésre” vonatkozó pályázaton.

Mivel az UNIMOG teherautónk kommunális felszereltségű, melynek a megfelelő hidraulikai kiállásai és kardánkihajtásai megvannak, ezért olyan seprőgép (víztartállyal és porgyűjtő készülékkel is felszerelve) beszerzését céloztuk meg, mely az Unimog-ra felszerelhető és a nyári karbantartásban segít, növelve a teherautó kihasználtságát is.

A pályázattal kapcsolatban pozitív döntés született, így 3.060.700 Ft összegű támogatást kaptunk (100% támogatással) az eszköz beszerzésére.

Az eszközt megrendeltük a kizárólagos gyártónál, így 2021. november végén megérkezett az seprőgép Önkormányzatunkhoz. Az eszköz próbaüzemét elvégeztük, így a téli havak előtt az utcahálózatunk söprése megtörtént. A kötelező nyilvánossági elemek elhelyezését követően az eszközt véglegesen üzembe helyezzük, így tavasszal a település úthálózatának a takarítását már saját eszközzel tudjuk elvégezni.

GYALOGÁTKELŐHELY LÉTESÍTÉSE A NAGYKOVÁCSI ÚTON

A Képviselő-testület a 2018. év szeptembere óta dolgozik a Nagykovácsi úti buszmegállóknál kialakítandó gyalogátkelőhelyek ügyében. Ennek érdekében elkészítettük a tanulmányterveket a Rendészeti Szakgimnázium

elé tervezett gyalogátkelőhelyre, illetve a többi remeteszőlősi buszmegálló elé tervezett középszigetekre vonatkozóan.

Nyár elején komoly döntések születtek a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nél. Itt azt a tájékoztatást adták, hogy a 2021. évben forrást tudtak teremteni a Rendészeti Iskolánál kialakítandó gyalogátkelőhely megvalósítására. A következő évben tudná a Közút vállalni a Rácski telepi, az Erdészházi és a 13-as kilométerkői buszmegállóknál a középszigetek és a járdák kialakítását.

A Rendészeti Iskolánál kialakítandó gyalogátkelőhely Közút által történő megépítésének két feltétele volt: szülessen meg a gyalogátkelőhelyre vonatkozó építési engedély és Remeteszőlős Község Önkormányzata vállalja a közvilágítás kiépítését (mivel az kötelező önkormányzati feladat és nem esik a Közút kompetenciájába).

A feltételek teljesültek, hiszen a Képviselő-testület 79/2020. (X.26.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy 10 MFt hitelből és saját forrásból a közvilágítást ki kívánja építeni, emellett pedig a gyalogátkelőhely építési engedélye 2020.12.28. napon jogerőre emelkedett.

A fentieknek megfelelően mind a Magyar Közút Nonprofit Zrt., mind Önkormányzatunk lefolytatta a beszerzési eljárást, így a kivitelezés 2021. novemberében megkezdődött. Ennek keretében a Rendészeti Iskolánál a Magyar Közút által megbízott kivitelező átépíti a buszmegállókat, a megközelítést biztosító járdát és középszigetet épít ki, valamint egy kijelölt gyalogátkelőhelyet is létesít. Ezzel párhuzamosan a gyalogátkelőhely környezetét megvilágító közvilágítási rendszert Önkormányzatunk építteti ki. Az építési beruházások karácsonyig megvalósulnak. A megvalósulást követően mérést végeznek az új fényviszonyok ellenőrzésére, mely alapján a Közlekedési Hatóság a végleges engedélyt megadja a zebra felfestésére.

Itt jegyezzük meg, hogy ígéretünk van arra, hogy a következő évben a Remeteszőlőshöz kapcsolódó többi buszmegállónál (Rácski telep, Erdészház, 13. kilométerkő) is megtörténnek a közlekedésbiztonsági beruházások, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. és Remeteszőlős Község Önkormányzatának együttműködésében.

FONTOSABB HELYI ÜGYEK

TERVEZETT FEJLESZTÉSEK A 2022. ÉVBEN

Útépítés

Az elmúlt években Remeteszőlős 9 km belterületi úthálózatának közel 60%-a megújult. A fejlesztések első időszakában a földes utcákra helyeztük a hangsúlyt, külön fókuszálva a meredek utcákra és gyűjtő útjainkra. Ezek az elmúlt években szilárd burkolatot kaptak. Ezt követően a felújítási rendbe a több évtizede megépült, bizonytalan útalappal rendelkező meredek utcák kerültek. Ennek a szakasznak a megvalósítása tavaly előtt megkezdődött, de az idei évben is sikerült a Harcsa utcát, Csóka utcát és a Ponty utcát felújítani.

A felújítások döntő módon pályázati forrásból történtek, mivel az útépítés meglehetősen drága és egyre drágább az egyéb építőipari árakhoz hasonlóan.

Mindezek alapján mindent megteszünk azért, hogy útépítésre kiírt pályázatokat keressünk, és azokon induljunk, a minél nagyobb támogatási források megszerzése érdekében.

A pályázati eredményesség tekintetében ez az év jól sikerült, mivel mindkét pályázatunk nyert, így a Belügyminisztériumhoz benyújtott pályázatunkból a Csík utcát, a Magyar Falu Program keretében pedig a Madár utcát tudjuk megújítani a 2022. évben.

Csík utca

A Belügyminisztérium által kiírt önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázon Önkormányzatunk 20.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő pályázati támogatásban részesült, a Csík utca felújítására. A projekt teljes összköltsége 24.670.741 Ft, tehát a támogatási intenzitás 81%. A pályázati önrész finanszírozását a Képviselő-testület lakossági – önkormányzati együttműködésben szeretné megvalósítani. Ez ügyben az érintett lakosságot külön levélben fogjuk megkeresni.

A fejlesztés keretében 209 fm hosszan, 3,5 m szélességben fog a Csík utca megújulni, a 2022. év tavaszán.

Madár utca

A Magyar Falu Program keretében 24.383.466 Ft összegű vissza nem térítendő pályázati támogatást kapott Önkormányzatunk, a Harcsa utca felújítására. A felújítás keretében 224 fm hosszan, 3,5 m szélességgel újul meg az utca. A pályázat az oldallejtés szerinti völgyoldalon elhelyezkedő K szegély kiépítését is támogatja.

A pályázat által nem támogatott süllyesztett szegélyt a Képviselő-testület lakossági – önkormányzati együttműködésben szeretné megvalósítani. Ez ügyben az érintett lakosságot külön levélben fogjuk megkeresni.

Buszmegállók a Nagykovácsi úton

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. – eleget téve ígéretének – 2021. év végén a Rendészeti Iskolánál átépítette a buszmegállót, kialakította a hozzá vezető járdákat, Önkormányzatunk pedig létrehozta a 11 tagból álló új közvilágítási rendszert a buszmegálló környezetében. (Egy köztes engedélyezési eljárást követően a zebra felfestése is megtörténik.)

A fentiek alapján látszik, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. és Remeteszlős Község Önkormányzatának együttműködése eredményes volt, tehát a modell bizonyított. Ezt figyelembe véve joggal remélhetjük, hogy a 2022-2023. évben az Önkormányzat és Közút együttműködésében meg tudjuk valósítani a Rácski telepi, az Erdészházi és a 13-as kilométerkői buszmegállónál a közlekedési zónák és a járdák kialakítását és a buszmegállók részbeni áthelyezését, közlekedésbiztonsági átalakítását.

RENDELET A FÁS SZÁRÚ NÖVÉNYEK VÉDELMEÉRŐL – FAKIVÁGÁS SZABÁLYOZÁSA

A Remeteszlős Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2017. (VI.14.) önkormányzati rendeletének 5.§-a a következőképpen rendelkezik:

„Az 1 m magasságban mért 15 cm-nél nagyobb törzsmérőjű fát kivágni csak engedéllyel lehet, ez alól kivételt képez a növény-egészségügyi-, élet- és vagyonvédelmi okból történő fakivágás. A kivágott fák pótlásának mértéke a kivágott fák darabszámával megegyező számú faegyed.”

Az eddigi tudomásunk szerint – figyelembe véve a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendeletet – a fakivágáshoz kapcsolódó jegyzői engedélyt csak a közterületi fák esetén kellett beszerezni. A Kúria Önkormányzati Tanácsa azonban a 2019. évben hozott egy határozatot a fás szárú növények védelmével kapcsolatban a következők szerint:

„Kizáró törvényi rendelkezés hiányában az önkormányzatnak jogában áll a szabályozást a nem közterületi ingatlanokra is kiterjeszteni és környezetvédelmi szempontból tulajdoni korlátozást (fakivágás engedélyhez kötése, pótlás előírása) elrendelni...”

A fentiek alapján látható, hogy az önkormányzatoknak jogában áll a fás szárú növények védelméről rendeletet alkotni, illetve a magáningatlanokon történő fakivágást szabályozni.

Ennek megfelelően Önkormányzatunk már 2021. augusztusában megkezdte a fás szárú növények védelméről szóló rendelet előkészítését. Ennek során kikérte önkormányzati ügyvédünktől a tárgyra vonatkozó jogi, a Pilis Parkerdő Zrt-től és a Duna-Ipoly Nemzeti Parktól a szakmai véleményeket.

Ennek megfelelően a Hivatal elkészítette a rendelettervezetet, melyet a Képviselő-testület első olvasatban jóváhagyta, és megküldte azt az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre. A Pest megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, Hulladékgazdálkodási és Bányafelügyeleti Főosztálya megküldte a rendelet tervezetre vonatkozó véleményét, mely alapján a Képviselő-testület elfogadta a fás szárú növények védelméről szóló 11/2021. (XI.9.) önkormányzati rendeletet.

Ennek lényegi elemei a következők:

- Általános előírások
 - A fás szárú növények védelme, gondozása, ápolása a mindenkori használó kötelessége.
 - Egészséges fát kivágni csak indokolt esetben, kérelem benyújtásával és fakivágási engedély birtokában, pótlási kötelezettség teljesítése mellett szabad.
 - Az inváziós fás szárú növényfajok, gyomfák és tájidegen fák kivágására nem kell engedélyt kérni. (Rendelet 3. számú melléklete)
 - Építési tevékenységgel összefüggésben fás szárú növényt kivágni csak indokolt esetben és az építési engedélyben foglaltaknak megfelelően szabad.
 - Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa (pl. kiszáradt fa) kivágásáról és eltávolításáról tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni, és az Önkormányzatnak az élet- és vagyonveszélyeztetés tényét bejelenteni.
 - Az egészséges fás szárú növények kivágása – a (2) bekezdésben foglaltakon túl – csak a tenyésztési időszakon kívül, a szeptember 1. és március 15. közötti időszakban lehetséges.
- Eljárási előírások
 - Fakivágási engedélyt akkor kell kérni, ha a fa törzskörmérete 1 méteres magasságban a 15 cm-t meghaladja.
 - Az engedély kérelmet a tervezett kivágást megelőzően legalább 60 nappal kell benyújtani az Önkormányzathoz.

- A pótlás mértéke a kivágott növények darabszámának kétszerese, építési beruházás esetén a mennyiségének (törzsátmérő!) a másfélszerese.
- A pótlást követően a fa életképességét a telepítéstől számított 5 évig biztosítani kell.
- Egyéb előírások
 - A pótlás során alkalmazott ültetési rendnél a legkisebb ültetési távolságokról szóló rendelkezéseket be kell tartani (3 m-nél magasabbra nőző fa esetében a telekhatártól legalább 2,5 m-t el kell tartani.)
 - A pótlás során a rendeletben meghatározott őshonos (a területre jellemző) fajtákat, illetve azok díszfa változatait, valamint intenzív művelést nem igénylő, minősített „régii” gyümölcsfajokat kell alkalmazni.
 - A pótlás során a közművezetékek elhelyezkedését figyelembe kell venni, azok védőtávolságába fás szárú növény nem ültethető.
 - A rendelet 2022. január 1. napon lép hatályba.

A rendeletet az Önkormányzat honlapján megtekinthetik a következő címen: https://remeteszolos.hu/wp-content/uploads/2021/11/11_fas_szaru_nyovenyek.pdf.

SEGÍTSÉG A SZÉPKORÚAKNAK

Remeteszölös fiatal település, és örömteli, hogy jelentős a kisgyermekes családok száma. De szépkorú lakosainkra is szeretnénk figyelmet fordítani. Az első nagyobb decemberi havazást követően vetődött fel a kérdés, hogy az idősebb korosztály, ahol távol él a család, ritkán jutnak el hozzájuk az ismerősök, barátok, családtagok, miképpen tudja megoldani a téli feladatokat, a hó eltakarítást a járdáról, kapuból.

Nyilvántartásunk alapján készítettünk egy listát a vélhetően segítségre szoruló szépkorú lakosokról akiket felkeresünk ezzel a segítséggel, de ha Ön úgy érzi, hogy mozgásában, erejében korlátozott és távol a segítség, jelezze az Önkormányzat felé telefonon vagy e-mailben.

Erre a nemes feladatra önkénteseket is keresünk és természetesen mi is részt veszünk a hó eltakarításban.

A fiatal segítők - akiknek ez szükséges - a közösségi munkáról igazolást is kapnak, mellyel teljesíthetik a kötelezően előírt 50 óra közösségi szolgálat egy részét, de természetesen a már nem tanulókat is szívesen látjuk a segítő közösségben. A jelentkezéseket köszönettel vesszük a heroldistvan@gmail.com e-mail címen.

Herold István alpolgármester

A településről szóló friss információkat nem csak a www.remeteszolos.hu honlapon tekintheti meg, hanem követheti a facebook-on is, a **Remeteszölös Önkormányzata** néven!

Településünkkel kapcsolatos kérdését, kérését, ötletét szívesen várjuk az info@remeteszolos.hu elektronikus levelezési címre! Amennyiben igényli, első kézből kaphatja meg településünk aktuális híreit. Ehhez kérjük, jelentkezzen be a fenti e-mail címen!
Remeteszölös Község Önkormányzata

**Ha igazán menő vagy,
idén petárda helyett
tápot veszel a
menhelyi kutyáknak.**

