

ÜRÖMI TÜKÖR

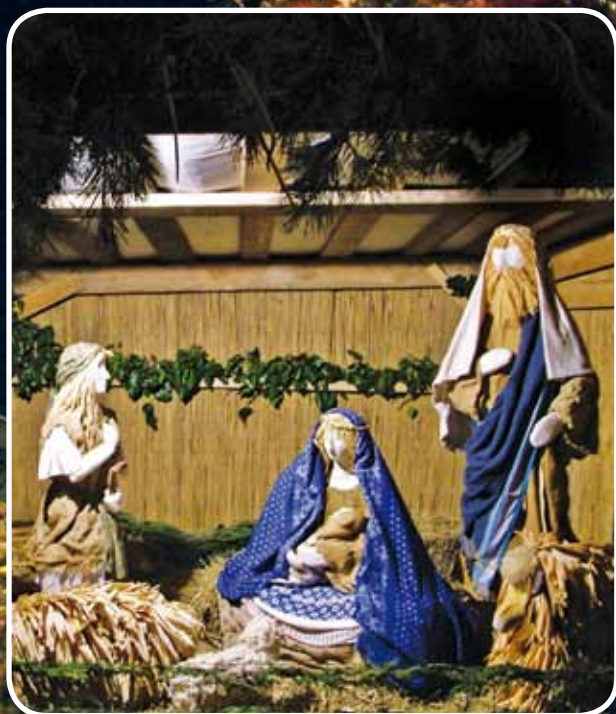
Az ürömi önkormányzat

közéleti havilapja



Békés, Boldog Karácsonyt,
eredményekben gazdag
Új Esztendőt kívánok
valamennyi Lakótársamnak!

Laboda Gábor
polgármester



Aktuális információk

Tisztelt Lakótársaim!

Az év elején készült interjúban arról beszéltem, hogy milyen bizonytalanságban vannak az önkormányzatok, tekintettel a nagy ellátórendszerben várható változásokra. Az interjú időpontjában úgy ítélt meg, hogy a 2012. évnek a felkészülés évének kell lennie, hiszen a feladatellátás zavartalansága, a kiszámíthatóság és tervezhetőség ezt feltételezte, továbbá feltételezte azt is, hogy a sok bizonytalanság után a 2013. évet tudatosabban tudjuk tervezni és indítani. A várakozásokkal szemben nézzük a realitást. A 2012-es évre a tervezett önkormányzati feladatok, továbbá a jelzett változások tényleges realizálását tekintve, a következőkről tudok rövid értékelést adni.

A település költségvetésében tervezett feladatokból megvalósítható volt:

- Az intézmények zavartalan működtetése, a feladatellátás színvonalának megőrzése egész évben biztosított volt. A nyár folyamán az óvodában tisztasági festés volt, az iskolában a tantermek festése történt meg, a tornaterem kivételével.
- Folyamatos volt a közterületeken a gyomirtás és fűkaszálás, a közparkok virágosítása és gondozása. Nagy figyelmet fordítottunk a kiültetett virágok gondozására, pótlására, hiszen településünk 2012-ben ünnepelte alapításának 800 éves évfordulóját.
- A település tavaszi nagytakarítása ebben az évben sem maradt el, a parkok, buszvárók környezetében a növények pótlására sor került, a műtárgyakon a szükséges karbantartási és festési munkák megtörténtek.

Fejlesztések, felújítási munkákat tekintve:

- A tervezett szilárd burkolatú utak kátyúzási felújítási munkái időben elkészültek. Komoly nagyságrendű munka volt, hiszen 34 utcát érintett a kátyúzás és az útburkolati hibák kijávítása, illetve a járdák rendbetétele, összesen 670 m²-en. E munkák keretében végeztük el a
 - Rókahegyi utca
 - Szeder utca
 - Borostyán köz
 - Borostyán utca, Galagonya köz kereszteződése
 - Fagyöngy köz
 - Kormorán utca Borostyán utca kereszteződése
 - Holló köz
 - Rókahegyi utca, Fenyves utca
 - Kárókatona utca
 - Pillangó utca Rókahegyi utca kereszteződésében



- Tücsök utca
- Kőbányai út
- Damjanich utca
- Ady Endre utca
- Doktor Sándor utca
- Kert utca
- Kossuth Lajos utca
- Kevély utca
- Jókai út
- Régi utca
- Cseresznyés utca
- Barackos utca és Bükkfa utca
- Budakalászi út és Barackos út
- Petőfi Sándor utca Dózsa György út javítását, felújítását.

Járdakátyúzásra került sor:

- Asztalos utca
- Gábor Áron sétány
- Táborföldi utca
- Damjanich utca
- Tüzér utca
- Kárókatona és Kócsag utca
- Budai úton.

– Két intézményünket érintette (bölcsőde, óvoda) fűrt kút létesítése, ezzel jelentősen csökkentettük a két intézménynél a víz- és csatorna költségeket. Tehát az intézmények működtetése, fenntartása olcsóbb lett.

• Valamennyi községi játszótéren elvégeztettük az éves biztonsági ellenőrzést és a megállapított hiányosságok alapján, pedig megrendeltük a szükséges munkák elvégzését. Ez több millió forint kiadással terhelte az idei költségvetést.

• Elkészült a Posta és a Művelődési ház között a gyalogos járda melletti korlát, a biztonságosabb gyalogos közlekedés feltételeinek javítására, hiszen a nagy forgalom miatt szinte életveszélyes volt ezen a szakaszon a közlekedés.

- A terveknek megfelelően került sor a községi sportpálya és a játszótér közötti területen a gördeszka pálya, továbbá a kosár- és kézilabda pálya kivitelezési munkáira. Üröm fiataljai nagy örömmel vették birtokukba az új sportlétesítményt. Örömmel azonban nem tartott sokáig, mivel a környéken lakó Lakótársaink közül néhányan zajosnak tartják a sportlétesítményt, ezért különböző hatóságoknál feljelentették az önkormányzatot. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat részéről a zajcsökkentő elemek beépítésére sor került, így a jelen pillanatban a feljelentések eredményeként várjuk a zajmérés elvégzését és majd annak eredményét. Természetesen e mérések költségeit az önkormányzatunknak kell viselnie. Tény, hogy másra is lehetne fordítani ezeket a költségeket. Minden bizonnyal a gördeszka pálya további használatának sorsáról a mérések eredményéről 2013. első negyedében tudom lakótársaimat tájékoztatni. Az még ide kívánczok, hogy azok a fiatalok, akik a gördeszka pályát használják, korábban a nyílt utcán hódoltak szenvedélyüknek, naponta veszélyeztetve életüket, testi épségüket.

- Nem tervezett, de sürgősen elvégzendő munka volt az iskola könyvtár feletti részén a tetőszerkezet javítása, mivel olyan állagromlás következett be, hogy a csapadékvíz az épület helyiségibe folyt.

- A nyár folyamán került sor a Tücsök utcai vízelvezető árok tisztítására, a hiányzó aknák pótlására és az árok környezetének rendbetételére.

- Elkészült az általános iskola főbejáratánál a kültéri csúszásmentes padlóburkolat.

- A 2012. évi települési költségvetésbe tervezett beruházási feladat volt – természetesen áthúzódó beruházásként – az új orvosi rendelő kivitelezési munkáinak előkészítése. A tervek elkészültek, a hatósági engedélyezési folyamat még tart, várható, hogy ésszerűsítési, és a beruházási költségek csökkentése miatt is sor kerül kisebb tervmódosításra. E módosítás több tízmillió forint megtakarítást jelent, mivel semmi nem indokolja, hogy egy földszintes épület válaszfalait vasbetonból tervezzék. A közbeszerzési eljárást lebonyolító céget az önkormányzat kiválasztotta, a közbeszerzési kiíráshoz szükséges pályázati dokumentáció előkészítése folyamatban van. Minden esetre a 2013. évi tervkoncepcióban a beruházás költségeit terveztük, a munkálatokat a 2013. évben indítjuk, az átadás pedig várhatóan a 2014. évben történik meg.

- A Dózsa György utca és a Táborföld közötti járdaépítés és kapcsolódó járulékos munkákra (híd, közvilágítás stb.) ez évben az engedélyek beszerzése megtörtént. A beruházás költségei rendelkezésre állnak, tehát ezt a beruházást is a 2013. évben indítja az önkormányzat, 2013. évi átadással.

- Szociális ellátásra 60 millió Ft-ot meghaladó összeget fordított 2012. évben az önkormányzat. A pénzügyi ellátásoknál minden jog, a központi és a helyi rendeletnek megfelelő igény pozitív el-



bírálásban részesült. A természetbeni juttatásoknál szeptember hó folyamán 1320 Lakótársamhoz juttattuk el a burgonya- hagyma-, száraztészta-, liszt- és cukorcsoportot. Karácsony előtt a Polgármesteri Hivatal munkatársai személyesen juttatták el 1320 fő Lakótársamhoz a karácsonyi ajándékutalványt. Az önkormányzat igyekszik minden szociálisan rászorulóknak segíteni, ezt a segítséget a jövőben is az önkormányzat hatáskörébe tartozó ellátások tekintetében fenn kívánja tartani.

- Szeretném tájékoztatni tisztelt Lakótársaimat arról, hogy amennyiben az Ürömi út, Dózsa György út Budakalász felé vezető útszakasszal, illetve a Pilisborosjenő felé vezető úttal kapcsolatosan – különösen a téli hó eltakarítás és síkosság mentesítést illetően – bármilyen észrevételük, vagy problémájuk van, úgy azt ne Üröm Község Önkormányzata felé fogalmazzák meg, miután ezek az utak nem önkormányzati utak, hanem kezeljük a Közút Kht. Észrevételeikkel tehát kérem, hogy közvetlenül az út kezelőjéhez forduljanak.

- Még karácsony előtt sor került 300 ürömi család részére azt „élelmiszerbank” által nyújtott tartós élelmiszer (liszt, cukor, sütemények) kiosztására. Ezt a támogatást a szociális rászorultság alapján kapták meg a családok.

Képviselő-testületi munka:

- 2012. XI. 30-áig a Képviselő-testület 10 rendes, 3 rendkívüli ülést tartott, 207 napirendet tárgyalt meg. A helyi jogszabályalkotásban 29 rendeletet alkotott és 252 határozatot hozott. A testületi ülések minden esetben határozatképesek voltak, tehát határozatképtelenség miatt ülés elmaradására nem került sor. A testület tagjai minden napirendre felvett téma megtárgyalásánál konstruktívak voltak és igyekeztek úgy a közügyekben, mint az egyéni kérelmekben lelkiismeretes és jogszerű döntést hozni.

Az önkormányzatot és a helyi közigazgatást érintő változásokról

Az év során rendszeresen tájékoztattam Lakótársaimat azokról a változásokról, amelyek előrevetítése már a 2012. évben megkezdődött.

Ami a jelen tájékoztató időpontjában biztos az a következő:

– A 2013. évben a helyi önkormányzat feladatellátásában, ezzel együtt a finanszírozásban is alapvető változások várhatóak. Belép a feladatfinanszírozási rendszer, amelynek során kiemelkedő szerepe az ágazati feladatok meghatározásának és a kötelező önkormányzati feladatok, valamint a helyi közügyek szétválasztásának lesz. A feladatváltozás kihat a teljes önkormányzati feladatellátásra. Az állam és az önkormányzat között megtörténik a feladatátrendezés. Összességében az eddig ellátott önkormányzati, illetve közigazgatási feladatok több, mint 43%-a elkerül az önkormányzatoktól.

A teljesség felsorolása nélkül 2013. január 1-jétől:

- építéshatósági feladatok
- szociális igazgatási feladatok egy része a járási hivatalhoz kerül át Pilisvörösvárra, az ellátásukhoz szükséges létszámmal és pénzügyi forrásokkal együtt.
 - ugyancsak a járási hivatal fogja ellátni a gyámügyi és okmányirodai feladatokat
 - járási hivatalok járnak el a normatív ápolási díj, időskorúak járadéka, otthonteremtési támogatás, gyermektartási díj megelőlegezésében.
 - a pénzbeli ellátások szintén változnak úgy, hogy egyes segélyek elkerülnek az önkormányzatoktól. Belép ugyanakkor a jegyző hatáskörébe utalt „létalap támogatás”. Ebbe tartozik a rendszeres szociális segély, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, lakásfenntartási támogatás.
 - az önkormányzat a létalap támogatáson túl „krízis ellátást” állapíthat majd meg, átmeneti támogatásként a háztartások, illetve személyek részére.

Üröm önkormányzata a járási hivatalhoz került feladatokhoz rendelt létszám és infrastruktúra vonatkozásában a Megyei Kormányhivatallal a megállapodást megkötötte, melyben 4 üres állás-helyet adott át.

Mivel a köznevelés terén is jelentős a változás 2013. január 1-jétől, ez azt jelenti, hogy az állam és az önkormányzatok közötti feladatmegosztás jelentősen átalakul. Üröm Község önkormányzatának is januártól a köznevelés területén a fő feladata az óvodai ellátás, mint kötelező feladatellátás lesz. Az iskolai oktatás állami feladat lesz. Üröm önkormányzata döntött abban, hogy továbbra is vállalja az iskola üzemeltetését. A feladatot átvevő oktatási központtal a megállapodás december 10-én került aláírásra. Az oktatási feladatok elkerülésével együtt az alkalmazott pedagógus létszám, az oktatást közvetlenül segítő létszám, az iskola termei, továbbá szemléltető eszközök stb. ingyenes használatba adása is az oktatási központhoz kerül 2013. január 1-jétől. A működtetéshez szükséges technikai alkalmazotti létszámot az önkormányzat foglalkoztatja a jövőben.

Az tény, hogy a komoly horderejű változások létjogosultságát a jövő fogja igazolni, ugyanis a gyakorlat fogja megmutatni, hogy az új rendszer olcsóbban és hatékonyabban tud-e működni. Éppen ezért a 2013. év mindenképpen a türelem éve kell, hogy legyen. Ha csak az oktatás területén történt változást vesszük figyelembe az is sok meglepetést tartogathat, hiszen az önkormányzat tulajdonában



és működtetésében lévő épületben fog folyni az oktatás, de a rezi költségek az önkormányzatot fogják terhelni. Nem egy, hanem két kézbe kerül így a helyi oktatás, s az eddigi szigorú takarékoság érvényre juttatása minden bizonnyal új kihívásokat fog jelenteni önkormányzatunk számára is.

A 2012. gazdasági év eredményeit összegezve megállapítható, hogy nehéz ellentmondásoktól sem mentes, de tendenciájában eredményes évet tudhatunk magunk mögött. Kitűzött feladatainkat teljesítettük, bár a nagy beruházások indításánál az óvatosságra kellett törekednünk pontosan az önkormányzati finanszírozásban bekövetkező változásokra tekintettel.

A település működtetése biztosított volt, az önkormányzat szociális feladatait kiemelten kezelte, likviditási gondok nem merültek fel, hitelfelvételre nem szorult az önkormányzat, ellenkezőleg a megtakarításait tudta növelni.

A 2013. év szintén egy sor bizonytalanságot tartogat, különösen az önkormányzat gazdálkodását érintően, ennek ellenére új adókat nem tervezünk bevezetni, egyedül az iparűzési adó kulcsát emelte a Képviselő-testület a törvény által megengedett mértékig. A testület által elfogadott gazdasági tervkoncepció – amennyiben a tervezett központi bevételekre ténylegesen számíthatunk – továbbra is biztosítani fogja intézményeink fenntartását, a település működtetését és a tervezett beruházások megvalósítását.

Megköszönöm Lakótársaimnak azt a segítséget, amelyet egész évben az önkormányzat munkájához nyújtottak, a településen működő vállalkozóknak és civil szervezeteknek együttműködését és támogatását.

Köszönetet mondok intézményeink vezetőinek és munkatársainknak áldozatos munkájukért.

Kívánok Üröm Község Önkormányzata és a magam nevében is Békés, Boldog Karácsonyt, eredményekben gazdag Új Esztendőt valamennyi Lakótársamnak!

Üröm, 2012. december hó

*Laboda Gábor
polgármester*

In memoriam Borosné Bagota Mária

*„Keresheted őt, nem leled, hiába,
se itt, se Fokföldön, se Ázsiába,
a múltban sem és a gazdag jövőben
akárki megszülethet már, csak ő nem.
Többé soha nem gyúl ki halvány-furcsa mosolya.
Szegény a forgandó, tündér szerencse,
hogy e csodát újjólag megteremtse.”*

(Kosztolányi Dezső: Halotti beszéd)



2012. november 27-én, életének 54. évében elhunyt Borosné Bagota Mária, az ürömi általános iskola tanítója. Egykori tanítványainak számos generációja, volt kollégái, ismerősei..., mindenki, aki ismerte Őt, döbbenetesen értesült a hírről: Ő nincs többé. Bagota Marikának nagyon sok tisztelője volt és van Ürömnön, közülük több százan személyesen is lerótták kegyeletüket ravatala előtt december 7-i temetésén. Szomorú szívvel fogadtuk a hírt, mely szerint testi-lelki csatározás után bevégeztetett a sors. A sors, amely mindannyiunk számára megíratott, a sors, mely nem adott Neki újabb esélyt. A búcsú kimondhatatlanul fájó. Hangtalan szavak ülnek torkunkban, könnyekbe burkolva, melyet a gyász hatalma tart fogságában...

Borosné Bagota Mária 1958. február elsején született Dorogon. Általános iskolai tanulmányait Mogyorósbányán végezte. Gimnáziumi éveit Dorogon töltötte, majd az esztergomi tanítóképző főiskolára járt, ahol testnevelés-pedagógia szakon végzett. 1979-ben került Ürömrre. Férjhez ment, két fiúgyer-

meke született. Környezetismeretből, matematikából, gyermekvédelmi ismeretekből külön tanfolyamot végzett. 1979-től 2011-ig volt a József Nádor Általános Iskola tanítója. Gyermekvédelmi felelősként végzett áldozatos munkájáért örökre hálásak lesznek az érintett ürömi családok és gyermekek.

Kedves Marika! Sorsod kapuja itt, a Földön becsukódott és nekünk nehéz elviselni a bennünk szunnyadó és fel-feltörő érzelmeket, még akkor is, ha az idő lassan, elkerülhetetlenül örölte testedet. Hiába volt a benned élő erős vágy és akarat az élet igenlésére, a halál erősebb volt és elragadott családodtól, ismerőseidtól, barátaidtól. Tőlünk... Pályatársaid, szülők, tanítványok százai és százai zártak szívükbe és mosolyod most már bennük él tovább. Emlékedet nem egy díszes koszorú, nem egy kőbe vésett felirat, hanem a tanítványaidban bölcsességgé érlelt gondolatok, erkölcsi példamutatások, egész életre szóló tanítások őrzik majd igazán.

Marika! Nyugodj békében!

Volt kollégáid



...avagy Márton nap egy kicsit másképpen

Tudod-e, hogy a hagyomány szerint mikor kell a Márton-napi libasültet elfogyasztani? Tudod-e, hogy régen a libasült melyik részéből jósoltak és hogy mit? Tudod-e, hogy mi volt Szent Márton eredeti foglalkozása?

Ilyen és ehhez hasonló kérdésekkel találkozhattak tanulóink három napon át minden reggel, ha megtalálták az elrejtett „libalábat” az osztálytermükben. A nagy „Libaláb kereső versenynek” köszönhetően sokan siettek az iskolába, hogy ők lehessenek a kérdések megelődői és megfejtői. A válaszadó osztályok ünnepeles díjátadáson kaphatták meg megérdemelt jutalmukat.

Hogy fordulhat elő, hogy a libák az őket elrabló rókák védelmére kelnek?

A választ könnyedséggel megadhatják azok az óvodások és általános iskolások, akik látták az 5. b osztályosok humoros Márton napi zenés színjátékát, ami most a libák szemszögéből mesélt el egy vidám történetet. Talán még a „Fuchs, du hast die Gans gestohlen...” kezdetű dalt is fel tudják idézni, ha erre kérjük őket. Remélhetőleg arra is emlékeznek, milyen szépen hangzott ez a daljáték és még sok más Márton napi dal az énekkar olykor vidám, máskor megható előadásában.



Az újdonságok mellett hűek maradtunk a jól bevált régebbi programjainkhoz is. Készültek a lámpások, tálcákra sorakoztak a megkent zsíros kenyerek, és bár az időjárás nem kedvezett nekünk, de a dalos lámpás körmenet sem maradt el, csak kicsit lerövidült.



Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani támogatóinknak és segítőknek:

*az Ürömi Német Nemzeti Önkormányzatnak,
A József Nádor Általános Iskola Fejlesztéséért Alapítványnak,*

AZ Ürömi Iskola Szülői munkaközösségének,

Badacsonyi Lászlónak,

*tanulóink szüleinek,
iskolánk tanárainak, dolgozóinak és tanulóinak.*

Német Munkaközösség





Drága Mikulás Bácsi!

Anyukám és Apukám azt mondta, hogy Te mindent láatsz...

Akkor bizonyára azt is látod, hogy már mennyit nőttem az elmúlt év alatt. Megtanultam járni, lassan már pelusom sem lesz, legalábbis titokban elhatároztam, hogy nyáron már nem lesz rá szükségem. Egyre jobban és egyre többet beszélek, és persze egyre hangosabban is, hogy örüljenek a szüleim.

De azt vajon tudtad, hogy én már igazi bölcsődés vagyok? Szeptember óta nap, mint nap betérek a bölcsődébe, hogy tanítsak valamit a felnőtteknek. Egész ügyesek, bár nem értem, miért nem engedik, hogy a plüssállatok magasra repüljenek vagy, hogy a pohárból a vizet a szőnyegre öntsem. Azért lassan-lassan beszoknak és kezdik élvezni a bölcsődés életet. Megtanultak asztalnál enni, kézen fogva le sétálni az udvarra, türelmesen megvárják, amíg az utolsó kis barátom is végre belebújik a csizmájába, kabátjába.

Most csupa fontos dolog történik nálunk. A gondozó néni szépítgetik a csoportszobákat, ünnepi hangulatba öltöztetik az épületet. Nem győzzük ismételtetni nekik a sok mondókát, éneket, mert még mindig nem tanulták meg mindet. Máskor is szívesen sétálok be a bölcsibe, de most igazán különleges hangulat uralkodik. Minden csillogó, barátságos és meghitt.

Szóval, kedves Téliapó, itt ragadom meg az alkalmat, hogy elmondjam nagyon vártunk ám rád a kis barátaimmal. És eljöttél hozzánk. Jó, egy picit





megilletődünk, de ha mindent látsz, akkor pontosan tudod, nincs ez mindig így!

Milyen kedves is vagy! Mindenkinek hoztál ajándékot, pedig mi nem csak ezért vagyunk ám jók egész évben!

Ha ragaszkodsz hozzá, szólhatsz egy-két szót az érdekünkben a Jézuskánál is, hiszen már csak pár nap és itt a karácsony.

Azért ne szomorkodj, mert a következő évre is sok meglepetést tartogatunk. Most egy kicsit pihenj, és figyelj, mert mi nem állunk meg. Növünk, játszunk, fejlődünk, okosodunk.

És jövő évben is nagyon fogunk várni, néhányan a bölcsődében, néhányan az oviban, de hidd el minden gyermeket meg fogsz találni.

Az ürömi bölcsődések nevében kívánunk mindenkinek Békés Boldog Ünnepeket!

Csordásné Tőkés Katalin



Ünnepvárás az óvodában

**„Ha a szeretet angyalszárnyat ölt,
az áldott karácsony beköszönt.”**

Mindenki öröme november elejétől elindult az ünnepi készülődés az óvodában. Kezdődött a Márton napi lámpás felvonulással. A finom tésztából sült libák illata betöltötte az egész óvodát! Készültek libák édes kelt tésztából, volt sós-, szezám- és tökmaggal ízesítve, de sütöttek mézeskalács tésztából is! A szülőkkel együtt barkácsoltuk a lámpásokat, amelyek a lámpás felvonuláson úgy csillogtak villogtak mint sok ezernyi szentjánosbogár. Nagyon szép volt! Bőven jutott utána kicsinek és nagyoknak a forró teából és a finom zsíros kenyérből!

De hipp-hopp, az idő száll, máris jön a Mikulás! Lovaskocsin, / nem sikerült rénszarvast felhajtanunk/ krampusszal! Irigyelni valók ilyenkor a gyerekek! Anyira édesek ahogy, ilyen hihetetlen gyermeki naivitással tudják átvenni a Mikulástól kis piros csomagjaikat. Szegény Krampusz viszont nagyon megsínyli eme nevezetes napot! Hiába hadonászik a virgácsával, amikor minden gyerek a szarvát akarja megváncigálni! Krampusz, add fel! Túlerőben vannak a gyerekek!

Közben óvodánk udvarát újítja fel Papp Gábor és csapata, hogy minden udvari játék balesetmentes legyen és megfeleljen az uniós előírásoknak. Az udvari játékok javításra kerültek, alájuk gumitéglá, s mindez a tagoviban is. Elismerés nekik, hogy még esőben is dolgoztak!

De az ünnepvárás nem áll meg a Mikulásnál! A Karácsony, mint fő ünnep még hátra van! Készülődés a karácsonyi műsorra, ajándékkészítés. Sok-sok feladat, gyerekeknek is, óvónéniknek is, de annyira jó!

Az eredményről majd az új évben írunk!

Végül, de nem utolsó sorban szeretnénk köszönetet mondani mindenkinek, aki ebben az évben is támogatta az óvodánkat! Köszönet a Polgármesternek és a Képviselő-testületnek, hogy támogatták az ünnepek lebonyolítását, és biztosították idén is az ajándékokat a karácsonyfa alá! Köszönet a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, akik erejükön felül támogatták a német nemzetiségi ünnepek megtartását! Köszönet minden kedves Szülőnek, aki egész évben még ha csak egy jó szóval is lelket öntött belénk!

Addig is az óvoda minden gyereke és dolgozója áldott, békés Karácsonyt, és Boldog Új Évet kíván mindenkinek, különösen Üröm lakóinak!

*Schmidt Laura
óvodavezető helyettes.*



A református egyház hírei

„Az Ige volt az igazi világosság, amely megvilágosít minden embert, ő jött el a világba.” (János 1:9)

Kedves Ürömi és Pilisborosjenői Polgárok, Felekezetünk Tagjai!

Gondolom már sokan tudjátok, hogy az egyik kedvelt hobbi a csillagászat. Innen hoznám az idei karácsonyi üzenetet aláhúzó példát is. A Hold a fényét a Naptól kapja, ezért gyönyörködhetünk benne, különösen most egy-egy szikrázóan derült téli éjszakán... Igen. A mi életünknek is van egy fényforrása: az Ige, Isten szava. Ott, annak idején Betlehemben ez az Ige öltött emberi testet Jézus Krisztus személyében. Isten Fénye, a „világ Világossága emberré lett... s Isten ezt nem másért tette, minthogy a mi sokszor sötétségbe, lelki mélységekbe, bűnökbe, szeretetlenségbe megkeseredett életünket fényével megvilágosítsa és helyreállítsa. S végre így Jézus szeretetével a szívünkben alkalmassá válhatunk arra, hogy a Karácsonyunk igazi ünnep legyen. Én ezt kívánom minden jóakarátú ürömi és pilisborosjenői családnak! Ámen.

Milyen események történtek a reformátusok háza táján boldogemlékezetű Tegez Lajos kopjafájának avatása óta?



Református templom

Először is kell szólnom az őszi hittantáborunkról Sárospatakon, ami olyan jól sikerült, hogy a gyerekekkel eldöntöttük, hogy tavasszal visszamegyünk. Csodálatos helyeken jártunk, megtekintettük a pataki vár mellett Boldogkő várát, valamint a híres református kollégiumot, illetve annak könyvtárát, ahol a legreggibi Bibliáinkat, tudományos könyveinket őrzik. Emellett

a léleknek is adtunk „táplálékot” az esti és a reggeli gitáros áhítatokkal, de a móka és a kacagás sem hiányzott! Összességében sok áldást éltünk át együtt, remélem tavasszal újra indul a csapat!

Majd mindezekkel párhuzamosan az egyházmegyénk, az önkormányzat és híveink adakozása nyomán folytatódott a parókia felújítása és a második



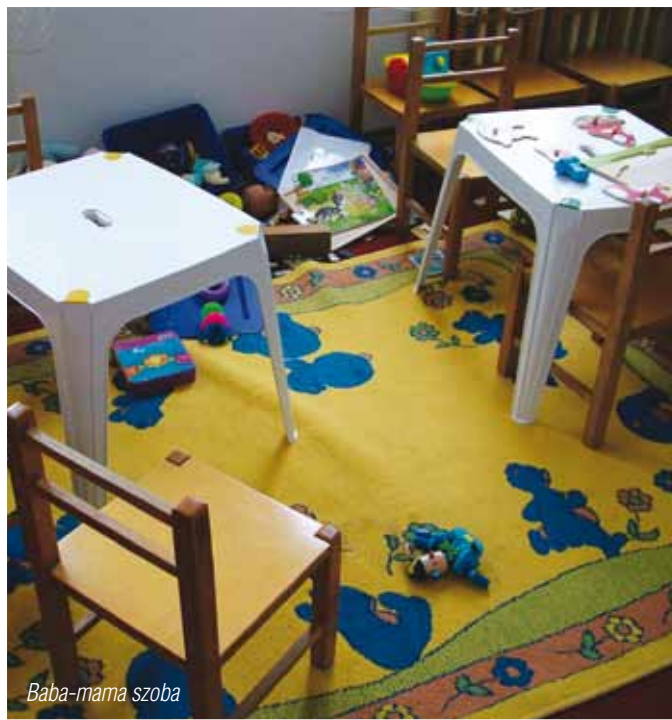
Református templom belső

ütemterv végénél járunk. Elkészült a parókia belső és külső szigetelése, a galéria, a baba-mama szoba a piciknek és az óvodásainknak, a cserkész- és ifjúsági szoba, valamint a konditermünk. Bár hozzá kell tennünk e két helység berendezésére még várjuk az adományokat! Különösen kondigépekre és szőnyegekre lenne szükségünk, illetve gitárra. Köszönet előre is minden segítségért! Továbbá hálás köszönet mindazoknak, akik az eddig elért eredményeinket lehetővé tették! Különösen a Tarpáról érkezett testvéreknek, akik rengeteget fáradtak gyülekezetünkért, valamint az őket ellátókért! S jövőre folytatódik ez a munka is a templom szigetelésével és ablakainak cseréjével. Szeretném itt felhívni a figyelmet a további adakozásra, mert ez a munka erőnk feletti! Ha minden jól megy 2014-re már csak a torony felújítása, átépítése marad.

Új Bibliakörök is szerveződtek az új tanévben. Szépen működik, nagy létszámmal a „Szépkorúak” Bibliaköre csütörtök 8:00-tól, a szerdai Presbiteri- családos Bibliakör, valamint a pilisborosjenői Baba-mama kör, s szép rendben zajlanak az ifi órák is péntekenként.

Már hagyománnyá vált, hogy a „Szépkorúak” Bibliaköre november 19-21 között Hajdúszoboszlón egy kedvezményes lelki-testi wellnes hétvégét töltött el, amelyet a gyülekezetünk és Laboda Gábor ürömi polgármester úr is támogatott, amit ezuton is köszönünk! A hétvége témája a Filippi Levél volt, amelyet végig is tanulmányoztunk. S mindezek mellett kirándultunk és pancsolásztunk is. Nagyon jól éreztük magunkat!

Idén első alkalommal járt mindkét községben a református Mikulás, amelynek keretében 74 csomagot vittünk ki nehézsorsú gyermekeinknek. Nagyon köszönöm minden ifis fiatalnak a krampusz szolgálatot, illetve akik támogatták ennek az alkalomnak a megvalósulását!



Baba-mama szoba

A karácsonyi alkalmak és az ó és új év rendje:

December 22-én 18:00-tól szombaton Pilisborosjenőn „Falukarácsony” lesz, majd utána 20:00 órai kezdettel református karácsonyi Istentisztelet a „Missziós Házban” Jenőn. Örömmel vesszünk ezen alkalmak sütemény felajánlásokat!

December 23-án 18:00-tól a Gyermekek és Szegény-misszió Karácsonya, ahol fellépnek iskolás hittanosaink! Örömmel vesszünk ezen alkalmak sütemény felajánlásokat!

December 24-én 14:30-tól „Szentdélutáni” Istentisztelet. Örömmel vesszünk ezen alkalmak sütemény felajánlásokat!

Illetve a szokásos ünnepi rend lesz: december 24-én 23:00-tól hálaadó éjjeli gyertyás Istentisztelet, majd 25 és 26-án 10:00 órától Úrvacsorás Istentiszteleteket tartunk. Ó év utolsó napján 10:00-kor, illetve Új év első napján is 10:00-kor és délután 16:00-kor tartunk Istentiszteleteket Ürömmön.

Az Élő Isten legyen gyülekezetünk őriző pásztora! Áldás, Békesség!

Most Advent idején pedig gőzerővel készülünk a hittanos és gyülekezeti Karácsonyokra, amely alkalmakra nagy szeretettel hívunk Mindenkit!

Norbert tiszteletes
Tel.: 30/526-8010

Nagyon boldog, békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kíván a szerkesztőség

Bahnisch Ágnes: Karácsonyi érzés

Hófödte táj,
Puha varázs,
Karácsonykor a
Világ oly más!

Adni, s kapni készül
Kicsi és Nagy,
Szeretet toporog
Ablakok alatt.

Bebocsájtást vár,
Azt, hogy hívják...
Hogy a szívet aranyozzák,
Mikor halkán mondják:
Szeretlek...

(www.Poet.hu)

Karácsonyi csodává
Válik életed.
Pedig egy szó csupán,
Mitől változik léted.

Egy szó,
Mi megváltoztat
Embereket...





Karácsony a Platánban

Idén is sor került a Platán Idősek Otthona lakóinak karácsonyi megajándékozására az Önkormányzat részéről.

A szerény csomagokban édesség, kávé, tea volt megtalálható, amelynek nagyon örültek az otthon lakói. Öröm polgármestere Laboda Gábor, egy rövid tájékoztatást adott a falu múltjáról, jelenéről és jövőjéről és ezt a jelenlévők nagy érdeklődéssel hallgatták meg, valamint kérdéseiket is feltették.

Kötetlen, családias és valóban a szeretet és az egymásra odafigyelés jegyében zajlott a bensőséges összejövétel.

Itt szeretnénk megköszönni Mariann asszonynak, a Platán Otthon vezetőjének mindennemű segítségét.

Madaras Krisztina



2 új robogót kapott az ürömi Hegyvidék Polgárőr Egyesület a VELUX Dolgozói Alapítványtól

Két új robogót adományozott az VELUX Dolgozói Alapítvány az Ürömi Hegyvidék Polgárőr Egyesületnek 2012. október 26-án. A járművek segítségével a jövőben nemcsak környezetkímélőbb, de hatékonyabb módon teljesíthetnek szolgálatot a járőrök. A robogók kevesebb üzemanyagot fogyasztanak a személygépkocsinál, illetve megközelíthetővé válnak az autókkal nehezen járható földutak is. Az ajándékok rendezvények és baleseti helyszínek biztosításakor is hasznosak lesznek, mert a járőrök egyszerre két helyszínen dolgozhatnak.

Az egyesület 2001. szeptember 11-jén alakult és Üröm területén lát el szolgálatot, jelenleg 34 taggal. Évente több mint 1600 óra szolgálatot teljesítenek; járműveikkel 13 000 kilométert téve meg. Munkájuk

kat egyaránt elismeri a Pilisvörösvári Rendőrőrs, a környező települések lakói és az Ürömi Önkormányzat is. A lakosság által évente az egyesület részére juttatott SZJA 1%-a az elmúlt 4 évben megnyolcszorozódott, amely szintén a szervezet megbecsültségét bizonyítja. A polgárőrök több tettenérésnél is segédkeztek már a rendőrségnek. További tevékenységükhöz igen nagy segítséget nyújt az, hogy ezentúl robogókkal is tudnak közlekedni.

„Az évente teljesített szolgálataink száma messze az országos átlag felett van, lényegében három nappól kettőben szolgálatot nyújtunk. Évente több rendezvényt biztosítunk, mely alkalmakkor egyszerre 10-15 tagunk is részt vesz a forgalomirányításban. Az Alapítványtól kapott robogók hármas célt fognak szolgálni. Egy-



részt tavasztól őszig – az időjárás függvényében – a figyelőjárőr-szolgálatot ezekkel a járművekkel adjuk majd, így jelentős üzemanyag megtakarítást érünk el. Másrészt sok olyan mellékutcába és földútra is rá tudunk menni, melyek autóval nehezen megközelíthetők. Továbbá rendezvények, baleseti helyszínek biztosításánál – az egyébként a szolgálati szabályzat szerint párosával szolgálatot teljesítő polgárőrök – egyszerre két helyszínen tudnak ezentúl jelen lenni” – köszönte meg az adományokat Sajti Miklós, az ürömi Hegyvidék Polgárőr Egyesület elnöke.

„Egyesületünk kiemelten közhasznú nonprofit civil szervezet, mely kizárólag az Ürömi Önkormányzat támogatásából és adományokból tartja fenn magát. Tagjaink semmilyen ellenszolgáltatásban nem részesülnek, szabadidejükből önkéntesen végzik a munkát, tevékenységük során jellemzően figyelőjárőr-szolgálatot látnak el. A bűnmegelőzést tekintve ez a legfontosabb, hiszen a bűnözők szempontjából „kockázatos” települést jelent, ha sok figyelő szem van. Munkánk hatékonysága a robogók segítségével megsokszorozódik” – tette hozzá Sajti Miklós.

Arra a kérdésre, hogy milyen cél vezérli az egyesület munkáját, az elnök úr a következő választ adta: „Nagyon sokat kaptunk a településtől és a lakosságtól. Mi így háláljuk meg a jóságot! Őrizzük mások álmát!”

„Örülünk, hogy lehetőségünk nyílt a Dolgozói Alapítványon keresztül támogatni a polgárőrség mindennapi munkáját. Cégcsoportunknál a társadalom iránt érzett felelősség nem új keletű. Alapítónk már 1965-ben megfogalmazta azt a mintavállalati célkitűzést, amely a mai napig áthatja tevékenységeinket. Az egyik legfontosabb alapelve, hogy a társadalom számára hasznos terméket hozunk létre és jó „állampolgárként” éljük a dolgos hétköznapokat mind a környezetünk, mind az alkalmazottak felé” – nyilatkozta Őz Beáta, a VELUX Magyarország Kft. értékesítési vállalatának ügyvezetője a robogók átadásakor.

A VELUX Dolgozói Alapítványról

Amellett, hogy a Dolgozói Alapítvány elsődleges célja a vállalatcsoport dolgozóinak és közvetlen családtagjaik támogatása, küldetése, hogy a cégcsoport helyi cégeihez közeli közösségekben is nonprofit célú támogatásokat nyújtson. A nonprofit cél alatt kulturális, művészeti, társadalmi, humanitárius, oktatási és képzési tartalmú projekteket vagy tevékenységeket érte-

nek. E célok eléréséhez – amelyeket egyesületek, intézmények vagy akár egyének csoportjai is kitűzhetnek – elsősorban tartós értékű eszközök, például játszótéri építmények, tananyagok, tartós fogyasztási cikkek beszerzése és hasonló projektek finanszírozására nyerhető támogatás.

A VELUX Magyarország Kft-ről

A VELUX az építőanyag-ipar egyik vezető világmárkája és vállalata, amely kínálatát közel 40 országban értékesíti. A cégcsoport 11 országban rendelkezik gyártóegységekkel, közöttük Magyarországon, Fertődön, amely a régió egyik legnagyobb munkaadója. A VELUX Magyarország Kft. 1986 óta van jelen a hazai piacon – a 200 legnagyobb profitú vállalat egyike. Piacvezetőként élen jár az innovatív, ugyanakkor energiatakarékos és környezetbarát termékek bevezetése terén. A cég célja, hogy termékeivel – melyek a tetőn keresztül természetes fénnel és friss levegővel látják el az épületeket – minőségi lakóterek és munkahelyek jöjjenek létre, újításain keresztül lehetővé téve azok energiagazdaságos kialakítását is.

2012-ben a VELUX márka immáron ötödik alkalommal nyerte el az üzleti kommunikáció egyik legrangosabb elismerésének számító Business Superbrands díjat. Az elismeréssel azokat a márkákat tüntetik ki, amelyek joggal szolgálnak rá a vásárlók és az üzleti partnerek bizalmára. Harmadik alkalommal kapta meg a VELUX márka a Superbrands díjat idén, amely a fogyasztók felé nyújtott kiemelkedő teljesítményét példázza.

A VELUX Cégcsoportról

A VELUX Cégcsoport küldetése, hogy jobb lakókörnyezetet teremtsen a tetőn keresztül érkező napfénnel és friss levegővel. Termékprogramja tetőtéri ablakok és lapostetős házakra készült megoldások széles skáláját fedi le. A vállalat számos árnyékolót, beépítőterméket és távvezérlő elemeket, valamint a tetőbe integrálható napkollektorokat is gyárt. A VELUX Cégcsoport a világ mintegy 40 országában képviselteti magát értékesítési vállalattal, 11 országban pedig termékgyártás is folyik. Megközelítően 10 000 alkalmazottat foglalkoztat, és a VKR Holding A/S tulajdonát képezi. A VKR Holding A/S korlátolt felelősségű társaság, amely alapítványok és az alapító család 100%-os tulajdonában van. További részletek: www.velux.com.



A Képviselő-testület döntései

- Az októberi testületi ülésen döntöttek a képviselők arról, hogy forgalomképtelen közterületet forgalomképesé nyilvánítanak.
- Jóváhagyta a testület a járási hivatalokhoz át-kerülő államigazgatási feladatok ellátásához átadandó tárgyi- és személyi feltételeket tartalmazó megállapodást.
- Döntöttek a képviselők abban, hogy a 2012. évben – a szolgáltató javaslata ellenére – nem módosítják a szilárdhulladék elszállítási díját. (2013. évtől központi ármegállapítás lesz)
- Új vagyonrendeletet fogadtak el a képviselők, mivel a Nemzeti vagyonról szóló törvény ezt előírta.
- Elfogadta a Képviselő-testület a 2013. évi belső ellenőrzési tervet.
- Biztosította a testület a tornaterem ingyenes használatát a Gankaku Karate Sportegyesület részére országos karatebajnokság megrendezéséhez.
- Megszavazták a képviselők az Ürömi Sport Club női futballcsapatának a tornaterem térítésmentes igénybevételét.
- Lakossági kezdeményezésre döntöttek a Képviselők forgalomcsillapító küszöbök telepítéséről a Kossuth Lajos utcában.
- Elfogadta a testület a 2013. évre vonatkozó közvilágítási díjak emelésére vonatkozó szolgáltatói javaslatot.
- Döntöttek a képviselők az iskola ingó- és ingatlanvagyonának kezelésében.
- A testület döntött a 2012. évi zöldhulladék és veszélyes hulladék elszállításának költségéről.
- Döntöttek a képviselők a 2012/2013. évi téli időszak hóeltakarítási munkáinak költségeiről.
- Módosította a testület az iskola alapító okiratát.
- Öröm játszótereinek felújítási költségeiben döntöttek a képviselők.
- A Hóvirág bölcsőde részére játékvásárlást engedélyezett a testület.
- Biztosította a testület az ÜFE részére a Művelődési Ház nagytermének térítésmentes igénybevételét.
- Támogatták a képviselők a 2012. évi Adventi vásár megrendezését.
- A novemberi testületi ülésen döntöttek a képviselők az Idősek Napközi Otthona vezetői állására beérkezett pályázatokról. A korábbi vezető pályázatát fogadták el.
- Elfogadták a képviselők a 2013. évi települési tervkoncepciót.
- A polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2012. évi költségvetés végrehajtásának III. negyedéves teljesítéséről.
- Módosították a képviselők a helyi adórendeletet.
- Építési tilalmat rendelt el a testület a település egy részére.
- Közcsatornára történő rákötési díjak részletfizetéséről döntöttek a képviselők, egyes magánszemélyek kérelmére.
- Döntöttek a képviselők az új orvosi rendelő közbeszerzésének teljes körű lebonyolítására benyújtott vállalkozói pályázatokról, illetve árajánlatokról.
- Biztosította a testület a Polgármesteri Hivatal megcsúszott hátsó falának helyreállítási költségeit.
- Elutasította a testület az ürömi kézilabda csapat ingyenes tornaterem használati kérelmét.
- Lakossági kérésre döntött a testület a Rókahegyi út melletti járdaszakasz két ütemben történő építéséről.

Üröm, 2012. december hó

*Dr. Balogh Szilvia
jegyző*

Változások az állattartás szabályaiban

Baromfi, kecske, szarvasmarha, ló és sertés egyaránt tartható Ürömnön is.

Megváltoztak az állattartás szabályai: haszonállatok tartását az önkormányzatok már nem korlátozhatják helyi rendelettel október elsejétől. Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény módosítása szerint ugyanis a haszonállatok tartását korlátozó, megtiltó önkormányzati rendelkezéseket – állattartási övezetekre vonatkozó előírások, tartható állatok száma – hatályon kívül kellett helyezni, amelyet önkormányzatunk végre is hajtott a 23/2012 (IX.27.) számú önkormányzati rendeletével.

Önkormányzati rendelet ezentúl nem korlátozhatja például a baromfi, a nyúl, a sertés, a kecske, a juh, a szarvasmarha vagy a ló tartását. Az intézkedés nyilvánvaló célja a falusi állattenyésztés, illetve növénytermelés egyensúlyának helyreállítása a korábbi hagyományos állattartás felélesztése.

Községünkben az állattartás eddig sem okozott különösebb gondot és főleg nem az önkormányzati rendeletben előírt korlátozások miatt. Ami problémát okozhat az a szomszédjogok sérelme. Senkinek sem jó egy haragos, esetleg nem is köszönő, feljelentgető szomszéd.

Minden állatfaj tartása jár szag- és zajhatásokkal (valamint járulékaival pl. légy). Egyes állatok a hangjukkal okoznak kellemetlenséget (japán kakas), mások

a szagukkal. A kecsketartásnál figyelembe kell venni az ivari jelleget, a bakkecske jellegzetes, átható penetráns szagot áraszt magából, amely erősen irritáló lehet.

Amennyiben rossz tartásmódból vagy ellátástalanságból ered, a környező lakóközösségnek van módja jelezni a hivatalnak. Lakossági panaszbejelentés alapján bármilyen állat tartását állatorvossal együtt, helyszíni szemlén lehet megvizsgálni közigazgatási eljárás során.

A hazai szabályozás szerint, ha valakit lakóhelyén zavarnak az állati hangok, illetve szagok – még akkor is, ha nem sértik meg az állattartásra vonatkozó szabályokat –, akkor birtokvédelmi eljárást kezdeményezhet. Amennyiben a zavaró körülmény egy éven belül áll fenn a jegyzőtől, egy éven túl az illetékes bíróságtól lehet kérni az eljárást az ügyben.

Külön felhívnam a figyelmet arra, hogy a rossz szomszédi viszony elkerülése érdekében az állatok beszerzése előtt kérdezzük meg szomszédunkat.

Hangsúlyozni szeretném, hogy a törvényi szabályozás nem vonatkozik a kedvtelésből tartott állatokra, köztük a kutyákra és macskákra.

Üröm, 2012. november

*Dr. Bodó Tibor
alpolgármester*

FELNŐTTRENDELÉS

ÜRÖM, ORVOSI RENDELŐ, Doktor u. 21. Tel.: 350-224

Dr. Fehér Eszter Dr. Horti Szilvia Dr. Gelencsér Tamás

| | | | |
|---------|-------------|-------------|-------------|
| Hétfő: | 07.30-11.30 | 16.00-19.00 | 12.00-16.00 |
| Kedd: | 16.00-20.00 | 08.00-11.30 | 12.00-16.00 |
| Szerda: | 11.00-14.00 | 14.00-17.30 | 07.00-11.00 |
| Csüt.: | 14.00-18.00 | 08.00-10.30 | 11.00-14.00 |
| Péntek: | 07.30-10.30 | 11.00-13.30 | 14.00-17.00 |

**Fekvő beteghez házhoz hívás
hétköznaponként reggel 8-9 között.**

Impresszum:

Megjelenik havonta 3000 példányban
Kiadó: Üröm Község Önkormányzata
Telefon: 06/26/350 054 • Fax: 06/26/350-187
Felelős kiadó: Kulturális és Sportbizottság
Szerkesztés, nyomdai előkészítés: Gamma Komm Kft.
Szerkesztőség vezetője: Csizmadia Gizella
Tel.: 06/30/630-8980
A lap ISSN azonosító száma: 2060-4637

Hirdetésfelvétel:

e-mail: mediamax@hu.inter.net
Nyilvántartási szám: 2.2.4/812/2003.
Csak névvel ellátott, aláírt cikkeket áll módunkban közölni.
A szerkesztőséghez küldött írásokat
nincs lehetőségünk megőrizni vagy visszaküldeni.
Az Olvasói levelek oldalon megjelenő írások nem feltétlenül
tükrözik a szerkesztőség álláspontját.
Azokért szerkesztőségünk felelősséget nem vállal.

Értesítés rendezési terv módosításáról

1.

Üröm Község az 1997. évi LXXVIII. törvény (építési törvény) 9. § (2) bekezdésének megfelelően 2012. 11. 23-án előzetes értesítés kiküldésével hatályos településrendezési eszközeinek módosítást kezdeményezte.

2.

Üröm Község Képviselő Testülete 243/2012 (XI.28.) számú határozatával a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.08.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően térségi terület felhasználási engedélykérelem benyújtását határozta el.

A területrendezési hatósági eljárás a fenti rendelet 1. § (1) bekezdés f) pontja (területcsere) és db

pontja (beépítésre szánt terület kivételes kijelölése) szerint történik.

Az érintett területek a 21-es tábla egyes ingatlanjai (021/12, /13, /15, /17-22, /27, /40, /41, /43, /57, /63-70, /76) és a kertes mezőgazdasági terület (volt zártkert) egyes ingatlanjai (0100/6, /8-9, /11-13, /18, /25-27, /35, /37-38, /41-42, /45, /47-57, /59-60, /62-74, /76, /78-81, /93-132, /135, /142-148, /150, /152, /160-176, /182-187, 0102/2-7, 2774/1-4.

3.

Fenti iratok és dokumentációk megtekinthetők Üröm Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal titkárságán (2096 Üröm, Iskola utca 10.) 2013. január 16-ig.

Tájékoztató

Tisztelt Adózók!

Tájékoztatom Önöket arról, hogy Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 1-jei hatállyal módosította helyi adórendeletét. A módosítás értelmében 2013. január 1-től az iparüzési adó mértéke 2% lesz.

A testület döntött arról is, hogy az építményadónál – magánszemélyek esetében – az éves adó nem haladhatja meg a 600 000 Ft-ot.

Felhívom az érintett Adózóink szíves figyelmét arra, hogy a feltöltési kötelezettség határideje továbbra is december 20.-a.

Üröm, 2012. december hó

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

MÁV értesítő

A MÁV-START Zrt. tájékoztatója szerint 2012. december 9-étől 2013. március 31-ig pályaeépítési munkák miatt a Budapest-Esztergom között a vonatok módosított menetrend szerint közlekednek. A vonatok helyett Esztergom – Pilisvörösvár között vonatpótló autóbuszok szállítják az utasokat.

A menetrend letölthető a www.mav.hu/menetrend honlapról.

KISVÁLLALKOZÁSOK TÉTELES ADÓJA (KATA)

Az adóalanyok köre

- Az egyéni vállalkozók (akiket az Szja tv 3 §-a felsorol)
- Egyéni cég
- Kizárólag magánszemély taggal rendelkező KKT
- Kizárólag magánszemély taggal rendelkező BT (*Ha leg-
alább egy magánszemélyt kisadózóként bejelent.*)

Bejelentkezés

- Adóéven belül bármikor, az adóalanyiság a bejelentést követő hó első napján jön létre
- Már működő vállalkozások bejelentése 2012 december 1-31.-ig. történik.
- 2012 évben Evások bejelentkezése a Katára 2012. december 1-20-ig.
- Vigyázat! A bejelentés végrehajtható okiratnak minősül! Nincs évközi előleg bevallás
- A bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozunk arról, hogy a kisadózó főállásúnak minősül-e?

Főállású az a kisadózó:

- Aki a tárgy hó bármely napján nem áll heti 36 órás jogviszonyban
- Nem minősül a nyugdíjasnak, illetve a TBJ szerinti kiegészítő tevékenységet folytatóknak,
- Aki nem minősül uniós rendelet alapján, külföldön biztosítottnak,
- Aki nem minősül a kétoldalú szoc.pol egyezmény alapján más államban biztosítottnak

Adóalanyiságot kizáró feltételek

Kizáró feltételek:

Ha a vállalkozás adószámát az adóhatóság a bejelentést megelőző két éven belül törölte, vagy az adószámla jogerősen felfüggesztésre kerül,

- Biztosítási ügynök, brókeri tevékenység 66.22
- Nyugdíjalap kiegészítő tevékenység 66.29
- Saját tulajdonú bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése 68.20

Adóalanyiság megszűnése, könnyű kiesni az adóalanyi körből.

A kisadózó vállalkozások tételes adója szerinti adóalanyiság megszűnik:

- a bejelentés hónapjának utolsó napjával, ha az adóalany bejelenti hogy adókötelezettségeit nem e törvény szabályai szerint teljesíti.
- a vállalkozási forma megváltozása esetén a változás bekövetkezését megelőző nappal

- a kisadózó egyéni vállalkozói jogállásának megszűnésének napjával
- a kisadózó vállalkozásnak minősülő egyéni cég, Bt, vagy Kkt, jogutód nélküli megszűnésének napjával
- a gazdasági társaság bejelentett kisadózó tagjának halálát követő nappal ha más kisadózó 90 napon belül nem kerül bejelentésre helyette.
- a kisadózó tagnak a gazdasági társaságból való kilépésének napján, ha más kisadózó nincs bejelentve, vagy eddig a napig nem kerül bejelentésre
- a tagsági jogviszony napjával, ha a gazdasági társaságba nem magánszemély tagot jelentenek be

Adóalanyiság megszűnése II.

- a mulasztási bírságot megállapító határozat jogerőre emelkedése napjával, ha jogsértést követett el az adóalany
- adószám alkalmazását felfüggesztő határozat napjával
- a naptári negyedév utolsó napjával, ha a vállalkozásnak végrehajtható adó tartozása meghaladja a 100 000 Ft-ot.
- a végelszámolás, felszámolás, kényszertörlési eljárás kezdő időpontját megelőző nappal.
- a nem engedélyezett tevékenységek megkezdését megelőző nappal
- átalakulást megelőző nappal, ha az átalakulást követően olyan vállalkozás forma lesz amit a törvény kizár.
- Az adóalanyiság megszűnésétől számított 24 hónapban az adóalanyiság ismételen nem választható.

A KATA mértéke

- Az adó mértéke
A kisadózó vállalkozások tételes adójának mértéke a főállású kisadózó után havi 50 000 Ft, mellékállású kisadózó után havi 25 000 Ft.
- Több főállású bejelentett kisadózó esetén minden személy után külön-külön meg kell fizetni havonta az 50 000 Ft-ot (tört hónap után is). Az adót a tárgyhót követő 12-ig kell teljesíteni.
- Az adó mértéke mindaddig ennyi marad, amíg a vállalkozás összes bevétele (nem csak az árbevétele) el nem éri a nettó 6 millió forintot (ha év közben vált az adózó a KATA alanyává akkor a havonta 500 000 Ft bevételt kell figyelembe venni. A 6 millió forintot (vagy annak arányos részét) meghaladó bevétel után az adó mértéke 40 százalék.

Nem kell az adót megfizetni

- Nem kell megfizetni a tételes adót abban a hónapban, amikor a kisadózó a teljes hónapban táppénzben, tgyás-gyes-gyed juttatásban, gyermeknevelési támogatásban vagy ápolási díjban részesül vagy katonai szolgálatot teljesít, fogvatartott illetve ha egyéni vállalkozói tevékenységét szünetelteti.

Egyéb szabályok

- KATA alanya mentesül a könyvvezetési kötelezettség alól is.

A KATA és az ÁFA viszonya

A kisvállalkozók tételes adója nem váltja ki az általános forgalmi adót, viszont 2013-tól az alanyi adómentesség bevételi küszöbértéke 6 millió forintra emelkedik, vagyis összhangba kerül a tételes adózás határértékével így, ha az adózó ezt választja (ezzel a választással csak alakuláskor vagy naptári év kezdetétől lehet élni). Alanyi adómentesség választása esetén ÁFA fizetési és bevallási kötelezettség nincs.

A KATA alanyoknak kiállított számláikon fel kell tüntetniük azt, hogy „Kisadózó”.

A KATA alanyok egyszerűsített iparűzési adó megállapítási módszert is választhatnak, amivel 50 000 Ft éves adót kell megfizetni (a bevételtől függetlenül).

Tételes adóval teljesített közterhek

A kisvállalkozók tételes adója (KATA) által kiváltott adónemek

- vállalkozói személyi jövedelemadó és a vállalkozói osztályalap utáni adó vagy átalányadó
- társasági adó
- személyi jövedelemadó
- társadalombiztosítási járulékok
- egészségügyi hozzájárulás
- szociális hozzájárulási adó
- szakképzési hozzájárulás

Kisadózót megillető ellátások, a kisadózók jövedelme.

- Főállású kisadózó e jogállásának időtartama alatt biztosítottnak minősül, valamennyi ellátásra jogosultságot szerezhet, ellátás alapja havi 81 300 Ft
- Kiegészítő tevékenységű kisadózó nem biztosított,
- A jövedelemigazolás az utolsó „bevallás” bevételének

60%-ról szól, több tag esetén fejenként egyenlő rész, de legalább a minimálbér.

Nyilvántartási kötelezettség

- A Kisvállalkozás a termékértékesítéséről és a szolgáltatásnyújtásról köteles az áfa törvény szerint számlát kiállítása, és azon feltüntetni, a „Kisadózó” elnevezést.

- A kisadózó bevételi nyilvántartást vezet.
- Sorszám
- Bizonylat szám
- Bevétel összege
- időpontja

Munkaviszonytól való elhatárolás

- KATA szabályait alkalmazó, adott cég részére 1 000 000 Ft felett szolgáltatást nyújtó vállalkozások valójában munkaviszonyként kezelendők.
- Az eleve hamisként kezelt vállalkozó maga köteles a fenti törvényes vélelem megdöntésére abban az esetben, ha nem kíván bírságok és egyéb jogkövetkezmények szenvedőjévé válni.
- A jogszabály önmaga felkínálja a segítséget is, olyan elhatárolási szempontokat, melyek korábban is alkalmazottak voltak a munkaviszony és megbízási viszony különválasztására.
- Megdöntheti a jogellenes működés vélelmét a kisadózó, ha bizonyít minél többet (a jogszabály szerint „egynél többet”) az alábbiak közül:
 - a) tevékenységét nem kizárólag személyesen végezte;
 - b) bevételének legalább 50% összege nem ugyanazon adózótól származik;
 - c) a tevékenység végzésének helye a kisadózó birtokában áll;
 - d) a tevékenység végzéséhez szükséges eszközök, anyagok saját eszközök;
 - e) a kisadózó tevékenységének ellátásában, feladatainak meghatározásában nem utasítható.
 - f) a tevékenység végzésének rendjét a kisadózó határozza meg
- Fontos, hogy ezen elhatárolási szempontoknak nem csak papíron, hanem a valódi gazdasági működés keretében is érvényre kell jutniuk. A jogszabály kimondja, hogy ezen gazdasági események során a valódi tartalom szerinti minősítés és a rendeltetésszerű joggyakorlás elve alapvető szempontok.

*Lilien Livia
adótanácsadó*

Csatornázási Üzem
2000, Szentendre, Ipar u.
Hibabejelentés (éjjel-nappal): 06-26-310-796
TIGÁZ Rt. 2000 Szentendre, Paprikabíró 16. 06/26/501-100
ELMŰ: Eurocenter 1032 Budapest, Bécsi út 154.
ELMŰ Szentendre: 06-26-318-051, (26)318-050
Magyar Kémény Kft.
1126 Bp. Böszörményi út 24/b 06 1 766-5850
Tűzoltóság: Pilisborosjenői Weindorf Önkéntes Tűzoltó E.
Kohlós Tibor parancsnok: 06/26/350-622
Kucséra László parancsnok-h. 06/30/254-8772
Érd Városiv. Tűz. 2045 Törökbálint, Pf. 17. 06/23/335-505
DMRV Szentendre 06/26/501-650
ÁNTSZ: 1117 Bp. Karinchy F. u. 3. V. em.
Szippantós Budakalász 06-26-340-817, (26)340-278
Gyámhivatal: Pilisvörösvár, Puskin utca 8. 06-26-330-402
Iparkamara Szentendre, Dunakorzó 06-26-317-918
Iparkamara Budapest, Bajcsy Zs. út 06-1-269-5974
NAV Budapest 06-1-412-5400
Egészségügyi Pénztár Szentendre 06-26-302-112
Művelődési Ház 06-26-898-091
Általános Iskola 06-26-350-165, 350-158
Könyvtár 06-30-458-7615
Óvoda 06-26-350-185
Bölcsőde 06-26-898-089
Öregek Napközi Otthona 06-26-350-162
„Varázskő” Temetkezési Vállalat
Pilisvörösvár 06-26-330-987, 330-205
Gyógyszertár 06-26-350-147
Fogorvos 06-26-350-777
Munkaügyi Központ Budaörs 06-23-441-920
Rendőrség Budaörs 06-23-420-055
Pilisvörösvár 06-26-330-130
Posta 06-26-350-007
Kőbánya Fehér Kereszt 06-26-350-104
Vörösvári úti SZTK 06-1-388-9180
Közjegyző, Dr. Stigel Judit (Pvörösvár, Fő u. 83.) 06-26-332-259
Okmányiroda Pilisvörösvár 06-26-530-680, 530-685
Hatósági ügyintézés, vezetői engedély, 530-686
IGFB (gépjármű felelősségbiztosítás) 530-683
Gépjármű-ügyintézés 530-687
Vállalkozói igazolvány 530-681
Útlevél 530-682
Személyi igazolvány 530-684
Lakcímkártya 530-688
Gépjármű-ügyintézés 06-26-350-244
Takarékszövetkezet
Helyi polgári védelmi ügyelet:
Gáspár Tibor 06-20-207-7154
Nemes Richard 06-20-223-4979
Polgárórság 0–24 ügyelet: 06-30-621-06-15
Rendőrség – Ürömi körzeti megbízott 06 20 489 67 12

A POLGÁRMESTERI HIVATAL ÜGYFÉLFOGADÁSI RENDJE

Hétfő: 13.00 – 16.00
Szerda: 8.00 – 17.30
Péntek: 8.00 – 14.30

Laboda Gábor polgármester minden hét szerda 13 – 16 óráig
Alpolgármesterek minden hét szerda 9 – 11 óráig
Jegyző minden szerda 9.00 – 12.00 és 13.00 – 16.00 óra között
Körzeti megbízott rendőrök fogadóórája minden szerdán 16-18 között a Polgármesteri Hivatal helyiségében.

Központi telefon:

06-26-350-054, 06-26-550-096, 06-26-550-093
Fax: 06-26-350-187

GYERMEKRENDELÉS:

| | | |
|------------|----------------------------|---------------------------|
| | Dr. Kerekes Ildikó | Dr. Gaál Gabriella |
| Hétfő: | 08.00–11.00 Üröm | 15.00–18.00 Üröm |
| Kedd: | 15.00–18.00 Pilisborosjenő | 08.00–11.00 Üröm |
| Szerda: | 08.00–11.00 Üröm | 14.00–17.00 Üröm |
| Csütörtök: | 15.00–18.00 Pilisborosjenő | 08.00–11.00 Üröm |
| Péntek: | 08.00–11.00 Üröm | 15.00–18.00 Üröm |

TANÁCSADÁS:

Kedd: 11.30–13.30 Üröm
Szerda: 14.00–16.00 Pilisborosjenő
Csütörtök: 12.00–14.00 Üröm

RENDELŐK:

Üröm, Doktor u. 21. T.: 351-286, 350-915
Pilisborosjenő, Fő u. 18. T.: 336-187

VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT:

Kedd: 10.00–11.30 T.: 350-733
Csütörtök: 8.30–11.00

A doktornő kéri kedves betegeit, hogy a rendelés előtt telefonon egyeztetett időpontban jelenjenek meg a rendelésen.

ÜRÖM ÉS PILISBOROSJENŐ KÖZSÉG ÖSSZEVONT HÁZIORVOSI ÜGYELETI BEOSZTÁSA

| | | |
|----------------------------------|------------------------|--|
| Éjszakai ügyelet | Nappali ügyelet | Hétfégi ügyelet |
| Este 18 órától reggel 8 óráig | Üröm: 350-224 | Szombat reggel 8 órától Hétfő reggel 8 óráig |

Orvosi rendelő ügyeleti telefonszám: 06-30-992-9257

Gyermekorvosi ügyelet

Üröm és Pilisborosjenő 18 éven aluli gyermekeit ügyeleti időn kívül a két gyermekorvos látja el a következő beosztás szerint:

| | | |
|------------|----------------------------|--|
| Hétfő: | 07–12 óráig 12–17 óráig | dr. Kerekes Ildikó dr. Gaál Gabriella |
| Kedd: | 07–12 óráig 12–17 óráig | dr. Gaál Gabriella dr. Kerekes Ildikó |
| Szerda: | 07–12 óráig 12–17 óráig | dr. Kerekes Ildikó dr. Gaál Gabriella |
| Csütörtök: | 07–12 óráig 12–17 óráig | dr. Gaál Gabriella dr. Kerekes Ildikó |
| Péntek: | 07–12 óráig 12–17 óráig | dr. Kerekes Ildikó dr. Gaál Gabriella |

Telefon dr. Gaál Gabriella: 06-20-438-1807
dr. Kerekes Ildikó: 06-70-292-2269

Sürgősségi orvosi ellátás

Ürömnön hétköznap reggel 7 órától 17 óráig sürgős orvosi ellátás elérhető: a **26/350-224** telefonszámon (Ürömi orvosi rendelő)

Pilisborosjenőn minden hétköznap reggel 7 órától 17 óráig a nappali sürgősségi orvosi ellátást Dr. Kovács Levente biztosítja. Tel.: **06-20/ 7735-365**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2012 (IX. 27.) számú rendelete az 1/2012.(II. 16.) önkormányzati rendelet módosítására a település 2012. évi költségvetéséről a 2012.-2013.-2014. évi گردülőtervéről.

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 23. §-ban, valamint az ennek végrehajtására kiadott 368/2011.(XII. 31.) Korm. számú rendeletben foglalt felhatalmazás alapján a 2012. évi költségvetésére alkotott rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Ör. 1§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/1/ A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetési bevétel módosított főösszegét: 1 333 551 000 Ft-ban (azaz egymilliárd háromszázharminchárommillió ötszázötvenegyezer forintban) állapítja meg az 1. és 2 mellékletben részletezett források szerint.

/2/ A jelen rendelet 1. §/1/ bekezdésében megállapított módosított bevételi főösszegegen belül:

a) Intézményi módosított működési bevételeit 134 198 000 Ft-ban (azaz százharmincnégy millió-százkilencvennyolcezer forintban)

b) Az önkormányzat módosított sajátos működési bevételeit: 475 525 000 Ft-ban (azaz négyszázhetvenöt millió-ötszázhuszonezer forintban)

c) Felhalmozás és tőkejellegű módosított bevételeit 10 000 000 Ft-ban (azaz tízmillió forintban)

d) Támogatások, átvett pénzeszközök, kölcsönök visszatérülése módosított főösszegét 313 823 000 Ft-ban (azaz háromszáztizenthárommillió-nyolcszázhuszonezer forintban)

e) Pénzforgalom nélküli bevételeit 400 000 000 Ft-ban, (azaz négyszázmillió forintban) állapítja meg, a rendelet 3. számú mellékletében részletezett és elkülönített önkormányzati és az általa irányított költségvetési szervenkénti bontásban.

2. §

Az Ör. 2. § (1) (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

/1/ A képviselő-testület a 2012. évi költségvetés módosított kiadási főösszegét 1 333 551 000 Ft-ban, (azaz egymilliárd háromszázharminchárommillió-ötszázötvenegyezer forintban.) állapítja meg a 2. és 4 számú mellékletben részletezettek szerint.

/2/ A jelen rendelet 2. §/1/ bekezdésében megállapított kiadási főösszegegen belül:

a) Személyi juttatások főösszegét 363 743 000 Ft-ban (azaz háromszázhatvanhárommillió-hétszáznegyvenháromezer forintban)

b) Munkaadókat terhelő járulékok főösszegét 95 896 000 Ft-ban (azaz kilencvenöt millió-nyolcszázkilencvenhatezer forintban)

c) Dologi és egyéb folyó kiadások főösszegét 234 473 000 Ft-ban (azaz kétszázharmincnégy millió-négyszázhetvenháromezer forintban)

d) Végleges pénzeszköz átadás főösszegét 8 650 000 Ft-ban, (azaz nyolcmillió-hatszázötvenezer forintban)

e) Szociálpolitikai ellátások főösszegét 57 620 000 Ft-ban (azaz ötvenhétmillió-hatszázhuszezer forintban)

f) Felújítási kiadásainak főösszegét: 25 654 000 Ft-ban (azaz huszonöt millió-hatszázötvennégyezer forintban)

g) Felhalmozás kiadásainak főösszegét 491 208 000 Ft-ban (azaz négyszázkilencvenegymillió-kettőszáznyolcezer forintban)

h) Hosszúlejáratú hitelek visszafizetésének főösszegét 5 000 000 Ft-ban (azaz ötmillió forintban) állapítja meg, a rendelet 4. számú mellékletében részletezett és elkülönített önkormányzati és az általa irányított költségvetési szervenkénti bontásban.

3. §

Az Ör. 3. § (1) (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

/1/ A képviselő-testület a 2011. évi költségvetési általános tartalék módosított összegét 51 307 000 Ft-ban (azaz ötvenegymillió-háromszázhetezer forintban) állapítja meg.

/2/ A 2012. évi költségvetés egyenlegét 0 Ft-ban (azaz nulla Ft) állapítja meg, mivel a bevételek főösszege fedezi a kiadások főösszegét.

4. §

/1/ Az Ör. egyéb rendelkezési nem változnak.

/2/ A jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2012. szeptember 26.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve és kifüggesztve:
Üröm, 2012. szeptember 27.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

A 21/2012 (IX. 27.) számú önkormányzati rendelet indokolása

Az Ör. 1. §-hoz

A 2012. évi költségvetés első félévi teljesítési adataira is figyelemmel a bevételeket érintő változások az alábbiak:

Alaptevékenységgel összefüggő:

| | |
|---------------------------|--------------|
| – vízdíj továbbszámlázása | + 120 000 Ft |
| – gázdíj továbbszámlázása | + 600 000 Ft |
| – összesen | + 720 000 Ft |

Intézmények egyéb sajátos bevételei:

| | |
|---------------------------|--------------|
| – sírhely megváltás díja: | + 500 000 Ft |
| – összesen | + 500 000 Ft |

Támogatások:

| | |
|---|-----------------|
| Normatív kötött felhasználású támogatás: | |
| – pedagógus szakmai szolgálat | + 6 686 000 Ft |
| – szociális feladatok kiegészítő támogatása | + 7 535 000 Ft |
| – összesen: | + 14 221 000 Ft |

Felhalmozás célú pénzátvétel, támogatás

| | |
|----------------------------|-----------------|
| – szennyvíz rácsatlakozás: | + 10 000 000 Ft |
| – összesen: | + 10 000 000 Ft |

Bevételt érintő változás mindösszesen: + 25 441 000 Ft

Így a 2012. évi költségvetés módosított bevételi főösszege 1 333 551 000 Ft.

Az Ör 2 §-hoz

A módosítással érintett kiadások:

Dologi és egyéb folyó kiadásoknál:

| | |
|--|----------------|
| – egyéb kulturális rendezvények: | + 4 500 000 Ft |
| – 31 fő részére HPV vírus elleni védőoltás | + 2 000 000 Ft |
| Vásárolt közszolgáltatás növekménye: | + 6 500 000 Ft |

Pénzeszköz átadás kiadás:

| | |
|--|----------------|
| – nyári fesztivál | - 4 000 000 Ft |
| – egyéb kérelem alapján | |
| (magyar ortodox egyházközség) + 1 000 000 Ft | |
| – budapesti vonások | + 400 000 Ft |
| – egyéb | + 100 000 Ft |
| – összes növekmény, illetve csökkenés | - 2 500 000 Ft |

Szociális ellátás:

| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| – lakásfenntartási támogatás | + 5 000 000 Ft |
| – élelmiszer természetbeni juttatás | + 5 000 000 Ft |
| – összesen | + 10 000 000 Ft |

Felhalmozás és tőke jellegű kiadások:

| | |
|---------------------------------|----------------|
| – óvoda, bölcsőde kút felújítás | + 1 200 000 Ft |
| – iskola tetőszerkezet javítás | + 2 000 000 Ft |
| – felújítási növekmény Áfája | + 864 000 Ft |
| – összes növekmény | + 4064 000 Ft |

Beruházásoknál:

| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| – fénymásoló vásárlása a PH részére | + 1 070 000 Ft |
| – ingatlanvásárlás | + 10 000 000 Ft |
| – összesen: | + 11 070 000 Ft |

Az Ör. 3. §-hoz

A bevételek növekménye tehát +25.441 e/Ft. a kiadások növekménye + 29 134 000 Ft, tehát - 3 693 000 Ft-tal került a tartalék csökkentésre, mely tartalék nagyságrendje módosított előirányzatként 51 307 000 Ft.

Üröm, 2012. szeptember 26.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2012 (IX. 27.) számú rendelete a 9/2012 (III. 30.) számú és a 19/2012 (VI. 28.) számú önkormányzati rendelet módosítására az általa fenntartott Hóvirág Bölcsődében az intézményi ellátásokért a 2012. évben fizetendő térítési díjak megállapításáról

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 16. § (1) bekezdésében, az 1993. évi III. törvény (Szt) 115. § (9) bekezdésében, valamint az 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt), a 328/2011 (XII. 29.) Korm rendelet 4. §-ban kapott felhatalmazás alapján a bölcsődei térítési díjak megállapítására alkotott rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Ör. törölt 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, továbbá kiegészül egy (3) bekezdéssel:

„2.) A megállapított személyi térítési díjból 50%-os kedvezmény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény (Gyvt) rendelkezéseinek figyelembe vételével, a több gyermekes családoknak, illetve a szociálisan rászorulóknak adható az összes körülmény együttes mérlegelése után.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Szociális Családügyi és Egészségügyi Bizottságot, hogy a (2) bekezdésben foglalt kedvezmény megállapításánál átruházott hatáskörben döntsön.”

2. §

A 19/2012 (VI. 28.) számú önkormányzati rendelet 3. §-át törli.

3. §

1.) Az Ör. egyéb rendelkezési nem változnak.

2.) A jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
3.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2012. szeptember 26.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve és kifüggesztve:
Üröm, 2012. szeptember 27.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Indokolás

A 9/2012 (III. 30.) számú önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése rendelkezett az önkormányzat által fenntartott intézményi térítési díj megállapításáról.

A Képviselő-testület az illetékes bizottság és az intézmény vezetőjének javaslata alapján 2012. június 27.-i ülésén a 19/2012 (VI. 28.) számú rendeletében a térítési díjak mértékét 150 Ft/napról 1000 Ft/napra módosította és rendelkezett a díj szociális alapon történő mérséklésének lehetőségéről.

Ugyanakkor nem rendelkezett arról, hogy az elbírálást saját hatáskörében tartja, vagy az illetékes szakszabványra átruházza.

A jelen rendelet 1. §-a együtt szabályozza a gondozási díjnak szociális alapon történő mérséklését és a hatáskör gyakorlását.

Üröm, 2012. szeptember 26.

Laboda Gábor
polgármester

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2012 (IX. 27.) számú önkormányzati rendelete a 15/2011 (V. 30.) számú önkormányzati rendelet módosítására a helyi állattartás szabályairól

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16 § (1) bekezdésére, továbbá a 2012. évi XVIII törvény 5 §-ra (az élelmezésláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény módosítására) a helyi állattartásról szóló rendeletét (a továbbiakban: Ör) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Ör. 3. § a), b), c), d), e), f), g), h), és i) pontjait, illetve az Ör. 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11. és 12. §-ait hatályon kívül helyezi.

2. §

Az Ör. egyéb rendelkezési nem változnak.

3. §

1.) A jelen rendelet 2012. október 1.-jével lép hatályba.
2.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2012. szeptember 26.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve és kifüggesztve:
Üröm, 2012. szeptember 27.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

A 23/2012 (IX. 27.) önkormányzati rendelet indokolása

Ör. 1. §

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvényt módosította a 2012. évi XVIII. törvény, melynek 5. §-a úgy rendelkezik, hogy

„Mezőgazdasági haszonállat tartása önkormányzati rendeletben nem korlátozható.”

Mindezekre tekintettel a helyi állattartási rendeletben szabályozott és a törvény rendelkezéseibe ütköző szabályokat hatályon kívül kellett helyezni.

Üröm, 2012. szeptember 26.

*Laboda Gábor
polgármester*

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2012 (IX. 27.) számú önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Polgármesteri Hivatalában a téli igazgatási szünet elrendeléséről

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 108 §-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Polgármesteri Hivatal 2012. évi munkarendjében a téli igazgatási szünet 2012. december 24-étől 2013. január 7-éig tart.

2. §

- 1.) A jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- 2.) A rendelet 2013. január 07.-én hatályát veszti.
- 3.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2012. szeptember 26.

*Laboda Gábor
polgármester*

*Dr. Balogh Szilvia
jegyző*

Kihirdetve és kifüggesztve:
Üröm, 2012. szeptember 27.

*Dr. Balogh Szilvia
jegyző*

A 24/2012 (IX. 27.) önkormányzati rendelet indokolása

A Közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 108 §-ban felhatalmazást kaptak az önkormányzatok Képviselő-testületei arra, hogy a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendeljenek el.

A törvénymódosítást követően a Kormány ajánlást fogalmazott meg, mely nyári és téli igazgatási szünet elrendelésére ad lehetőséget. A törvény egyetlen megszorítást fogalmaz meg, nevezetesen azt, hogy az így kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának háromötödét.

A jelen rendelet 1. §-ban megjelölt időtartam mindössze 5 napot szabályoz, fele annyit, mint a 2011. évi igazgatási szünet esetében.

Üröm, 2012. szeptember 26.

*Laboda Gábor
polgármester*

*Dr. Balogh Szilvia
jegyző*

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2012 (X. 12.) számú rendelete forgalomképtelen kivett belterület forgalomképessé nyilvánításáról.

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. tv 16 § /1/ bekezdésében, továbbá a 2011. évi CLXXXIX. (Mötv) 107. §-ra figyelemmel, forgalomképtelen vagyontárgy korlátozásának feloldására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő 999/3 hrsz.-ú, az ingatlan nyilvántartásban kivett közterület megjelölésű, összesen 6480 nm térmértékű ingatlanból 1064 m²-t kivon a forgalomképtelen önkormányzati vagyon köréből, és a kivont 1064 m²-es ingatlanrészt forgalomképessé nyilvánítja.

2.) A jelen rendelettel forgalomképessé nyilvánított 1064 m²-es terület hasznosítására csak a telekredezési eljárás lefolytatása és ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése után kerülhet sor.

2. §

1.) A jelen rendeletével forgalomképessé nyilvánított 1064 nm-es területnek az önkormányzat ingatlan kataszterén történő átvezetéséről gondoskodni kell.

3. §

- 1.) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- 2.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2012. október 11.

*Laboda Gábor
polgármester*

*Dr. Balogh Szilvia
jegyző*

Kihirdetve és kifüggesztve:
Üröm, 2012. október 12.

*Dr. Balogh Szilvia
jegyző*

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2012 (X. 12.) számú rendelete forgalomképtelen kivett belterület forgalomképessé nyilvánításáról.

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. tv 16 § /1/ bekezdésében, továbbá a 2011. évi CLXXXIX. (Mötv) 107. §-ra figyelemmel, forgalomképtelen vagyontárgy korlátozásának feloldására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

1.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő 999/3 hrsz.-ú, az ingatlan nyilvántartásban kivett közterület megjelölésű, összesen 6480 nm térmértékű ingatlanból 1274 nm-t kivon a forgalomképtelen önkormányzati vagyon köréből, és a kivont 1274 nm-es ingatlanrészt forgalomképessé nyilvánítja.

2.) A jelen rendelettel forgalomképessé nyilvánított 1274 nm-es terület hasznosítására csak a telekredezési eljárás lefolytatása és ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése után kerülhet sor.

2. §

1.) A jelen rendeletével forgalomképessé nyilvánított 1274 nm-es területnek az önkormányzat ingatlan kataszterén történő átvezetéséről gondoskodni kell.

3. §

- 1.) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

2.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2012. október 11.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve és kifüggesztve:
Üröm, 2012. október 12.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2012 (X. 31.) számú önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól.

Üröm Község Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, ugyanezen törvény 6. § (5)-(6) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 109. § (4) bekezdésében, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

1.) A rendelet hatálya Üröm Önkormányzat tulajdonában levő nemzeti vagyonra terjed ki, (továbbiakban: önkormányzati vagyon) beleértve:

- a.) az önkormányzat által alapított és fenntartott költségvetési intézményi vagyona
- b.) az önkormányzat vállalkozásba vitt vagyona
- c.) az önkormányzat társulásba vitt vagyona

2.) A rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati vagyon:

- a.) Az önkormányzat ingatlan és ingó tulajdona
- b.) Az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogok, illetve
- c.) Az önkormányzat követelése

3.) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi jog gyakorlója: Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete.

4.) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály, vagy a Képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – a Polgármesteri Hivatal látja el.

5.) A (4) bekezdésben foglalt feladatellátás során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.

6.) A (2) bek. (a-c) pontjaiban meghatározott önkormányzati vagyon szempontjából figyelembe kell venni, az önkormányzat kötelezettségeit, mint az önkormányzati vagyont csökkentő kötelezettséget.

2. §

1.) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó ügyekben a Képviselő-testületet Üröm Község Polgármestere képviseli.

2.) A Képviselő-testület kizárólagosan jogosult 500 000 Ft összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés, vagy fizetéshalasztás engedélyezésére, és az ehhez kapcsolódó kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.

3.) Az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelem érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítására.

3. §

1.) A Képviselő-testület az e. § (2)-(9) bekezdésében felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi gyakorlására a polgármestert hatalmazza fel.

2.) A Képviselő-testület elé szövegszerűen beterjesztett és elfogadott szerződések aláírása.

3.) Az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó nyilatkozatok kiadása.

4.) Telekalakítási eljáráshoz, valamint a közút, közterület, területének településrendezési terv végrehajtása során történő rendezése miatt szükségessé váló adásvétel és csereszerződések megkötése nettó 500 000 Ft

5.) Településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése.

6.) Közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában.

7.) Az önkormányzat, mint jogosult javára vezeték- szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 500 000 Ft-ig.

8.) Szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható fölrészek hasznosítására.

9.) A 100 000 Ft összeghatárt meg nem haladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés, vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.

4. §

A polgármester a költségvetés féléves és éves beszámolójának tárgyalásakor beszámol a Képviselő-testületnek a jelen rendelet 3. § (2)-(9)) bekezdése szerinti felhatalmazáson alapuló tevékenység gyakorlásáról.

5. §

1.) A jelen rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a Pénzügyi és Gazdasági, valamint a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság véleményének előzetes kikérése mellett a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.

2.) E rendelet szabályait kell alkalmazni az önkormányzati vagyon megszerzésére is, kivéve, ha a vagyontárgy megszerzése a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozik.

II. fejezet

Az önkormányzati vagyon részai

6. §

Az önkormányzati vagyon csoportosítására nemzeti vagyonról szóló módosított 2011. évi CXCVI. Törvényben (NVT) szabályozottak az irányadóak. E törvény értelmében az önkormányzat vagyona törzsvagyon, és a törzsvagyon körébe nem tartozó üzleti vagyon lehet.

7. §

1.) A forgalom képtelen, továbbá nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak nem minősülő, a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

2.) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre a jelen rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik, vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály, vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképeségét megállapította. (Rendelet 6.számú melléklete)

3.) A törvényben meghatározottakon túl kizárólag a képviselő-testület dönthet a vagyon:

- a.) forgalom képtelen, vagy korlátozottan forgalomképes vagyonnak forgalomképessé nyilvánításáról,
- b.) a forgalomképességének megváltoztatásáról.

4.) A törzsvagyon körébe tartozó vagyonelemek használói kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a használat, illetve üzemeltetés során. E kötelezettség teljesítéséért a használó intézmények vezetői felelnek.

8. §

Üzleti vagyonnak minősül mindaz a vagyon, ami nem tartozik a törzsvagyon körébe, valamint a rendelet 5. számú mellékletében forgalomképesként meghatározott vagyonelemek.

III. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

9. §

1.) A jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyek önkormányzati közfeladat ellátáshoz kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető figyelemmel a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b.) pontjának bb.) alpontjára.

2.) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b.) pontjának bb.) alpontjában nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

3.) A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, a kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő felel.

4.) A vagyonkezelő tulajdonosi ellenőrzésére a Képviselő-testület által elfogadott éves ellenőrzési terv szerint, vagy esetileg elrendelt ellenőrzéssel valósul meg.

5.) A vagyonkezelő a tárgyévét követő év február 15.-ig köteles évente egyszer a vagyonkezelésbe adott ingatlan vagyon változásairól tájékoztatást adni és az e változásokkal kapcsolatos bizonylatokat és dokumentumokat a Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztályának átadni.

6.) Amennyiben a közfeladat a ellátására átadott vagyonelem bármely okból alkalmatlanná válik a vagyonkezelő által vállalt közfeladat ellátására, vagy a közfeladat ellátást szükségessége megszűnik, vagyonkezelő erről 8 napon belül köteles írásban a polgármestert tájékoztatni.

7.) A vagyonkezelő – azonnali hatályú felmondás esetén – köteles a kezelt vagyon azonnali birtokbaadására, és szükség esetén köteles a saját személyi és tárgyi infrastruktúrájának felhasználásával az önkormányzat részére a közfeladat ellátását biztosítani.

8.) A vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonra biztosítási szerződést kötni, és annak ellenértékét megfizetni.

9.) A vagyonkezelési szerződésnek tartalmaznia kell a számviteli adatszolgáltatás tartalmát, formáját, és határidejét.

10.) A vagyonkezelő a kezelésbe vett vagyon eszközeiről olyan elkülönített, nyilvántartást köteles vezetni, mely tételesen tartalmazza azok könyvszerinti nettó és bruttó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, a bekövetkezett változásokat.

Az önkormányzat által fenntartott intézmények gazdálkodása az alapfeladat ellátást szolgáló vagyonnal.

10.§.

1.) Az intézmény vezetője a használatába adott ingókat hasznosíthatja, ha a hasznosítás nem zavarja az alapfeladat ellátását.

2.) Az alapfeladat ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon felújítása az önkormányzat feladata. A felújítás tárgyában – az intézmény vezetőjének írásos kérelme alapján – a képviselő-testület dönt elsősorban az éves költségvetés tervezése során, illetve költségvetési rendeletének elfogadása során.

3.) Az intézmény vezető az általa irányított intézmény helyiségeit kizárólag ellenérték fejében, az önköltség számítási szabályzatnak megfelelően hasznosíthatja. Ingyenes, vagy kedvezményes hasznosításról a képviselő-testület dönt.

11.§.

A vagyonelemek hasznosítási szabályai.

1.) A nettó 1 000 000 Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetési (a továbbiakban: pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

2.) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a Képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra a következő tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,
- a hasznosítás módja,
- a pályázati feltételek meghatározása.

3.) a.) Az 1.) bekezdésben foglalt értékhatár alatti vagyonelem hasznosítását – ha a törvény, vagy a Képviselő-testület határozata másként nem rendelkezik – versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közé kell tenni az önkormányzat honlapján.

b.) Nem kell pályázati eljárást lefolytatni a közterület használatáról szóló 5/2009.(II.18.) számú önkormányzati rendelet alapján történő használatba adás során, valamint

c.) bérleti szerződésben meghatározott bérleti idő meghosszabbítása esetén.

12.§.

A jelen rendelet 11.§ (1) bekezdése alapján a versenyeztetést a rendelet 4. számú melléklete szerinti „Pályázati Szabályzat” előírásai szerint kell lebonyolítani.

13.§.

1.) A használat és a hasznosítási jog átadása ellenérték fejében történhet, vagy kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben, ingyenesen történhet.

2.) Az önkormányzat tulajdonában levő sporttelep, terek, parkok stb. használatba adása elsősorban térítés ellenében történhet, ingyenes használatba-adásra kizárólag Ürömi székhelyű társadalmi szervezet, vagy természetes személy részére évente maximum kétszer, amennyiben nem haszonszerző tevékenységre veszi igénybe. Erről a képviselő-testület jogosult dönteni.

V. fejezet

A vagyonelem átruházásának szabályai

14. §

A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a Képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre, vagy cserére az alábbi tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának jelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,
- az átruházás módja,
- pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- csere esetén, a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

15. §

1.) A nettó 1 000 000 Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemeket – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet értékesíteni.

2.) Az 1.) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó értékű vagyonelem, ha jogszabály másként nem rendelkezik, a Képviselő-testületnek az értékesítésről szóló határozata alapján nyilvános meghirdetés, vagy az „Árverési szabályzat” előírásai szerint lebonyolítandó árverés útján értékesíthető. (3. számú melléklet)

3.) Az önkormányzat vagyonát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet.

16. §

A településrendezési terv végrehajtását célzó, nem önálló ingatlanként nyilvántartott földrészlet értékesítésére, vagy cseréje esetén árverés, vagy nyilvános meghirdetés nélkül kell a szerződést megkötni, forgalmi érték, vagy számviteli nyilvántartás szerinti érték megjelölésével.

17. §

A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötetendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészének tulajdonos-társ általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

18. §

A vagyon megterhelése

1.) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon – a nemzeti vagyonról szóló CXCVI.tv. 6.§ (2)(3) bekezdésében és a 14. § (1) bekezdésében foglalt kivétellel – nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető. Ezen tilalom a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonba tartozó javak teljes terjedelme tekintetében fennáll.

2.) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonra az önkormányzat képviselő-testülete döntése alapján terhelhető meg.

3.) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona megterhelhető. A vagyon megterheléséről minden esetben a képviselő-testület jogosult dönteni.

Önkormányzati követelésről való lemondás, követelés elismerése

19. §

1.) Az önkormányzat követeléseiről lemondani – mint az önkormányzati vagyon részéről – jogszabály eltérő rendelkezései hiányában minden esetben, a képviselő-testület jogosult.

2.) A képviselő-testület az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben az önkormányzatot megillető követelésről:

- a.) peres eljárás során kötött egyezség keretében,
- b.) peren kívüli egyezség keretében,
- c.) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló írásban adott nyilatkozata igazolja, hogy a követelés várhatóan nem térül meg,
- d.) ha a követelés aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,
- e.) ha a követeléssel érintett szerv, vagy személy bizonyítottan nem lelhető fel, illetve nem érhető el.
- f.) Ha a követelés érvényesítése bizonyítottan magasabb költségráfordítással járna, mint a követelés összege.

3.) A követelés lemondásáról és a peren kívüli egyezség megkötéséhez a képviselő-testület minősített többségű szavazati aránnyal dönt.

4.) Behajthatatlan követelést a könyvviteli mérlegben nem lehet kimutatni, azt hitelezési veszteségként a képviselő-testület által történő tudomásulvétel követően le kell írni.

VI. fejezet

Vagyonszerzés szabályai

20. §

1.) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármesternek a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság állásfoglalásával ellátott javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.

2.) A vagyongyarapodásról a Képviselő-testület határozattal dönt az alábbi tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,
- a szerzés módja,
- az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek

– az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

3.) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas. Fel kell tárnai a továbbhasznosítás lehetőségét, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát.

4.) Önkormányzati tulajdon szerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

21. §

Az önkormányzati törvény által előírt, vagy önként vállalt feladatok ellátásához ingatlant bérelhet, albérletbe vehet, vagy használatba, egyéb módon hasznosításra átvehet, erről a Képviselő-testület a polgármester javaslatára és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, továbbá a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság állásfoglalása alapján hoz döntést.

Vagyon nyilvántartása

22. §

1.) Az önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon és formában nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás folyamatos vezetéséért az önkormányzat jegyzője, illetve az általa kijelölt köztisztviselő felelős.

2.) Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni, a költségvetési év december 31-én meglévő aktuális állapot szerint.

3.) A vagyonkimutatást a jelen rendelet 7. számú melléklete tartalmazza.

VII. fejezet

Záró rendelkezések

23. §

A Képviselő-testület részére az önkormányzat vagyonának alakulásáról, a vagyonállapotról a rendelet 7. számú melléklete szerinti vagyonkimutatást kell elkészíteni és az önkormányzat elemi költségvetési beszámolójához csatolni.

24. §

1.) A jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Hatálybalépésével egyidejűleg a rendelet, és az azt módosító rendeletek hatályukat veszítik.

2.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

3.) A rendelet mellékletei:

1. számú melléklet: Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemeinek kimutatása.

2. számú melléklet: Vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

3. számú melléklet: Árverési szabályzat

4. számú melléklet: Pályázattási szabályzat

5. számú melléklet: Az önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes üzleti vagyon.

6. számú melléklet: Forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

7. számú melléklet: Eszközanalitika

Üröm, 2012. október 30.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

A rendelet Üröm Község Önkormányzat képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2011.(IV.04.) számú önkormányzati rendelete alapján kihirdetésre került:

Üröm, 2012. október hó 31. nap

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

1.sz.melléklet

Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

| Sorszám | Helyrajzi szám | I. jel | Megnevezés | Utca, házsám |
|---------|----------------|--------|------------------------|------------------------|
| 1 | 4 | 12611 | Közösségi ház | Iskola utca 4. |
| 2 | 37 | 12632 | Óvoda | Fő utca 37. |
| 3 | 128 | 12631 | Bölcsőde | Petőfi Sándor utca 20. |
| 4 | 148 | 12647 | Öregek Napközi Otthona | Ady Endre utca 6. |
| 5 | 149 | 12621 | Közösségi ház könyvtár | Dózsa György utca 18. |
| 6 | 455/8 | 12645 | Orvosi rendelő | Doktor Sándor utca 20. |
| 7 | 541/4 | 00001 | Iskolaudvar | Iskola utca 3. |
| 8 | 544 | 12632 | Tagóvoda | Kossuth Lajos utca 3. |
| 9 | 545 | 12633 | Általános iskola | Iskola utca 3. |
| 10 | 646 | 12201 | Polgármesteri hivatal | Iskola utca 10. |
| 11 | 024 | 22220 | Vízvezető csatorna | Bécsi út |

2. sz. melléklet

Vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

| Sorszám | Helyrajzi szám | I. jel | Megnevezés | Utca, házsám |
|---------|----------------|--------|------------------------|------------------------|
| 1 | 4 | 12611 | Közösségi ház | Iskola utca 4. |
| 2 | 37 | 12632 | Óvoda | Fő utca 37. |
| 3 | 128 | 12631 | Bölcsőde | Petőfi Sándor utca 20. |
| 4 | 148 | 12647 | Öregek Napközi Otthona | Ady Endre utca 6. |
| 5 | 544 | 12362 | Óvoda | Kossuth Lajos u. 3. |
| 6 | 545 | 12633 | Általános Iskola | Iskola u 6. |
| 7 | 024 | 22220 | Vízvezeték csatorna | Bécsi út |

3. sz. melléklet

Árverési szabályzat

1.) Az árverést a versenyeztetési felhívás kibocsátásával kell kitűzni.

2.) A versenyeztetési felhívásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

a) Ingatlanvagyon tárgy esetében:

- település megnevezését,
- ingatlan fekvését, utca, hrsz.
- az ingatlan nagyságát, közművesítettség fokát,
- az ingatlan beépíthetőségét, tartozékait, épületnél a jellemző sajátosságokat
- a beépítéssel kapcsolatos esetleges kikötéseket

b) Ingó vagyontárgy esetében:

- az ingó vagyontárgy leírását,
- az induló árat
- a fizetési feltételeket
- az árverés helyét és idejét
- az árverési letéti díj összegét

3.) Az árverésen való részvétel feltételei:

- Az árverésen személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet részt venni.
- A meghatalmazást közokiratba, ügyvédi meghatalmazásba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- Az árverésen való részvétel további feltétele, hogy az induló ár g) 10%-át h) 15%-át letéti díjként az árverés megkezdéséig az önkormányzat megjelölt számlájára befizetésre kerüljön.

4.) Az árverési tárgyalás lefolytatása:

- Az árverési tárgyalást közjegyző jelenlétében, az árverést kiíró által megjelölt személy vezeti.
- Az árverést vezető nyilatkozik arról, hogy a megjelentek közül kik azok, akik részt vehetnek a liciten. A fontosabb személyi adatokat ismerteti.
- Az árverést vezető, az árverés megkezdésekor az árverésen résztvevőkkel közli az induló árat (kikiáltási ár) majd felhívja a résztvevőket ajánlatuk megtételére. Az induló ár az árverésen nem csökkenthető.
- A licitálás: a) az induló ár 5%-nak megfelelő lépcsőkkel b) legalább 20.000 Ft-tal, vagy 50.000 Ft-tal emeli a tételeket.
- Az árverést vezető minden alkalommal felhívja a figyelmet az ajánlatok megtételére.
- Az árverést vezető az árverést mindaddig folytatja, míg ajánlatot tesznek.
- Az árverést vezető megapítja, hogy az ajánlattevők (licitálók) milyen végső ajánlatot tesznek.
- A megajánlott legmagasabb összeg háromszori kikiáltása után, kihirdeti a licit nyertesét, valamint a következő legmagasabb ajánlatot tevőt.

7.) Egyéb eljárási szabályok:

a) az árverési vevő által befizetett letéti díjat be kell számítani az árba. A többi résztvevőnek a befizetett letéti díjat, az árverés befejezési napját követően 8 napon belül vissza kell utalni, illetve gondoskodni a visszafizetéséről.

b) Az árverés nyertes vevőjével a szerződést az árverés befejezését követően 15 napon belül kell megkötöni. Abban az esetben, ha az árverési vevő a szerződést 15 napon belül nem köti meg saját hibájából, vagy az árat a kiírási feltételek, illetve a licitálás során adott ajánlata szerint nem fizeti meg, úgy a befizetett letéti díjat elveszíti.

c) Az árverésen a második legjobb ajánlatot adó figyelmét fel kell hívni arra, hogy az árverés nyertesével kötendő szerződés megkötésének esetében a szerződést a kiíró velem is megkötöheti.

8.) Az árverés sikertelen:

- nem érkezett vételi ajánlat,
- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- a második legjobb vételi ajánlatot tevő nem köt szerződést

9.) Az árverés sikertelensége esetén a megismételt árverésen nem vehet részt az, aki az előző árverésen nyertes vevőként, vagy utóbb a nyertes helyébe lépő második legjobb ajánlatot tevőként később a szerződéskötéstől visszalépett, vagy az árat határidőn belül nem fizette meg.

10.) Az árverésről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- az árverés helyét, idejét,
- az árverés vezetőjének nevét,
- az árverésre jogosultak azonosító adatait,
- az árverezendő vagyontárgy adatait,
- az induló árat, az árverési árat,

- a legmagasabb és az azt követő ajánlatot tevő árverési vevő nevét, születési évét, lakcímét,
- jogi személy esetén az azonosító adatokat,
- a jegyzőkönyvet az árverés vezetője, a jegyzőkönyv vezetője, az ajánlattevők közül a licit nyertes és a második legmagasabb összegű ajánlatot adó írja alá.

11.) Az árverési hirdetményt a helyi sajtóban, vagy indokolt esetben országos napilapban kell közzé tenni. Az önkormányzat honlapjára és hirdető táblájára minden esetben legalább 8 napra ki kell tenni, illetve megjelentetni.

Üröm, 2012. október 30.

Üröm Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

4. sz. melléklet

Pályázattási szabályzat

A pályázattási szabályai megállapításának célja, hogy az önkormányzati vagyon elidegenítése, bérbeadása, használati jogának átengedése, illetve más módon történő hasznosítása során megalapozott szerződések jöjjenek létre és a verseny tisztasága biztosítva legyen.

1.) Általános eljárási szabályok:

a) A pályázattási (versenyztetési) eljárásban a kiíró köteles biztosítani, az ajánlattevő pedig tiszteletbe tartani a verseny tisztaságát, illetve a nyilvánosságot.

b) A kiíró kötelességem, hogy az esélyegyenlőséget az ajánlattevők számára biztosítsa.

c) A kiíró kötelessége a meghirdetett feltételek tiszteletben tartása, a nyilvánosságra hozott pályázati eljárási rend megtartása.

d) A kiíró a pályázattal kapcsolatos rendelkezési jogát (felhívás, utólagos módosítás, visszavonás, közzététel megváltoztatása) e szabályzat keretei közt gyakorolja.

e) A szabályzat rendelkezéseit az önkormányzata a 27/2012 (X.31.) számú önkormányzat rendelet 11§.és 15. §-ában meghatározott értékhatár esetén kell alkalmazni.

2.) A pályázattási eljárás fajtái:

- versenytárgyalás (pályázattási)
- árverés (licitálás)

A pályázat lehet: – nyilvános
– zártkörű

Zártkörű pályázatot kell tartani, ha a nyilvánosság nyomós közérdeket sértene.

Zártkörű pályázatot lehet tartani, ha a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.

3.) A pályázat kiírása:

- A pályázati felhívást a hatáskört gyakorló írja ki.
- A zártkörű pályázatról az érdekelt ajánlattevőket közvetlenül és egyidejűleg kell tájékoztatni.
- A pályázatot meghirdetni csak akkor lehet, ha a kiíró a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi feltétellel rendelkezik.
- A nyilvános pályázatot a helyi lapban- esetleg országos napilapban- illetve a honlapon kell meghirdetni.
- A pályázat lehet egy, vagy kétfordulós. A második fordulóban csak a kiíró által megjelölt feltételek módosíthatóak, és az első fordulóban kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

4.) A pályázati felhívás tartalma:

A pályázati felhívásnak tartalmazni kell:

- a kiíró nevét, címét, telefon és faxeszámát,
- a pályázat tárgyának pontos meghatározását (műszaki, jogi feltételek)
- a pályázat fajtáját (nyílt, vagy zárt), hány fordulás (egy/kettő)
- a teljesítés helyét és idejét,
- az ellenszolgáltatás feltételei, kikötések
- az ajánlat benyújtás és felbontás helyére, idejére, valamint az elbírálásra vonatkozó időpontot, szempontot,
- az eljárási köztétesség tartalmát,
- a pályázattal kapcsolatos kérdések, egyéb információk beszerzésének módjára vonatkozó információt,
- az esetleges konzultáció lehetőségének megjelölése, időpontjának meghatározása,
- a pályázattal kapcsolatos tájékoztató anyag biztosítására vonatkozó adatok, annak helyét, az átvétel költségeit.

5.) A tájékoztató anyag kötelező tartalmi elemei:

- a pályázat elkészítéséhez szükséges információk,
- részletes eljárási rend,
- az ajánlatok elbírálásának menete,
- eredményhirdetés helye, ideje, módja
- az ajánlatok felbontásánál kik lehetnek jelen
- az ajánlatok elbírálását ki/kik végzik
- esetleges hatósági előírások megtartására történő utalás,
- biztosíték nyújtásának feltételei,
- az ajánlatok benyújtásának példányszámát.

6.) Pályázati biztosíték:

a.) A pályázati kiíráson való részvétel biztosíték adásához köthető, melyet a pályázat beadásával egyidejűleg, illetve a pályázati kiírásban megjelölt időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.

b.) A biztosíték visszajár:

- a pályázati felhívás kiíró által történő visszavonása,
- az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálása után a - 6/c pontban foglalt kivétel esetén vissza kell adni.

c.) nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázati felhívás szerint az a megkötött szerződést biztosító mellékötelezettséggé alakult át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati köztétesség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható ok miatt hiúsult meg.

d.) a kiíró felhívására a pályázó köteles az ajánlatban foglaltakat igazolni.

7.) Pályázati felhívás visszavonása.

- A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. A visszavonást a pályázat meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.
- Amennyiben a pályázati kiírás során a tájékoztató anyag ellenértékért lett a pályázó rendelkezésére bocsátva, úgy a kiíró visszafizetésre, az ajánlattevő pedig a dokumentáció visszaadására köteles.

8.) Pályázati ajánlat

- Az ajánlattevő által benyújtott pályázatnak meg kell felelnie a pályázati felhívásban és a tájékoztató dokumentációban megjelölt tartalmi és formai követelményeknek.
- A versenytárgyalásra beküldött ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett, részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:
 - a pályázati felhívás feltételeire
 - a pályázati cél megvalósítására
 - az ajánlott ellenszolgáltatás összegére, megfizetésére és határnapjára.

- Biztosíték kikötésekor az ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot a kiíró rendelkezésére bocsátotta.
- Az ajánlattevő az ajánlatában közölt egyes adatok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
- Nem tilthatja meg ajánlattevő az eredményhirdetést követően a nevének, az általa ajánlott ellenszolgáltatásnak, a teljesítési határidőnek a nyilvánosságra hozatalát.
- Az ajánlattevő az ajánlati határidő lejártáig módosíthatja, illetve visszavonhatja ajánlatát.
- Az ajánlati határidő lejártát követően az ajánlat módosítására nincs mód.

9.) A pályázati ajánlatok ismertetése

- Az ajánlatokat tartalmazó zárt borítékot a pályázati kiírásban közzétett időpontban kell felbontani.
- A felbontásra meg kell hívni az ajánlattevőket.
- A felbontásánál a kiíró, az ajánlattevő és a kiíró által meghívottak lehetnek jelen.
- Az ajánlat felbontását követően ismertetni kell:
 - az ajánlattevő nevét,
 - székhelyét,
 - az ajánlat lényeges tartalmát (kivéve azokat az adatokat, melyek nyilvánosságra hozatalát ajánlattevő megtiltotta)
- A kiíró a felbontás után azt köteles először megállapítani, hogy az ajánlatok közül, melyek érvénytelenek.
- Érvénytelen az ajánlat:
 - olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem volt jogosult részt venni a pályázatban
 - határidő után nyújtották be
 - az előírt biztosítékot nem, vagy nem a megfelelő formában bocsátotta rendelkezésre
 - az ajánlat nem felel meg a pályázati felhívásban, a jogszabályokban, továbbá a 27/2012 (X.31.) számú önkormányzati rendeletben foglalt előírásoknak.
 - Az ajánlati árat (díjat) és a teljesítési határidőt nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlathoz köti.
- A kiíró feladata, hogy gondoskodjon a pályázatok felbontásáról, illetve ismertetésekor a bejelentett kifogások észrevételek jegyzőkönyvben történő rögzítéséről.

10.) A pályázati ajánlatok elbírálása

- Az ajánlatokat – ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik a felbontástól számított 8-10 munkanapon belül kel elbírálni.
- Az ajánlatokat az ajánlati felhívásban szereplő szempontok értékelése alapján kell elbírálni.
- A elbírálásban résztvevő személyeket, szakértőket titoktartási kötelezettség terheli.
- Az elbírálásra jogosult a következőkben köteles dönteni: eredményes, vagy eredménytelen volt a pályázati kiírás.

Eredménytelen az eljárás ha:

- nem érkezett ajánlat,
- csak érvénytelen ajánlatok érkeztek
- a kiíró egyik ajánlatot sem tartja megfelelőnek,
- kétfordulós pályázat esetén egyetlen pályázó sem jelent meg, illetve egyetlen pályázó sem nyújtott be olyan értékelhető ajánlatot, mely megfelel a kiírási követelményeknek.
- A kiírónak az eredményhirdetésre az ajánlattevőket meg kell hívnia. Aki nem jelenik meg az eredményhirdetésen azt az ajánlattevőt haladéktalanul írásban kell értesíteni a döntésről.

Üröm, 2012. október 30.

Üröm Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Az Ürömi Sport Club hírei – őszi összefoglaló

Felnőtt csapat: Csapatunk várakozáson felül teljesített. Az idény elején, az első hat hely valamelyikét céloztuk meg. Hát ebből őszi első lett! Annak ellenére, hogy két meghatározó játékosunk menet közben súlyos sérülést szenvedett! Valószínűleg ez pályafutásuk végét is jelenti. A felépülésüket – lehetőségeinkhez mérten – segítette az egyesület! A cél továbbra is az első hatban maradás!

Támogatónk egyre több van, mint ahogy szurkolóink száma is gyarapszik, (eddig sem volt kevés). Mérkőzéseinkre Polgármesterünk is többször kilátogatott családjával együtt. Ez is igazolja, hogy az egyesületben komoly és színvonalas munka folyik. Az ÜSC jól képviseli községünket és a helyi sportot.

Egyesületünkben közel 130 igazolt labdarúgó van. Ezen kívül 98 gyermeket versenyeztetünk a Bocsik Intézményi rendszerben, vagy más néven iskolák közötti bajnokságban, immár a má-



sodik tanévben. Erre az idei tanévben – az első év tapasztalatai után – az ürömi és pilisborosjenői általános iskola igazgatója, illetve igazgató helyettese kérte fel az egyesületet és szerződést is kötött velünk.

Utánpótlás: kb: 70 utánpótláskorú gyermekünk nagy részét a Bocsik Egyesületi rendszerben versenyeztetjük U7-U9-U11. Velük Tóth László „B” licenccel foglalkozik. Remek munkája egyre jobban beéri, hiszen gyermekeink egyre jobban szerepelnek. Annak ellenére, hogy egy évvel idősebbek ellen játszanak! Az U19-es bajnokságban az 5. helyen állunk. Üröm-Dunakanyar néven indul-



II. OSZTÁLYÚ FELNŐTT BAJNOKSÁG, NYUGATI CSOPORT

Forduló:

| helycsapat | M | GY | D | V | LG | KG | GK | P |
|-------------------------------|----|----|---|----|----|----|-----|----|
| 1. Ürömi SC | 15 | 12 | 0 | 3 | 47 | 21 | 26 | 36 |
| 2. Dunakeszi Kinizsi FC | 15 | 11 | 3 | 1 | 55 | 21 | 34 | 36 |
| 3. Perbál SC | 15 | 10 | 3 | 2 | 49 | 15 | 34 | 33 |
| 4. Gödi SE | 15 | 9 | 2 | 4 | 46 | 15 | 31 | 29 |
| 5. Dunabogdány SE | 15 | 9 | 2 | 4 | 38 | 22 | 16 | 29 |
| 6. Piliscsaba SE | 15 | 8 | 3 | 4 | 28 | 19 | 9 | 27 |
| 7. Pilisszántó SE | 15 | 7 | 6 | 2 | 33 | 20 | 13 | 27 |
| 8. Pilisszentiván SE | 15 | 8 | 2 | 5 | 52 | 29 | 23 | 26 |
| 9. Leányfalu SE | 15 | 5 | 4 | 6 | 27 | 25 | 2 | 19 |
| 10. Pomáz-ICO SE | 15 | 5 | 3 | 7 | 32 | 34 | -2 | 18 |
| 11. Szigetgyöngye SE | 15 | 5 | 3 | 7 | 43 | 50 | -7 | 18 |
| 12. Budajenő KSE | 15 | 5 | 1 | 9 | 39 | 58 | -19 | 16 |
| 13. Viadukt SE-Biatorbágy II. | 15 | 3 | 3 | 9 | 21 | 30 | -9 | 12 |
| 14. Mogyoród KSK | 15 | 2 | 3 | 10 | 23 | 51 | -28 | 9 |
| 15. Nagykovácsi SE | 15 | 2 | 0 | 13 | 21 | 61 | -40 | 6 |
| 16. Visegrád SE | 15 | 0 | 0 | 15 | 12 | 95 | -83 | 0 |

PEST MEGYEI NŐI 3/4-ED PÁLYÁS BAJNOKSÁG

Forduló:

| helycsapat | M | GY | D | V | LG | KG | GK | P |
|---------------------------|----|----|---|----|----|-----|------|----|
| 1. Hevesi DFC | 13 | 11 | 1 | 1 | 98 | 13 | 85 | 34 |
| 2. Pénzügyőr SE | 12 | 11 | 1 | 0 | 87 | 8 | 79 | 34 |
| 3. Nagykőrösi Kinizsi TFC | 13 | 8 | 2 | 3 | 55 | 19 | 36 | 26 |
| 4. Szigetcsép SE-Jenox | 12 | 8 | 1 | 3 | 38 | 12 | 26 | 25 |
| 5. Metis NFC II. | 13 | 6 | 3 | 4 | 51 | 15 | 36 | 21 |
| 6. Diósd TC-Select | 12 | 6 | 1 | 5 | 46 | 12 | 34 | 19 |
| 7. Ürömi SC | 13 | 5 | 2 | 6 | 34 | 34 | 0 | 17 |
| 8. Tápiószecső FC | 12 | 4 | 5 | 3 | 40 | 20 | 20 | 17 |
| 9. Vác-Deákvár SE | 12 | 4 | 4 | 4 | 40 | 18 | 22 | 16 |
| 10. Százhalombattai TC | 10 | 4 | 2 | 4 | 30 | 17 | 13 | 14 |
| 11. Hidegkúti Angyalok | 12 | 4 | 2 | 6 | 27 | 37 | -10 | 14 |
| 12. Viadukt SE-Biatorbágy | 13 | 1 | 1 | 11 | 8 | 107 | -99 | 4 |
| 13. Péteri KSK | 12 | 0 | 2 | 10 | 4 | 104 | -100 | 2 |
| 14. FC Hatvan | 13 | 0 | 1 | 12 | 5 | 147 | -142 | 1 |

tunk együttműködési szerződés keretében a szentendrei székhelyű Dunakanyar SE-vel, melynek vezetője *Batári Csaba* volt első osztályú, bajnok labdarúgó, „A” licenccel edző. Szándékunkban áll a következő idényben U15.-ös bajnokságban is indítani csapatot. Sajnos idén nem tudtuk az U13-U15-öt szerepeltetni mert kb. 10-10 fő volt a létszám. Edzésre azért járnak, ez dicséretes!

Öregfiúk: A kezdeti viták után a csapat kezd rájönni, hogy minden öregfiúk csapatnak csak egy célja lehet. Mégpedig a mozgás a jó levegőn, a mérkőzések utáni sörözések és kikapcsolódás a rohanásból, a munkából. És még talán egy nagyon fontos dolog. A jóformán csak örömiekből álló csapatnak – a fent említetteken kívül nagy szerepet kell abban vállalnia, hogy az egyesületet és az önkormányzatot segítse, a helyi szimpatizánsokat egy irányba terelje, egyetlen akarattal, egy közös cél érdekében! Eddig ezt a felnőtt csapat tette. Kell a segítség ezt meg kell érteni! Az őszi 2-3 utolsó mérkőzésük már ennek szellemében zajlott!

Pálya: Örömmel tájékoztatok mindenkit, hogy a club az előző számban jelzett „TAO” pályázatot megnyerte és az MLSZ engedélyezte ennek keretében a pálya felújítást 2,5 millió Ft értékben! Az összeget a BATZ HUNGARY KFT. egyik fő támogatónk már a számlánkra is utalta. Köszönjük! A munkálatokat, ha az idő engedi még az idén megkezdjük.

Lányok: Őket szándékosan a végére hagytam. Írhattam volna, hogy női csapat, de az olyan idegenül hangzik. Velük sajnos valószínűleg elfogult vagyok vagy leszek. Elnézést kérek érte. Őszintén mondom, ha most kezdeném az egészet biztos, hogy nagy dilemma lenne – ők vagy a fiúk – persze jó értelemben. Én még ilyen szívós, szívvel-lélekkel játszó és edző csapatot nem láttam! Megyünk meccsre a busszal és sütit osztogatnak. A pályán



meg megesznek mindenkit! Elképesztő! Életük első nagypályás bajnokságán 14 csapatból a hetedik helyen állnak, olyan csapatok között, mint a Pénzügyőr, Heves, Hatvan, Nagykőrös, Százhalombatta. Mind városi vagy nagyobb múltú csapat. Ezek között szerepelnek ők, és így! Egy győzelem után csak rá kell nézni az arcukra. Csodálatos! Látszik, hogy nem gondolnak semmi másra, csak a győzelem számít és a foci. Minden támogatást meg fognak kapni az egyesülettől, ahogy eddig is. Nagyon nagy oszlopai és hírvivői ők az egyesületnek és a községnek! GRATULÁLUNK!

Kérdésekre nagyon szívesen válaszolok kivétel nélkül mindenkinek! T: +3620/208-7782

e-mail: miki1026@citromail.hu

BÉKÉS BOLDOG KARÁCSONYT KÍVÁNUNK!

Maradok tisztelettel:

Podhorcsek Miklós
ÜSC alelnök

A Gankaku SE sikerei a Nemzetközi Verseny Karatében

A Gankaku Sportegyesület élsportolói 2012 szeptemberétől elkezdték felkészülésüket a 2013 decemberében, Indiában megrendezésre kerülő Goju-kai Karate Világbajnokságra.

A Gankaku Csapatának jelenleg 4 fő regisztrált versenyzője van: *Pór Dávid*, az Ürömi József Nádor Általános Iskola tanulója, Ürömi lakos, többszörös utánpótlás dobogós helyezett, nemzetközi dobogós. Kategóriája: Ifi +55 kg. *Krammer Krisztián*, többszörös utánpótlás bajnok és dobogós, nemzetközi helyezett és dobogós. Kategóriája: 10-11 éves +40 kg. *Czabajszki Evelin*, többszörös nemzetközi helyezett és dobogós, többszörös Magyar Bajnoki dobogós, 2012. év Magyar Bajnoka. Kategóriája: Kadet – 54 kg. *Szabó Levente*, ötszörös Magyar Bajnoki dobogós, többszörös nemzetközi helyezett és dobogós, kétszeres Európa bajnok! Kategóriái: Ifi –45 kg + Kadet –52 kg.

A gyerekek még csak az elején állnak felkészülésüknek, de már remek eredményeket értek el magasan kvalifikált nemzetközi versenyeken!

Céghmester Kupa – Hungarian Open – Nemzetközi Bajnokság, 2012. október 13. Mogyoród:

Czabajszki Evelin V., Pór Dávid III., Szabó Levente Ifi III. + Kadet III., Krammer Krisztián II. helyezett.

The 13th Czech Karate Open Euro Grand Prix Central-European league For Children, Youth and Seniors 27th–28th October, 2012 Pilsen:

20 ország több mint 1000 induló! Krammer Krisztián V. Szabó Levente BRONZ érmes!

A versenyzők minden kedden Ürömmön, a József Nádor Általános Iskola tornatermében készülnek a megméretetésekre. Az intenzív edzés mellett marad idejük arra is, hogy a feltörekvő utánpótlás sportolók munkáját is segítsék, akik éppen utánpótlás versenyükre készülnek!



Az egyesület 2012, november 18.-n rendezte meg „VII. Ürömi Kupa, a Dr. Borzási Fogorvosi és Implantológiai Rendelő Támogatásával” versenyt. Az esemény különlegessége volt, hogy a kezdő sportolókra, illetve a családok együttsporthozására koncentrált. Különleges versenyszámok: csipesz harc: ahol egymás ruháiról kell a gyermekeknek csipeszket karate jellegű mozgással leszedni, illetve a családi kata, ahol a szülők gyermekeikkel mutatnak be formagyakorlatot közösen. Ahogy előző 6 alkalommal, idén is az Ürömi Általános iskola adott helyet a rendezvénynek, az Ürömi Önkormányzat támogatásával. Az egyesület köszöni *Laboda Gábor polgármester úrnak, Vidákovits Tibor és Dr. Bodó Tibor alpolgármester uraknak* pozitív hozzáállásukat, amellyel hozzájárulnak a Gankaku SE Üröm lakosságának egészséges életmódja érdekében végzett munkájához! Ennek köszönhetően az Ürömi gyerekeknek a rendezvény díjmentes lesz!

A Gankaku Sportegyesületről további információk: www.gankaku.hu valamint www.facebook.com/gankakuteam

A Gankaku SE sportolója diákolimpia győztes

2012. november 24.-én került megrendezésre a XVII. WKF Karate Diákolimpia Budapesten, a Soroksári Szabadidő-, Kulturális- és Sportcentrumban.

Szabó Levente, a Gankaku Sportegyesület versenyzője 12-13 éves fiú küzdelem, 45kg-ban érte el az I. helyezést. Már első mérkőzésén megmutatta, hogy remek formában van, 3:0-ra legyőzve ellenfelét jutott a nyolc közé. Négy közé jutást 2:0-ra, döntőbe jutást pedig 3:0-ra hozta. A döntőben remek, taktikus küzdelemmel 1:0-s eredménnyel jutott a dobogó legfelső fokára, így végül az egész versenyt pontvesztés nélkül nyerte. Levente októberben már három bronzérmet szerzett magyarországi és csehországi nemzetközi versenyeken. Jelenleg kétszeres Európa bajnok, és komoly esélyesként készül a 2013-ban, Indiában megrendezésre kerülő IKGA Goju-kai Karate Világbajnokságra! Eredményéhez gratulálunk, felkészüléséhez pedig sok sikert kívánunk!

A Gankaku Sportegyesület versenyzői – akik keddenként 15:30-16:30-ig az Ürömi József Nádor Általános Iskola tornatermében gyakorolnak – még egy bronzérmet szereztek a Diákolimpián! A Gyerekeket az Ürömi Önkormányzat is támogatja!



Idősek Klubja

„Szeresd egészségedet, mert ez a jelen. Védd a kisgyermeket, mert ez a jövő. Őrizd szüleid egészségét – mert a múlton épül fel a jelen és a jövő.”

Bárczi Gusztáv

Az Idősek Klubjában nap mint nap figyelünk a családi gondoskodást kiegészítve az ellátást igénylők fizikai és mentális egészségi állapotára. Az ellátást van, aki saját otthonában igényli, ott a gondozónő a szükséges feladatok elvégzésével segíti az idős ember mindennapjait. Az intézménybe bejáró idősekről a nappali ellátás keretében gondoskodunk, próbáljuk szebbé, hangulatosabbá tenni a környezetüket, programokkal egyéni és csoportos foglalkozással segítve képességeik fenntartását. Megemlékezünk a születés- és a névnapokról és megragadunk minden alkalmat a közös szórakozásra. November 22-én meghívást kaptunk a pilisvörösvári Napos Oldal Idősek Klubjába Katalin és Erzsébet bábra. A rendezvényen 29-en vettünk részt, a Nostalgia Klub és a Hagyományörző Egyesület tagjaival. Nagy szeretettel fogadtak minket gondoskodtak finom ebédről, zenével, tréfás jelenetekkel és szellemi vetélkedővel tették színesebbé a napot. Az idősek korukat meghazudtolva ropták a táncot, sokat nevettek és nagyon jól érezték magukat. Most a karácsonyi műsorra készülünk. Az ünnepélyt december 18-án 10 órakor tartjuk. Szeretettel várjuk az érdeklődőket intézményünkbe.

Az Idősek Klubja tagjai és dolgozói kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kíván minden Olvasónak.

*Szemerei Mihályné
intézményvezető*



Adventi vásár Ürömön

Az „Üröm 800 éves” rendezvénysorozat záróeseményeként került sor az Adventi vásárra az Önkormányzat szervezésében december 14 és 16 között a Templom téren.

A helyszínt – az eseményhez méltó módon – az Önkormányzat idén különösen látványos karácsonyfája és a Katolikus Egyházközség által elkészített betlehemi jászol határozta meg.

A már évek óta sokak által várt, de most végre megvalósult rendezvényen az ünnephez kötődő ételek-italok mellett számos ajándéktárgyat, ékszer, díszeket és fenyőfát is vásárolhattak az érdeklődők.

A programot klasszikus karácsonyi zene kísérte mind a magyar mind a világzenei repertoárból.



Ezenkívül nagy sikert aratott a József Nádor Általános és Művészeti Iskola kórusa, a református énekkar előadása és az adventi koncert a református templomban.

Köszönet a szervezőknek, a résztvevőknek de elsősorban a falu lakóinak, hogy a zord időjárási viszonyok ellenére sokan látogattak el az eseményre.

Papp Ákos

Aranyrajzszög díj

Vasvári Péter a közelmúltban kifejtett magas szintű szakmai munkájáért Aranyszög Díj elismerésben részesült.



Művei folyamatosan jelen vannak és meghívásos alapon helyet kapnak formatervezési, grafikai és designkönyvekben világszerte.

Neve és logói internetes szakmai oldalakon és blogokon tűnnek fel, és persze a mindennapokban az utcán, arculatok és a legkülönbözőbb kommunikációs anyagok formájában. Számos nagy nevű cég érezheti magát szeren-

csésnek, hogy megtalálta ezt a tervezőt. Munkásságának egy-egy szeletét immár évről-évre nyomon követhetjük az Aranyszög Díj kiállításokon is, így elmondhatjuk, hogy nem meglepő az idei kiállításra beadott, nagy szakmai igényességgel összeállított anyaga sem.

Lengyel Katalin



800 éves emléknap Ürömön

Egész évben zajlottak Üröm okleveles említésének 800. évfordulójára emlékező események, de többek kérésére külön emléknapot tartottunk szeptember 29-én Szent Mihály napján.

Az eseményt a szüreti mulatságokkal is összekapcsoltuk (a felvonulás kivételével), hiszen mindnyájan tudjuk, hogy Üröm történelmében milyen meghatározó volt a szőlő- és bortermesztés.

Az emléknap délután 16 órakor kezdődött, amikor Vidákovits Tibor alpolgármester megnyitotta a Könyvtár folyosóján, illetve a klubterem egy részén berendezett kiállítást.



A kiállítást Vidákovits Tibor alpolgármester nyitotta meg

A kiállításon egyrészt a Szentendrei Múzeum 1978-ban az akkori TSZ-udvarban talált (6000 éves) bronzkori leletei, valamint Ürömöt ábrázoló régi térképek másolatai és az ürömi táji, természeti értéke-



Hagyományörző egyesület műsora



6000 éves bronzkori leletek

ket ábrázoló kiváló minőségű fotók is láthatók voltak. Ugyancsak a klubteremben került elhelyezésre az a tárló, amely az 1945 előtti fényképeket mutatja be.

18 órától különböző eseményekre került sor a Művelődési Házban. A színpadon fellépett az Ürömi Hagyományörző Egyesület énekkel és verssel. A Néptáncműhely különböző csoportjai szatmári és sárközi táncokat mutattak be.

Újra láthattuk a legutóbbi Nyári Fesztiválon már szerepelt Musica Historica együttest Budapestről, akik főként reneszánsz zenét játszottak táncbetétekkel.



Szüret a közösségi ház udvarán



Ürömi Öröm Néptáncműhely táncosainak műsora

Végül, de nem utolsósorban a Lokál együttes lépett fel Pilisborosjenőről.

A programok előtt és közben a gyermekek szőlőt taposhattak, a felnőttek bort kóstolhattak. Mindenki méltányos áron vehetett bagulyást és kecskesajtot is.

Akik további mulatozásra vágytak részt vehettek *Kaiser Zoli* szüreti bálján, amely hajnalig tartott.

Szeretnék köszönetet mondani a kiállítás berendezésében nyújtott segítségével *Csizmadia Gizella* szerkesztő asszonynak, *Bóhm Éva* botanikusnak és *Vidákovitsné Szinnyai Katalin* egyetemi docensnek



Az Alma együttes koncertje



Reneszánsz est

és természetesen a Szentendrei Múzeum igazgatójának *Kálnoki-Gyöngyössy Mártonnak*, munkatársainak, *Rajna Andrásnak*, *Sima Gábornak*, akik a leletanyagot a kiállítás idejére kölcsönözték.

Ugyancsak köszönet a fellépőknek, az ételek, különösen a bagulyás elkészítőinek (*Bajcsy Pirinek*, *Tóth Angélának* és *Dohány Ildinek*), valamint kollégáimnak és mindenkinek, aki segítségünkre volt a nap folyamán.

Papp Ákos

Karácsonyi gála

Kedves Támogatók, Kedves Ürömiekk!

Ezúton szeretném megköszönni, hogy 2011-ben is támogatták, segítették a Karácsonyi Gála céljait. Ennek eredményeként sikerült az Úttörő utcai sportpályára két kültéri ping-pong asztalt vásárolni a gyerekek és családok nagy örömére.

A foci pálya mellé néhány új gyümölcsfa is került, valamint a Kálvária egy része is tisztább, rendezettebb lett. Ezek kivitelezésében nagy szerepet vállalt az *Ürömiekk Baráti Társasága*, a *Kosztju Kft*, és a *Két Kertész Kft*. Köszönöm szépen a munkájukat és a segítségüket.

Külön köszönöm a támogatást szponzorainknak, hiszen nélkülük mindez nem valósult volna meg.

Sajnos a gazdasági válság szinte mindenkit érintő kedvezőtlen hatásai miatt, az idei gála nem kerül megrendezésre, remélem, hogy jövőre kedvezőbb körülmények között ismét megrendezhetjük.



Köszönöm Mindenkinek, akik az elmúlt években a gála szervezésében, lebonyolításában részt vállaltak, segítettek.

2011-ben támogatóink voltak:

Laboda Gábor polgármester

Üröm Község Képviselő testülete

Batz Hungária Kft

Baut Kft

Samata Kft

Kosztju Működőipari Kft.

Mocsainé Szabó Olga

Csordásné Tókéss Katalin

Csordás Imre

Ami Plast Kft

Hexavit Kft

La-Pe Bt

Két Kertész Kft

Településfejlesztési és Érdekvédelmi

Egyesület

ÜBT

Tóth Kálmán, Budakalász

**ÁLDOTT, BÉKÉS KARÁCSONYI ÜNNEPEKET,
ÉS BOLDOG ÚJ ESZTENDŐT KÍVÁNOK !**

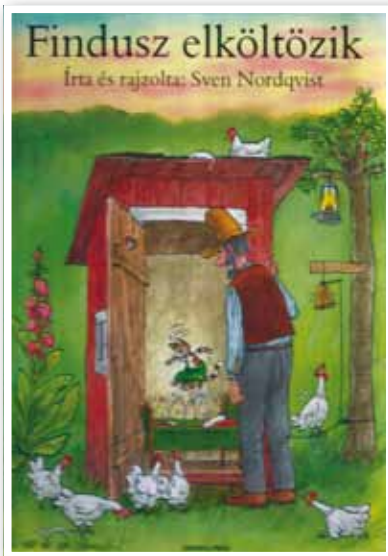
Lengyel Katalin



Könyvajánló az ürömi könyvtár új könyveiből

**Sven Nordqvist:
Findusz elköltözik**

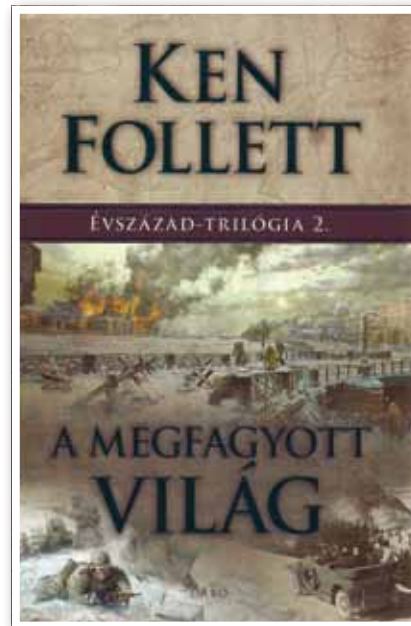
Pettsonnak elege van abból, hogy minden reggel Findusz ugrálására ébred. A kandúrnak pedig abból van elege, hogy nem csinálhatja azt, amit akar. Ezért elhatározza, hogy keres egy olyan helyet, ahol kedvére kitombolhatja magát. A használaton kívüli kerti vécé tűnik a legalkalmasabbnak, és Pettson segítségével szépen be is rendezkedik ott. Csakhogy mi lesz vele, ha borús az idő és egyedül érzi magát? Vagy ha rókák ólálkodnak a ház körül?



és a növekvő felelősség terhei mellett Gregnek még a kamaszodással járó kínos változásokkal is meg kell küzdenie - ráadásul mindezt úgy, hogy nincs mellette a legjobb barátja, Rowley. Vajon egyedül is állja majd a sarat? Vagy leteríti a rideg való?

**Ken Follett:
Évszázad-trilógia 2.:**

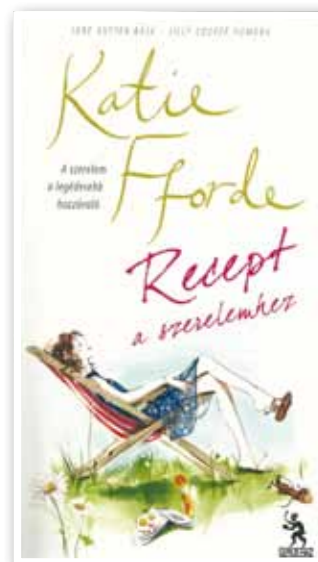
A megfagyott világ
A véres és gyönyörű huszadik század története úgy, ahogy azt csak Ken Follett tudja elmesélni. A megfagyott világ ott veszi fel a történet fonalát, ahol az 1. kötet abbamaradt: az öt – amerikai, német, orosz, angol és walesi – család egymásba fonódott életét ismerhetjük meg a Harmadik Birodalom felemelkedésével kezdődő, majd a spanyol polgárháborúval és a második világháború nagyszabású drámaival folytatódó, az amerikai és az orosz atombombák felrobbantásáig tartó időszakban. Vagyis az 1930-as évek elejétől 1946-ig



A főszereplők élete kibogozhatatlanul összekuszálódik, miközben élményeiken keresztül kirajzolódik a 20. század arculata. Ahogy azt Ken Follettnél már megszoktuk, a történelmi háttér briliáns bemutatása alapos kutatásokon alapul, a cselekmény gyors sodrású.

**Katie Fforde:
Recept a szerelemhez**

Amikor Zoe Harpert beválogatják egy televíziós főzőversenybe, izgatottan várja, hogy bemutatassa a tudományát. Ha nyer, ismertséget és pénzt szerez, amivel valóra válthatja az álmát: saját kis delikateszboltot nyithat. Ám alighogy kezdetét veszi a verseny, Zoe rádöbben, hogy nehezebb dolga lesz, mint hitte. Mert nem csupán Cherrel, egy rendkívül becsúgyó és álnokul fondorlatos vetélytársnővel kell megküzdenie, de ráadásul menthetetlenül bele-



**Geronimo Stilton:
Szörnyek Cin Cityben**

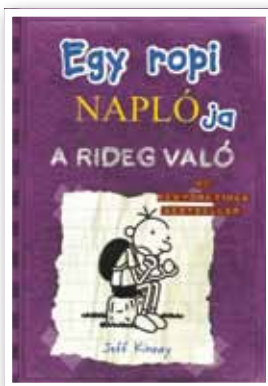
A szuperhősök nem ismernek lehetetlent! Végre itt vannak! Szuperhatalmukkal megvédik Cin Cityt a Csatornatöltelékek Bandájától. Legyőzhetetlenek, mert ők a szuperhősök! Hatalmas méretű állatok, valódi óriás szörnyek özönlik el Cin City utcáit. A szuperhősök azonnal akcióba lendülnek, és megküzdenek a szörnyetegekkel, ám arról sejtelmük sincs, hogy a megszállók honnan kerültek a városba. Egy óriási szitakötő, egy hatalmas rák



és egy gigantikus méretű gyík után a hősök háznyi méretű rágcsálóval találják szembe magukat, és végül arra is fény derül, hogy a szuperhősök igazi ellensége ezúttal is a Csatornatöltelékek Bandája.

**Jeff Kinney:
Egy ropi naplója 5.
A rideg való**

Greg Heffley világéletében egy dolgot akart: felnőni. De vajon tényleg olyan remek dolog a felnőtté válás, mint amilyennek ő azt hiszi? A fiú-lány bulik



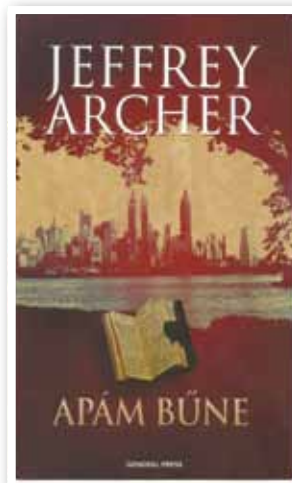
habarodik a zsűri egyik tagjába, a szívdőglesztő Gideon Irvingbe. Zoe számára hamarosan már nem csak a gasztronómiai feladatok jelentenek kihívást. Megnyerheti-e a versenyt, vagy Gideon még a győzelemnél is csábítóbb? És vajon felkészült-e rá Zoe, hogy mindent kockára tegyen a szerelemért?

Jeffrey Archer:

Apám bűne – Clifton-krónika 2. kötet

Az esküvői szertartáson tett megdöbbenő leleplezéssel Harry Clifton egész eddigi élete megkérdőjeleződik. Feldúltan hagyja ott a szertartás helyszínét, hogy minél kevesebb fájdalmat okozzon annak, akit a világon a legjobban szeret. Beáll a Királyi Haditengerészethez, ám a hajóját elsüllyeszti egy német tengeralattjáró. A katasztrófát túléli, és magára veszi egyik, tengerbe veszett tár-

sának nevét. Az amerikai tiszt álarcát viselve érkezik meg New York kikötőjébe, csakhogy ott letartóztatják gyilkosság vádjával, amint amerikai földre lép. Az ügy a bíróságra kerül, a vádlott pedig egy amerikai börtönbe. Harry nem fedheti fel kilétét, hiszen azzal annak a nőnek ártana, akit a legjobban szeret a világon: Emma Barringtonnak. Mindeközben Emma hajóra száll, hogy New Yorkba utazzon. Egyetlen dolog hajtja: meggyőződése, hogy szerelme nem halhatott meg.



A könyvtár nyitva tartása:

| | |
|------------|----------------|
| Hétfő: | 13.30–19.30 |
| Kedd: | 8.30–12.30 |
| Szerda: | 13.30–19.30 |
| Csütörtök: | 8.30–12.30 |
| Péntek: | 8.30–12.30 |
| Telefon: | 06 30 458 7615 |

e-mail: konyvtaruum@freemail.hu

A könyvtár december 22-től

január 6-ig zárva tart.

Nyitás január 7-én hétfőn.

Kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánunk minden régi és leendő olvasónak!
Szekeresné Juhász Éva könyvtáros

Hatha Jóga indul!

SZERDA
19.⁰⁰-20.³⁰

GABALA 
EGÉSZSÉGCENTRUM

- ünnepre hangoló Hatha jóga indul dec.12-től -

Az órákon törekszünk a pontos ászana kivitelezésre, ami a sikerélményt és a jóga nagyszerűségének megélését teszi lehetővé. Élmény úgy a már gyakorlók, mint a még most ismerkedők részére egyaránt. Pránajáma és relaxáció teszi teljessé az órákat ami energiával tölt fel és utat mutat a nyugalom és a kiegyensúlyozottság "belső kertjének" megtalálásához.

Várlak szeretettel: V.Kovács Katalin jógaoktató

06 70 3919820 | Bécsi út 314/C

COBRA CONTO KFT.

1138 Budapest Népfürdő u. 19/c

Telefon:

06-1-238-0214, 06-1-238-0215

Szolgáltatásaink:

Ingyenes cégalapítás, ha nálunk könyveltet!

Munkaügy- bér-, TB-ügyintézés,
könyvelés (visszamenőleg is!)
APEH, TB előtti képviselő
(adóproblémák kezelése)

MOLNÁR ÁLLATGYÓGYÁSZAT ÉS HOMEOPÁTIA

Solymár, Pilisvörösvári u. 17.

(Korona étteremmel szemben)

Hatósági feladatokra jogosult állatorvos.

Rendelési idő: kedd, csütörtök 14 - 19 h

hétfő, péntek 17-19 h

szombat 9-12 h



ifj.Dr.Molnár Attila 06 30 9642-160

Dr. Molnár Attila 06 30 9846-692

Rendelő: 06 26 360 919

Ünnepnapokon telefonos ügyelet: 06 30 9642-160



INGATLANIRODA ÜRÖM

INGATLANKÖZVETÍTÉS, ÜGYVÉDI MUNKÁK, HITELÜGYINTÉZÉS

Üröm, Dózsa György út 47.
0626 350-671 • 0630 476-8154

www.korona-ingatlan.hu
korona@externet.hu

ZEKE ÉS FIA BT. GÉPI FÖLDMUNKA TEHER- FUVAROZÁS



2096 Üröm,
Fő utca 1. (Ipartelep)
06-26-351-465
Mobil: 06-30/9-508-192

Három éve nyugdíjazott, munkájára igényes **bejárónő**, családoknál takarítást, házvezetést, gépkocsival ügyintézkést valamint időskorúak ellátását, felügyeletét vállalja.

Tel.: 06-70-316-1530

Szennyvízszállítás, gépi és kézi földmunka.

T: (26) 321-351, (30) 9431-555

LA-PE BT. Építőanyag Gyártó és Értékesítő Betéti Társaság

2096 Üröm,
Budakalászi út 0/64/7

Tel.: 06-20-9382-405
06-26-350-247

Nyitva tartás: H—P: 07—17
Sz.: 07—12

Tűzifa kapható!

HOMEOPÁTIA MINDEN KOROSZTÁLYNAK!

06-20/371-1871

www.gabala-egeszseg.hu

Októberben, novemberben

50% kedvezmény!



Szolgáltatásaink:

- gumiszerelés és javítás (defektűző gumi is)
- motorkerékpár-gumi szerelés
- gumiárusítás
- futóműállítás és szerelés
- szervíz, autójavítás
- olajcsere
- computeres hibadiagnosztika
- műszaki vizsgára való felkészítés és vizsgáztatás

Üvegfóliázás: 0630-9-324-585

Autómosó: 0670-935-55-15

Technikai és szakmai felkészültségünk lehetővé teszi a legújabb típusú autók javítását is (futóműdiagnosztika, gumiszerelés, hibadiagnosztika).

Elérhetőségek, nyitvatartás:

2096 Üröm, Ürömi út 12.

0626/336-063 Fax: 0626/337-372

info@wservice.hu

wuhrservice@t-online.hu

H-P: 8-17 Szó: 8-13

Wührl és társai szervíz Kft.

HIPNÓZIS-HIPNOTERÁPIA



- fóbiák, szorongások, neurózisok, pánik, kényszeres tünetek;
- pszichoszomatikus betegségek;
- bőr- és immunrendszeri eltérések;
- krónikus fájdalmak;
- viselkedés- és szokásproblémák;
- kapcsolatzavarok kezelésére.

Dr. Borzsák Enikő
30/ 975 1065

hipnoterapia@mailbox.hu

ELEKTROMOPEDEK SZÉLES VÁLASZTÉKA

SENIOR ^{IDŐS} CENTRUM

- Házhozszállítás
- Garancia
- Szerviz

06-22/379-185
06-30/433-8828

Ingyenes
kipróbálás
az Ön
utcájában!



www.elektromoped.hu www.seniorcentrum.hu

KONTÉNERES

+36-20-555-55-05

baut.hu



**Gépi földmunka minden
típusú géppel.**

**INGYEN
földfeltöltés**



Árlistánk honlapunkon megtalálható!

FOGTECHNIKA



**FOGSORKÉSZÍTÉS,
JAVÍTÁS,
KAPOCS- ÉS FOG-
PÓTLÁS**

**MOZGÁSKORLÁTOZOTTSÁG ESETÉN
HÁZHoz MEGYEK**

2096 Üröm, Fő utca 98.

Időpontegyeztetés:

06-30-873-5017

BESZÉLGESSÜNK!

Magánrendelésemen várom, ha úgy érzi, hogy:

- Feszült, ingerlékeny, türelmetlen. Nem stimmelnek a dolgok maga körül
- Bármelyik pillanatban képes elsírni magát
- Sokszor rosszkedvű, fásult, de nem jön rá az okára
- Nem képes aludni, koncentrálni
- Családjával, kollégáival nem találja a hangot, fásult
- Kudarckokat él át kapcsolataiban, nem képes érzelmeiket kinyilvánítani
- Másokra haragszik saját hibái miatt
- Ha furcsa, másoknak elmondhatatlan gondolatok gyötrik
- Szeretne továbblépni, elengedni valamit, vagy valakit, de nem megy
- Benne ragadt egy már nem kívánt kapcsolatban és csak vergődik
- Nem tud megbocsájtani
- Nem tud megválni egy szenvedélyétől
- Próbál eltávolodni fájó emlékei elől, de nem sikerül
- Elutazott, átrendezte lakását, eladta nyaralóját, stb. és még mindig nem lett jobb
- Gyászából nem tud kilábalni
- Gyakran szorong
- Úgy gondolja depressziós
- Leiki panaszai már testi tüneteket is okoznak

Dr. F. Hámor Éva
mentálterapeuta – counsellor
www.beszelgessunk.hu
Bejelentkezés: 0620/9609675
Helyszín: Üröm vagy Budapest,
XIII. kerületi rendelő

AEON Groupama Garancia **genertel.hu**
 Biztosító az első magyar direktbiztosító

AM INSURANCE **Teljekörű biztosítás ügyintézés**
 kgfb, casco, lakás, felelőség, utas
 A meg lévő biztosításaiddal

CHARTIS **Támogasd a**
EUB **Ürömi Sport Clubot**

Online kötés
www.tutibiztositok.hu
 honlapon a
Ürömi Sport Club
 gombon keresztül kösd
 Személyesen
 2096 Üröm Táncsics M.u.36
06/70/549-60-84

Hamár kötelező akkor
 legyen kedvező a ÜSCnek

QBE **Posta** Biztosító
UNION BIZTOSÍTÓ
ASTRA BIZTOSÍTÓ **WABARD** **Allianz**

K&H **MKB** **UNIQA** **SIGNAL** BIZTOSÍTÓ
VICTORIA VOLKSBANKEN **ANICO**

www.kafama.hu

SUPRA-TREND



TOYOTA
JAVÍTÁSRA
SZAKOSODOTT SZERVIZ
 EZENKÍVÜL VÁLLALJUK
 MINDEN AUTÓTÍPUSRA:

- KÉZI AUTÓMOSÓ
- GYORSSZERVIZ
- FUTÓMŰÁLLÍTÁS
- GUMISZERELÉS

Mobil

WWW.SUPRATREND.HU
 ÜRÖM, FŐ UTCA 1. TEL: 06 26 550 140

B-ANGEL Biztonsági Szolgálat 10 éve az Önök biztonságáért!
 24 órás távfelügyelet - kivonulószolgalat

Ez a szórólap a szerelési költségből számított
50%-os kedvezményre jogosít

- Telepítés hűségnyilatkozat nélkül
- Havidíj 4400 Ft
- Csatlakoztatási díj nincs

KIVONULÓSZOLGÁLATTAL!



4 DARABOS INFRÁS SZETT
URH ADÓVAL EGYÜTT

38.000 Ft
 + szerelés 9.000 Ft
 (csak szórólapkedvezményrel)

Az árak ÁFA-t nem tartalmaznak

B-ANGEL
 24 órás távfelügyelet
 gépjárműfelügyelet

Hívjon minket: +36 30 9 60 70 65
 Email: papp.zsolt@b-angel.hu
 Web: www.b-angel.hu

TRUNK
 építőanyag forgalmazó
 és fuvarozó vállalkozás.



Konténeres, önrakodós darus és billenő-
 platós autókkal sóder, homok, termőföld
 szállítás, gépi földmunka.
 Építőanyag eladás kedvező áron.

KALODÁS TŰZIFA
KAPHATÓ

Érdeklődés és konténer rendelés:
0630/934-2838
www.trunk-epitoanyag.hu

Szilveszteri buli az ürömi Öreg Sváb Étteremben!

Svédasztalon különleges
finomságokkal, bőséges ital
különlegességekkel és
a táncparketten egy fergeteges
bulival várjuk
az Óév búcsuztató és
Újév köszöntő vendégeinket.

A jókedvről

Kaiser Zoli gondoskodik.

Részletek: www.oregsvab.hu

Asztalfoglalás: 06/26-350-346

Fenyőfa Vásár

ezüst, luc és normand, földlabdával is
adventi koszorúk nagy választékban

nyitva tartás: 9-00 től 16.00-ig
december 8.-tól 20.00-ig.

az ürömi elágazásnál,
Buják tüzépnél

