

BAJAI FÜGGETLEN ÚJSÁG

POLITIKAI LAP.

MEGJELENIK HÉTFŐ ÉS CSÜTÖRTÖK KIVÉTELÉVEL MINDEN NAP.

HIRDETÉSEK a szerkesztőségben és a kiadóhivatalban vétetnek fel. Szerkesztőség és kiadóhivatal: Bende Imre-u. 3. szám.

Laptulajdonos és felelős szerkesztő: Dr. VALENTIN EMIL.

Társszerkesztő: IFJ. WAGNER ANTAL.

ELŐFIZETÉSI ÁRAK:

Egész évre 10 kor. Vidékre 16 kor. Egyes szám ára: 4 fillér

A város földjei.

A város földbirtokának egy része, amely eddig meglehetősen olcsó árban volt bérbeadva, a jövő esztendőől fogva felszabadul a régi bérleti szerződés alul és a város gazdasági hivatala most árlejtést hirdet ezekre a birtokrészekre.

Nem mai keletű az a kívánság, az a vágy, hogy a város fokozza a jövedelmeit és keressen új jövedelmi forrásokat, amelyek lehetővé teszik a város fejlesztését, új beruházások eszközését, annélkül, hogy ezek az új beruházások a város lakosságának összességét terhelné, annélkül, hogy a közteher, a városi pótagó emelkedjék. Beruházásokra pedig a mi városunkban, gyümölcsöző és nem gyümölcsöző, de mégis szükséges beruházásokra szükség van.

Már pedig ha beruházásokra szükség van, akkor szükség van új jövedelmi forrásra is. És új jövedelmi forrásra, bővebben fizető jövedelmi forrás szerzésére most van alkalma a városnak.

A földek bérbeadása alkalmából fokozni lehet nagyon is a jövedelmeinket. Hiszen láttuk, amikor legutóbb adtunk földeket bérbe, akkor is az addigi bérösszegnek majdnem a kétszeres árát értük el. Ez most is elérhető.

A tanácsnak, a közgyűlés utasítása folytán kétféle bérleti terve van. Az egyik a mostani rendszer, a nagy bérlet, a másik pedig a parcellákban való bérbeadás.

A város tanácsa úgy tervezi, hogyha sikerül, úgy 50—50 holdas bérleteket

csinál és ezzel meghonosítja a tanyarendszert. A tanyarendszer eszméjét mi vetettük fel, mi csináltunk ennek az eszmének először propagandát, mert úgy véljük, hogy az ilyen bérleti rendszernek nagy a szociális fontossága. Sok embert juttat földhöz, több embert kötele a város határán belül és ezáltal több fogyasztót vonz a város piacára.

A kérdés az, hogy sikerül-e majd a tanyarendszer meghonosítása. Mert enél a kérdéskor első sorban a város érdekeit kell mindenekelőtt szem előtt tartani. Itt pedig kettős érdeke van a városnak. Az egyik az, hogy a jövedelmek szaporítsanak, a másik pedig az, hogy a város földjeinek kiuzsorázásától mentesítsék. A kérdés az, hogy melyik módszer lesz alkalmasabb arra, hogy ez a kettős nagyfontosságú érdek megóvassék.

Ezért nagy körültekintéssel kell megtartani az árverést és alaposan meg kell fontolni, hogy miként döntsenek ebben a nagyfontosságú kérdésben.

Az árverés már a legközelebb meg fog tartatni és akkor, azután lesz hivatala a közgyűlés, hogy határozzon tanyarendszer legyen e, vagy maradjon tovább is a nagybérlet?

Előre állást foglalni ebben az ügyben nehéz dolog volna. Mindenestre elvárja a város adófizető polgársága, hogy első sorban is a közérdek óvassék meg

Az építési szabályrendelet

nemi nemű módosításra szorulna már minálunk Baján. Nem is akarok egyes kiáltó hiányairól beszélni, csak szólni akarok arról,

hogy ma körülbelül úgy vagyunk, mint 70 év előtt, amikor mindenki úgy épített, ahogyan akart, oda épített, ahova éppen a szive vágya volt. — Így keletkeztek aztán azok a girbe-görbe utcák. Ezeket a hibákat most már kellene pótolni valahogyan és kellene az építési szabályrendeletnek egy olyan intézkedésnek lennie, amely a város szépitésére törekszik. Ilyesféle eszmét hallottunk is már hangoztatni. Nevezetesen akkor, amikor arról volt szó, hogy a vásárteret parcellázzák és felszítják háztelkekre, felvette azt az eszmét, hogy ki kellene mondani, hogy az új területen földszintes ház nem építhető.

Ez az eszme egészen helyes és egészen okos gondolat, amelyet okvetlen meg kellene valósítani. Okvetlen bele kellene vinni azt az építési szabályrendeletbe.

Persze nem a parcellázandó vásárterti építkezésekről beszélünk, arra még egy két ötven esztendőig ráérünk. Ellenben a belvárosról van szó.

A belvárosról illetve annak főbb utvonalaival. Mert ma ugyancsak össze-vissza építkeznek. Az építési bizottság megadja az engedélyt a két emeletes palota építésére épügy, mint a legszerényebb földszintes házacskára is. A szépészeti bizottság (hír szerint ilyen is van Baján) a szépészettel nálunk éppen annyit foglalkozván, mint amennyit foglalkozik színügyekkel a színügyi bizottság, nem bánja, ha akármit is csinálnak.

Pedig ez meglehetősen helytelen dolog. Kellene már egyszer komolyan törekedni a város szépítésével.

Bele kellene venni az építészeti szabályrendeletbe egy olyan szakaszt, amely kimondja, hogy a belváros forgalmasabb és fejlődésre alkalmas utvonalaival földszintes ház nem építhető, csakis emeletes. Ezzel nem állana Baja egyedül. Ilyesmit már több város kimondott. És nagyon helyesen. Mert ha ilyen intézkedés nem jön bele az építési szabályrendeletbe, akkor a belváros soha sem kap igazi városias színezetet.

Ugyebár, tisztelt Szépészeti Bizottság Ur?



Rézkénporló,

szabadalmazott

PERMETEZŐ

kivehető szélkazánna, tökéletes berendezéssel. Vermőrel-rendszerű, legjobb minőségű. (Napjegyű)

Mindenemű permetező alkatrészek kaphatók

DRESCHER GYULA vaskereskedésében BAJÁN.



Kékkő, rézkénpor, kénmáj és raffia-háncs

legjobb minőségben és legolcsóbb napi árban.

TELEFONHIREK.

Bajai 1918. március 27.

A háború.

A bolgárok örömmámorban usznak Drinápoly elfoglalása óta. A bolgár távirati ügynökség jelenti, hogy a bolgárok Drinápolyban szűkölködő lakosság között rengeteg mennyiségű élelmiszert osztottak ki nemzetiségi és vallás-különbőség nélkül.

A bolgár távirati iroda most részletesen számol be a lefolyt harcokról. A törökök ugymondja a jelentés, minden kaszárnyát és valamirevaló épületet leromboltak.

Hazai Samu

honvédelmi miniszter lemondásáról szóló hirt megerősítették.

Batthyány Tivadar

grófot, a függetlenségi párt kiváló elnökét ismét megoperálták. Teljesen lázmentes és mielőbbi felgyógyulását lehet remélni.

MEGJELENT

Fodor Károlynak a debreceni Csokonai Irodalmi Kör pályázatán dicsérrel kitüntetett 3 felvonásos szatirája:

A szerencsevadászok.

Boliti ára 2 korona.

Kapható Baján: Ifj. Wagner Antal könyvkereskedésében és a „Corvin“-könyvnyomdában.

NAPIHIREK.

Az Ipartestület

a napokban tartja meg a közgyűlését. Régen, évek óta nem nyilvánult meg olyan nagy érdeklődés az Ipartestület közgyűlése iránt, mint ezuttal.

A testületben van egy elégedetlen csoport, amely mozgalmat indított a mostani előjárás ellen. Hogy miért, mi okból, ezt nehéz volna meg tudni. Forronganak, értekezleteket tartanak és új előjárásági tag-jelöltek névsor-

rát hozzák forgalomba. Az ellenzék névleg csak új előjáráságot kíván, de tényleg az elnökválasztásra is készül és — amint mi értesülünk — van is már nemcsak új előjáró névsoruk, hanem elnökjelöltjük is.

Az okát a forrongásnak nem tudjuk, de azt tudjuk, hogy a testület mostani elnökének nagy és elvülhetetlen érdemei vannak az Ipartestület fejlesztése és a testületi élet fellendítése körül. Cérnay Imre fáradságtalanul és önzetlenül dolgozott a testület érdekében. Munkásságával sikerült az iparosság összességének tekintélyt szerezni. Az ő munkásságával, az ő buzgóságával teremtették meg az ottont is s így érthető, hogy meglehetősen nagy és hűséges párt tömörül mögötte, amely Cérnay eddigi munkájával meg van elégedve és jövőendő ténykedése elé bizalommal tekint. Az ellenzék elnökjelöltje Antalfy Ferenc építész.

A B.S.E. folyó hó 30-án a Szabadkai Sport-Egylettel tart bajnoki mérkőzést Szabadkán. Felhívjuk a játékosok figyelmét, hogy fényképes igazolványait szereznek be, nehogy az utazás alkalmával emiatt fennakadás történjen. — Már eddig is szép számú kísérő vendége jelentkezett a B.S.E.-nek s jöleső ér-zéssel konstatáljuk, hogy ezeknek zömét a a lelkes bajai hölgyek képezik. — A husvéti matschokról helyszüke miatt jövő számunkban referálunk.

Műkedvelői előadás az apáca-zár-dában. A bajai Miasszonyunkról nevezett leánynevelő intézet növendékei a husvéti ün-nepek alatt élenként látogatott s igen sikerült műkedvelői előadást rendeztek. Szinre került a »Vesztaszűz« drámai játék, s a »Szobaleány« c. egyfelvonásos vígjáték. Mindkét előadás nemcsak a korhű toalettekkel, nem-csak a pompás díszletekkel hatott, de hatott a színpadon ügyesen mozgó, szemet-lelket gyönyörködtető fésző rózsabimbóknak egész serege, az ő nagyon szépen összetanult, ügyes játékaikkal. Egyik-másik szereplőben szinte előre látni véltük a közel jövő műkedvelő színpadainak csillagait. Ha mind fel akarnám sorolni a bájos kis műkedvelőket, talán elég helyem se volna a papiroson, de mégsem tudom megállani, hogy föl ne emlitem a frapáns megjelenésű Szutrély Leonát és Menté-nyi Erzsébetet, a méltóságteljes Hárs Maritát, Wagenblatt Piroskát mint Veszta papnót s intrikus szerepében Szerletics Erzsébetet és Hechtl Jolánt. Nagyon jók voltak a vígjáték szereplői is, különösen Nagy Mária és Eckert Margit a legnagyobb szerepek kreálói. A felvonások között igen sikerült zeneszámokat hallottunk, melyek közül ki kell emelnem a Vesztaszűz harmadik felvonásába illeszkedő »Mért oly borús« kezdetű gyászdal s Wagner Jankának sok reménnyel kecsgetető, meg-lepően precíz zongorajátékát.

A sorozás. A bajai járásban a sorozás most van folyamatban. Az új véderő törvény

már meglehetősen érezteti a hatását. Most nem nagyon válogatják a legények elejét és bizony vesznek be másodrendű minőségű katonai anyagot is. A legények meglehetősen nagy számban váltak be katonának.

Nagy tűz volt Sánta István felsőszen-tiváni gazdaember tanyáján. Elégett ott négy kazal buzaszalma, egy kocsi, egy suba, egy pár lószerszám és még igen sok mindenféle tárgy. A megejtett vizsgálata során megállapították a csendőrök, hogy a tűz úgy ke-letkezett, hogy a gazda 17 éves fia cigaret-tázott és az égő cigarettát a szalma közé dugta, amikor az apját feléje közeledni látta.

Nagy háború volt nagyszombat nap-jának delutánján a feltámadás előtt néhány órával. Összeveszték Udvardi Lajos és felesége meg Feigebaum Mór és a felesége. A két házaspár egymásnak esett és úgy elpá-holták egymást kölesönösen, hogy mindany-niuk 8 napon belül gyógyuló sérülést vit-tek el a harcterről, de éppen ezért a feltá-madásról elmaradtak. A csendőrséghez azon-ban mind a két fél megtette a feljelentést.

Sikkasztó alkalmazott. Nagy Péter bajai szénkereskedő feljelentést tett, hogy Kazinci István nevű szolgálja beszedte a sze-nekért a pénzt, de elfelejtett arról beszám-olni. A hűtelen szolga ellen folyik az eljárás.

Furcsa vendégeket kapott Garaizski János bajai korcsmáros Gyurákovics János-ban és vagy öt társában. Gyurákovicsék be-tértek a korcsmába, megittak négy liter bort és négy üveg szódát. Amikor azt beszédtek, új négy liter bort kértek. A korcsmáros azon-ban nem viseltetett vendégei iránt nagy bi-zalommal és követelte előbb az előbbi cseh árát. Erre a vendégsereg felkapta az asztalon levő üvegeket és minden kezük ügyébe ke-rülő dolgot összezuztak. A korcsmáros — mit tehetett egyebet — feljelentette a garázda vendégeket.

Az ipartestület közgyűlése március hó 30-án vasárnap delután 2 órakor, határo-zatképes számban meg nem jelenés esetén április hó 6-án vasárnap delután 2 órakor lesz és nem hétfőn, amint a meghívón sajtó-hibából tévesen van feltüntetve.

Rum és likőr készítése házilag 50—100 százalék megtakarítással jár, ha a Gyarmati-féle rum- és likőr-eszenciákkal otthon készí-tik a rumot és likőröket. Számptalan elismerő levél bizonyítja ezeknek kitűnő minőségét. Készítési módja a legegyszerűbb. Érdeklődők-nek prospektus és használati utasítással díj-talanul szolgál Gyarmati Emil gyógyszerész. Bármely eszenciának 1 üveg ára 50 fillér.

FODOR KÁROLY.

segéd-szerkesztő.

Telefon: Szerkesztőség és kiadóhiv. 101.

„Robúr“ Világot hódít!

Magyar gyártmány

Van szerencsém a n. é. közönség szives tu-domására hozni, hogy üzletemet (Központi Szálló épületében) ujonan átalakítottam és saját készítményű cipőimmel dusan felszerel-tem. — Ugyszintén abban a kellemes hely-zetbe jutottam, hogy a világhírű „Robúr“ ci-pőket Baja és környékére az egyedélárústást megszereztem. A „ROBUR“ cipők az eddigi összes gyártmányokat felülmúlják.

Megérkeztek a tavaszi újdonságok. „Robúr“-cipők a legkényesebb igényeket kielégítik.

Robúr-cipő

formája, finomsága és tartóssága utólérhetetlen.

Kapható: SZILÁGYI SÁNDOR cipő-üzletében. Főútlelet BAJA, (a „Központi“ épületében) Fiókútlelet BÁTASZÉKEN.



Olcso Kóbrak-cipők



A nagyérdemű közönség szíves tudomására hozom, hogy a legjobbnak elismert „KÓBRÁK”-cipők talpában feltüntetett fix árából a mai naptól fogva

10 százalék engedményt adok.

Tisztelettel

Lázár Samu.

Egy vagy két tanuló

felvétetik a Barány-szálloda éttermében.

Állást keres

egy 16 éves fűszer- és vegyes kereskedő-segéd. Mamuzsits Mihály, Bácsbokod.

Eladó ház és szőlő.

Miklós-u. 5 sz. ház kis kerttel együtt eladó ugyanott a Sz. Istváni határban egy holdas szőlő is eladó. Bővebbet ugyanott.

Ház eladás.

Flórián utca 15-ik ház szabad kézből **eladó**. Bővebbet a tulajdonosnál.

Értesítés.

Van szerencsém a nagyérdemű közönséget értesíteni, hogy a

macesz-sütés

megkezdődött és kérem a nagyérdemű közönséget, hogy saját érdekében minél előbb eszközölje megrendelését, hogy az igényeknek eleget tehessek, miután ma Baján csak egy sütőház van.

Tisztelettel özv. Schvarcz Jakabné.

Uj sirkőraktár!

Van szerencsénk szíves tudomására hozni, hogy Baján, Arany János-utca 2. szám alatt (Drescher Gyula ur házában)

sirkőraktárt és kőfaragó-műhelyt

nyitottunk s ajánljuk saját készítményű sirkőveinket minden nagyság és kivitelben a legelőssébb gyári áron.

Elvállalunk megrendelés szerint pontosan, jutányosan és szakszerűen készített szentháromság, utikereszt, márványszobrok és épületmunkákat, betűk vésését és aranyozását, régi sirkővek kicserélését vagy kijávitását. Költségvetéseket és rajzokat díjtalanul készítünk.

Egyben felkérjük a n. é. közönséget, hogy mielőtt bárhol sirkövet venne, előbb győződjék meg olcsó árainkról.

Szíves pártfogást és megrendelést kér

Heffler és Blaga
sirkőraktárosok és kőfaragók.

Csődtömegeladási hirdetmény.

Alulírott tömeggondnok a szabadkai kir. Törvényszék, mint Csődbíró-ság felhatalmazása alapján ezennel közhírré teszi, hogy a v. b. „Bajai Asztalos Ipari Szövetkezet” bej. cég csődtömegéhez tartozó, a csődleltár 2—341 és 351 tételei alatt felvett összesen 4699 kor. 48 fillér beszerzési és 3454 kor 15 fill. becsértékű kész butorok, asztalos szerszámok, nyersanyagok s egyéb felszerelési tárgyak f. 1913. évi április hó 1—2—3 án d. e. 9 órakor kezdődő és Baján a v. b. cég üzleti helyiségében (Círfusz Ferenc-utca Vujkovic Gyula-féle ház) megtartandó nyilvános árverésen készpénzfizetés mellett a legtöbbet ígérőnek elfognak adatni. Venni szándékozók a áruraktárt naponként d. u. 3—5-ig közbenjöttömmel megtekinthetik. Vevő tartozik a megvett ingóságokat a vételár lefizetése után azonnal átvenni és 3 nap alatt az üzlethelyiségből elszállítani.

A csődválasztmány és tömeggondnok az eladásra kerülő ingók minőségéért, mennyiségeért a beszerzési és a becsérték helyességeért és a leltárbeli esetleges tévedésekért nem szavatol.

Kelt Baján, 1913. évi március hó 26-án.

Dr. Fehérváry Dezső ügyvéd,

mint a v. b. »Bajai Asztalos Ipari-Szövetkezet« csődtömeggondnoka.

BUTOR

legegyszerűbb, legegánsabb kivitelben készpénzért és részletfizetésre a legolcsóbban beszerezhető



HAAS és WEISZ cégnél

Telefonszám 143. **Baja** Telefonszám 143.

Kárpitos munkákat és tervszerinti lakberendezéseket elvállalunk.

a Bajavidéki Takarékpénztár épületében, a Városháza épületével szemben.

NÁNAY LAJOS
■ ■ KÖNYVNYOMDÁJA ■ ■

<p>BAJA GRÓF ■ ZICHY ■ BÓDOG-TÉR</p>		
 <p>■ ELVÁLLAL MINDEN E SZAKMÁBA VÁGÓ MUNKÁT CSINOS KIVITELBEN JUTÁNYOS ÁRBAN.</p> 		

Egyszerűen díszes cementlapok □-ként 2-24 K-tól kezdve
 Csiszolt mozaik lapok □-ként 5 K-tól kezdve
 Beton műkölépeső f. intr.-ként 5 K-tól kezdve
 Csiszolt granitt lépcső f. intr.-ként 10 K-tól kezdve
 Beton sirkeret 2 m. hosszú 1 m. széles 15 K-tól kezdve
 Beton sirkeret 1 m. hosszú sírfedőlappal 50 K-tól kezdve
 Drótbetétes cementcsövek 15-100 cm. átmérőig
 Kut fedőlapok betonból 20 K-tól kezdve
 Kutmedencék betonból 8 K-tól kezdve
 Fizmedencék betonból 16 K-tól kezdve
 1 kocsis dunai homok hazaszállítva 4 korona.
 Mindenféle beton- és műkö munkát elvállal

Grünhut Miksa
 Spitzer-féle téglá- és cemetárnyára.

Törlesztéses kölcsönöket
 engedélyezünk
15-től—65 évig

terjedő időtartamra
4¹/₂ 0⁰ alapon,

kedvező feltételek mellett.
Bajai Keresk. és Iparbank.

SALVATOR



GUMMI SARKAK
VILÁG CZIKK
 UTÓLÉRHEMETLEN
 TARTÓSSÁGAI



**MINDENŰT
 KAPHATÓ.**

KRISTÁLY
 forrásásványviz.

Étvágyat javít. Gyomorrontást megakadályoz.
 Több mint ezer orvos ajánlja. Kapható minden fűszer- és csemege-üzletben, jobb vendéglőben és kávéházban. — Főraktár:

Wagenblatt és Henerári cégnél
 = Baja. =
 Szt.-Lukácsfürdő Kútvállalat r.t. Bpest (Buda.)

Zongorák és
Pianinók



csakis elsőrangú gyártmányok — Laubberger és Gloss, Geser Ferenc
 továbbá Neuburger Adolf gyáraiból — kaphatók:

ifj. Wagner Antalnál
Baján,

a legkedvezőbb fizetési feltételek mellett minden árfelemelés nélkül. 10 éves jótállás.

Hirdetések felvétet- nek a **kiadónál.**