



CSABAGYÖNGYE
KULTURÁLIS KÖZPONT



Békéscsaba GYÖNGYE

Az Agora-program keretében – több mint kétmilliárd forintból – megépült Csabagyöngye Kulturális Központ a megyeszékhely és a Dél-Alföld régió legmeghatározóbb komplex, közművelődési és kulturális feladatokat ellátó intézménye. Januári megnyitása a Békéscsabán 100 éve nem látott kulturális városfejlesztés legújabb mérföldköve.

Agora-projekt Békéscsabán

Békéscsaba kulturális stratégiájának felmérése alapján szükségessé vált egy olyan korszerű, széles körű közművelődési szolgáltatás ellátására alkalmas intézmény létrehozása, amely az eddigi és új multifunkcionális közösségi feladatokat ellátó infrastruktúrával, képzési feladatokba történő bekapcsolódás-

hoz szükséges feltételekkel, a szórakozási és élményfunkciók megújult lehetőségeivel, területi közművelődési, tanácsadó feladatok biztosításához szükséges szakmai és tárgyi feltételekkel rendelkezik.

A problémák ismeretében és az azokból eredő szükségletek értelmében a projektünk fő célkitűzését az alábbiak szerint fogalmaztuk meg: az Agora-program keretében korszerű multifunkcionális közösségi, közművelődési intézmény jöjjön létre Békéscsabán az 1969-ben átadott Ifjúsági Ház és Általános Társaskör épületének átalakításával és bővítésével, illetve teljes körű felújításával, amely képes magas szintű és kiterjedt szociokulturális szolgáltatások nyújtására, közösségi,

művelődési és élményfunkciók biztosítására a városban, agglomerációs vonzáskörzetében és a térségben.

Az „Agora-program Békéscsaba – A békéscsabai Agora intézmény típusú multifunkcionális közösségi központ és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című, TIOP-1.2.1-08/2-2009-0013 azonosítószámú projektünk keretében egy modern, 6154 m² hasznos alapterületű, multifunkcionális közösségi, közművelődési központ került megépítésre Békéscsabán. A projekt központi elemét a Békéscsabán Ifiházként ismert – 1967-ben épült művelődési, szórakoztató, oktatási és igazgatási funkcióknak is helyet adó – épület részleges bontása, felújítása, bővítése, és a fent fel-



› sorolt funkciókhoz szükséges eszközök beszerzése jelentette. A beruházás keretében a régi kulturális központ egy része lebontásra került, míg a főleg igazgatási funkcióknak, illetve kisebb közösségi termeknek helyet biztosító ötszintes épületrész felújításra került. A felújított épület hangverseny- és előadótérrel, multifunkcionális teremmel, étteremmel, kiállítóterrel és az épület vízparti oldalán egy nyitott terasszal bővül. Az építési



munkálatokon kívül a projekt részét képezte négy, városrészi, önkormányzati fenntartású intézménynek a Csabagyöngye Kulturális Központ épületébe történő integrálása.

Az új épület építészeti koncepciójának és szakmai programjának elkészítésével célunk egy olyan modern épület megalkotása volt, amely

- képes magas szintű és kiterjedt szociokulturális szolgáltatások nyújtására, közösségi, művelődési, képzési és élményfunkciók biztosítására mind a városban, mind annak agglomerációs vonzáskörzetében és a térségben;
- képes a helyi közösségi élet, valamint a formális oktatási rendszerek támogatására, informális és felnőttoktatási tanulási térként, e-központként az egyes tanulási rendszerek támogatására;
- képes egyúttal a területi közművelődési tanácsadó szolgáltatásokat szervezett keretek között, tényleges és hatékony szolgáltatások térségi kiterjesztésével támogatni.

A beruházás előkészítése közel öt évvel ezelőtt kezdődött. A 2008 tavaszától indult pályázási, tervezési, közbeszerzési feladatok lebonyolítását követően 2011 szeptemberében indulhattak meg a tényleges kivitelezési munkálatok. Az épület terveit a Fajzi Építész Stúdió készítette el, a kivitelezési munkálatokat a Start 2010 Konzorcium (Strabag-MML Kft. és a Hartmann Kft.) végezte el. A kivitelezési munkálatok – a régi, de felújításra kerülő univázus szerkezetű épületben a bontás során jelentkező statikai problémák miatt – a tervezetthez képest kissé később, de a projektidőszakon belül, 2012 őszére fejeződtek be. A műszaki átadást-átvételt követő hatósági engedélyeztetési eljárások befejeztével az intézmény 2013. január 22-én a magyar



kultúra napján kerül hivatalosan átadásra, a közönség számára pedig január 23-tól látogatható, használható!

A Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program, Agora – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó

szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása című pályázati felhívás keretében – kétfordulós pályázati eljárást követően – indult beruházás megvalósításához 1,79 milliárd forint vissza nem térítendő támogatásban részesült a beruházó, Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata. A támogatást az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország kormányja biztosítja, míg további 260 millió forint saját forrással a beruházó járult hozzá a költségek finanszírozásához.

A projekt az önkormányzat hosszú távú, belváros-megújítási programjának részeként kerül megvalósításra. A beruházás révén nemcsak a helyi közösségi-közművelődési élet központi épülete került megépítésre, hanem a megyeszékhely térszerkezetében az elmúlt két évtizedben végbement kedvezőtlen folyamatokat is megállítottuk. A belváros fejlesztését célzó további beruházásokkal, a városközpont ingatlanjainak és közterületeinek felújításával Békéscsaba belvárosa alkalmassá válik a klasszikus városközponti funkciók betöltésére és megtartására.

Belanka Csaba István
projektvezető



Fotók: Zentai Péter

