

FÉNYÍRDA

Titkos
udvarokSebestyén László
fotósorozata

Dívat volt valaha a képes újságoknál, hogy posztermiségben adtak közre egy-egy felvételt, rendszerint valamely sztárról (akkor még így hívták a celebeket). Ezt a hagyományt újítjuk fel most, a magunk nyelvén fogalmazva persze: *Sebestyén László* felvételeivel. Fadobozos, lábon álló, fekete-fehér felvételekre alkalmas „Klősz”-kamerájával a pazar pesti és budai paloták udvarait örökítette meg.

VI., Király utca 76. – Eötvös utca 1.

A Teréz körút és az Andrássy út vonzaskörzetében álló két utcára néző elegáns épületet *Jahn József* (1845–1912) építész emelte saját magának. 1891. október 3-án 60 000 forintért vásárolta meg az ingatlant. Háromemeletes bérházára másfél hónap múlva, 1891. november 25-én vehette kézhez az építési engedélyt. A Király utcai oldal földszintjére boltokat, a két utcai rész emeleteire nagypolgári: 5–6 szoba + cselédszobás, fürdőszobás lakásokat tervezett, míg az udvar hátsó traktusában lévő bérlemények fürdő nélküli kétszoba-konyhás beosztást mutatnak. Jahn két lépcsőházzal és reneszánsz formaelemekből építkező loggiákkal váltotta ki az egyhangú körfolyosót. Az eredmény egy szép és világos udvar.

Ezután is gyorsan pörögtek az események. Az 1892 júliusában elkészült bérházat építész-tulajdonosunk egy év múlva, 1893. július 31-én 225 000 forintért eladta *Geiger B. Zsigmond*nak a Tőzsdetanács tagjának, későbbi elnökének és nejének, *Lóvy Terézinak*. A beadványi tervek egyikén feltüntetett helyszínrajz szerint a tömb északkeleti részén az egykori Kemnitzer, ma Szófia utca 15. szám alatt is volt építészünknek egy telke, amelyre a Király utcaival egy időben szintén háromemeletes bérház került. Jahn vállalkozói módszerét már ferencvárosi házánál megtapasztaltuk. Ingatlant vásárolt, felépíttett rá a kor stílusához illeszkedő remek bérházat, majd nyereséggel túladott rajta, de az elkészült épület – némi komfortosítással – napjainkban is lakható. (H. V.) ●



