



# KALIBATA

▷ SZÖVEG ÉS KÉP: **POLGÁR ANDRÁS**

Indonézia fővárosában, Jakartában több mint 10 millióan élnek. A Dél-Jakarta területén fekvő 12 hektáros Kalibata nevű szupertömb maga a város a városban: a társadalom jelentős szeletét befogadó, különleges terület, nagyjából 70 000 lakossal. Szíve egyértelműen a bevásárlóközpont, de vannak itt iskolák, óvodák, játszóterek, üzletek, gyógyszertárak és minden egyéb létesítmény, amelyek a mindennapi élethez szükségesek. A zsúfolt és forgalmas terület ellenére a lakosok kifejezetten élvezik a „Kalibata-életmódot”

Városépítész-végzettségemnek köszönhetően fő kutatási témám a metropoliszok világa, 2015 januárja óta pedig Jakartával foglalkozom: az utóbbi években a közlekedési rendszert elemeztem, magam is rengeteget utazva a „betondzsungelben”.

Az építkezés alapötlete egyértelmű volt: rendezett otthont adni az óriásváros közép-



#### MEGLEPŐEN CSALÁDBARÁT

MÉG A TERÜLETET SEM KELL ELHAGYNI, HOGY KIKAPCSOLÓDJUNK, SPORTOLÁSI VAGY SZÓRAKOZÁSI LEHETŐSÉGET TALÁLJUNK. AZ ELŐSZÖR MEGÉPÍTETT TÍZ TORONY UTÁN KÖVETKEZŐ MÁSODIK ÜTEM HÉT TORNYA FELNŐTT- ÉS GYERMEKMEDENCÉK KÖRÉ ÉPÜLT. A TORNYOK NEVEI ÁBÉCÉRENDBEN KÖVETIK EGYMÁST, A KEZDŐBETŰK EGY-EGY INDONÉZIAI NÖVÉNY NEVEI

#### GYÜMÖLCSÖZŐ FEJLESZÉS

HA A LAKÓPARK CSÚPA BETONBÓL IS ÁLL, A NÖVÉNYZET TOVÁBBRA IS UTAL AZ EGZOTIKUS JÓLLÉTRE



FÖLDGÖMB VILÁGLÁTÓ A TRENDFM-EN  
CSÜTÖRTÖKÖNKÉNT 16.35-KOR  
A RÁDIÓBAN VENDÉGÜNK A TÉMÁRÓL:  
**POLGÁR ANDRÁS**

**TRENDFM** 94.2  
GAZDASÁGI RÁDIÓ CSOPORT

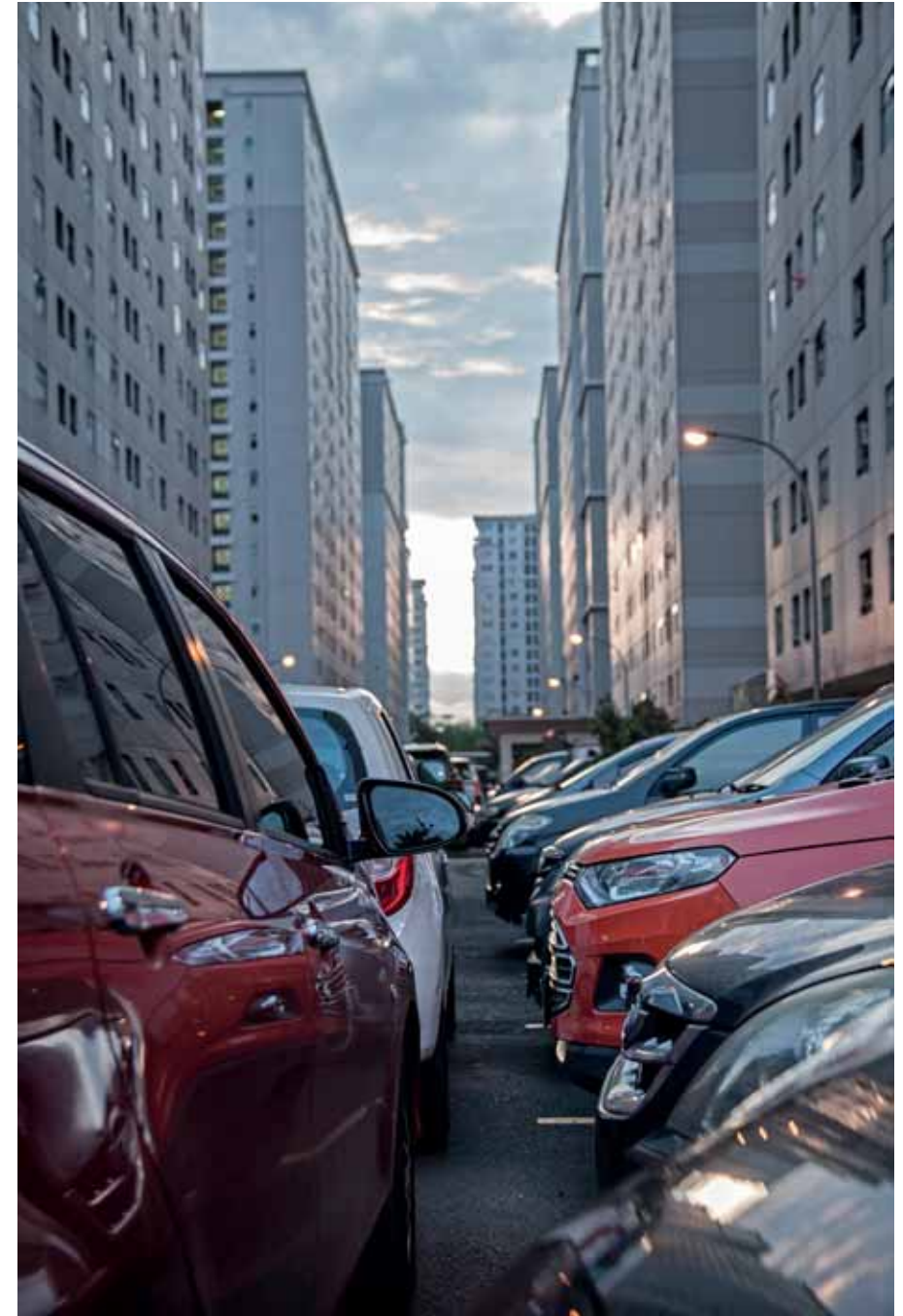
KORÁBBI MŰSORAINK MEGHALLGATHATÓK:  
[WWW.TRENDFM.HU](http://WWW.TRENDFM.HU)





#### GENERÁCIÓS GONDOSKODÁS

DENI SARTIKA ÖT ÉVE ÉL KALIBATÁN, EGY BOLT TULAJDONOSA JAKARTA MÁSIK RÉSZÉBEN. MINDEN REGGEL 50 PERCET UTAZIK VONATTAL, HOGY ODAÉRJEN. EGYEDÜL NEVELI KÉT GYERMEKÉT, DE ELSŐSZÜLÖTKÉNT SZÜLEINEK IS FŐ TÁMOGATÓJA, ÉS HÉT TESTVÉRÉT IS PATRONÁLJA



#### HELYSZÜKE

A SÍK TERÜLETŰ KALIBATÁBAN A PARKOLÁSKOR SENKI SEM HASZNÁL JÁRMŰRÖGZÍTÉST, ÍGY AZ ALULMÉRETEZETT FELÜLETEKEN EGYMÁS ELÉ BEÁLLVA, T ALAKBAN IS LEHET PARKOLNI. AHHOZ, HOGY A SZORULT HELYZETBŐL ELINDULHASSUNK, NEM KELL MÁST TENNÜNK, CSAK KÖNNYEDÉN ARRÉBBGURÍTANUNK A KÖRNYEZŐ JÁRMŰVEKET

**ŐRSÉGBEN**

MINDEN TORONY SAJÁT BIZTONSÁGI CSAPATTAL RENDELKEZIK, DE MUNKÁJUK SOKKAL KÖZELEBB ÁLL A RECEPCIÓS-ADMINISZTRÁCIÓS FELADATOK ELLÁTÁSÁHOZ. ŐK FELELNEK A LEVELEK ÉS A KÜLÖNBÖZŐ KÜLDEMÉNYEK KÉZBESÍTÉSÉÉRT IS

**EDZÉSSEN**

A GYERMEKEK A KARATE WADŌ-RYŪ ÁGÁT GYAKOROLJÁK, AHOL ÜTÉST ÉS RÚGÁST IS LEHET KEZDEMÉNYEZNI, DE MÉG SINGS TESTKONTAKT! CSAK KÜLSŐSÉGEIBEN HASONLÍT A KICK-BOXRA, SZELLEMISSÉGÉBEN A JU JITSUHOZ ÁLL KÖZELEBB, AZ ELSŐDLEGES CÉL MAGA AZ ÖNVÉDELEM ÉS A BELSŐ FEGYELEM



**A**társadalom nagy szelete él itt együtt, a lakások nem számítanak túl drágának – főleg a jó elhelyezkedés fényében (egy bútorozatlan lakás éves bérleti díja nagyjából félmillió forint). A befektetők viszont arra törekednek, hogy felszórólják az árakat.

A lakópark kiváló fekvésű, könnyen elérhető: a kötöttpályás közlekedési rendszerben a fő városi vasútvonal egyike 100 méteres gyaloglási távolságban van. Előtte fut a kétszer kétsávos Jalan

Raya Kalibata út, ami becsatol a város közlekedési vérkeringésébe. Itt elcsíphetjük a buszokat, de taxit is leintheünk. Nem elhanyagolható a mobilapplikációk használata sem, a sofőrt a lakótornyunk elé rendelve. Az Uberhez hasonló Grabcarral kényelmesen utazhatunk, vagy a leggyorsabb megoldást választva a Grabbike vagy a Go-Jek alkalmazáson keresztül, a motoros mögé felülve juthatunk el a kívánt célba, fix tarifával.



**HENCE**

RUHÁZATI BOLTOT VEZET, AHOL KIFEJEZETTEN A FIATALOK LAZA VISELETÉT ÁRUSÍTJÁK. NÉHÁNY ÉVEN BELÜL SAJÁT MÁRKÁT AKAR PIACRA DOBNI. TETOVÁLÁSAIT ÉDESANYJA KÉRÉSÉRE TÁVOLÍTTATTA EL: A LÁBÁRÓL METSZETT BŐR TAKARÁSÁVAL TUDTÁK EZT MEGOLDANI



**MAGAS SZINTŰ LÉT**

A MAGASBAN SOKKAL PIHENTEBBEN ÉBRED AZ EMBER, BÁR TÉRISZONYBAN SZENVEDŐKNEK KEVÉSBÉ AJÁNLOHATÓ

**LAKÓKÖZSÉGI KIVETÍTÉS  
(INDONÉZ GYŐZELEMEL)**

INDONÉZIA 2016. DECEMBER 14-ÉN HAZAI  
PÁLYÁN FOGADTA THAIFÖLD CSAPATÁT  
AZ AFF DÉLKELET-ÁZSIAI KUPA DÖNTŐJÉBEN



**A** „Kalibata-életmód” kifejezetten népszerűvé vált. Ha a metropolisz „falujában” nem is ismerik névről egymást az itteniek, de mindenki felé feltűnő tisztelettel fordulnak. Mindig átragad rám a forgatag ellenére is általános nyugodtság: legyen bár kilométer hosszú a közlekedési dugó, az emberek nem stresszelnek, nem sietnek. A kedvező éghajlat mellett a jakartaiak pozitív viselkedéskultúrája is a GDP része...

**A FŰTÉS ISMERETLEN**

HÚSZSZINTES TORNYOK, MINDEN EMELETEN  
50 LAKÁS: TÖBBNYIRE 2-3 SZOBÁSAK,  
LÉGKONDITIONÁLTAK



**POLGÁR ANDRÁS**

VÁROSÉPÍTÉSZ, FOTÓGRÁFUS ÉS  
MULTIMÉDIA-KÉSZÍTŐ. A VÁROSKUTATÁS  
MELLETT A KULTURÁLIS ANTROPOLÓGIA  
ÉS AZ EMBERI TÖRTÉNETEK ÉRDEKELIK



[HTTP://WWW.ADRASPOLGARPHOTOS.COM](http://www.andraspolgarphotos.com)